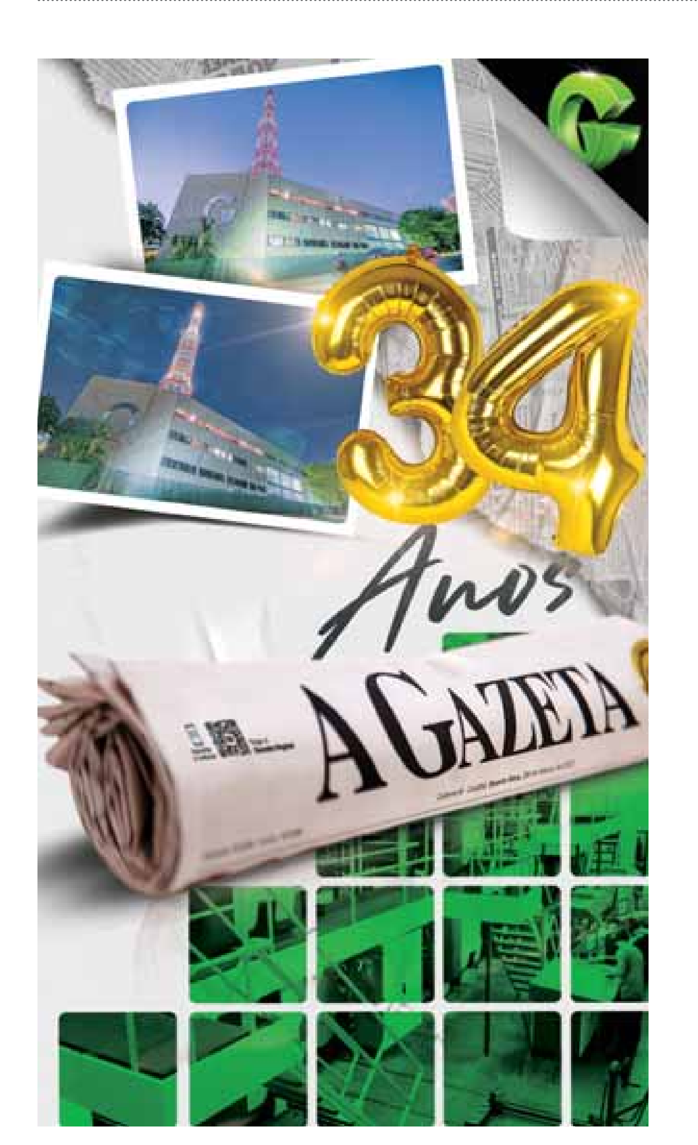


Exemplar **R$ 3,00**
Interior **R$ 3,50**

A GAZETA



Caderno A | Cuiabá, Quinta-feira, 23 de Maio de 2024 | ANO **35** | Nº **11.466**



NESTA EDIÇÃO

História de sucesso, liderança e resistência

Fonte de credibilidade há 34 anos, o jornal A Gazeta ressignifica o valor da mídia impressa e se solidifica como o porto seguro da notícia em tempos sombrios de desinformação e ataques ao jornalismo profissional. Com orgulho, o periódico completa mais um ano de vida e segue firme o propósito de bem informar a população, com verdade e respeito.



Sobras de arroz e feijão se tranformam em outras iguarias



Juntos fazem grande sucesso no dia a dia dos brasileiros. Separados, estão presentes em inúmeras preparações, desde as mais simples a pratos elaborados. São tão interessantes que até suas sobras se transformam e o arroz e feijão de ontem vira um prato diferente hoje. **2C**



Saga de 'Furiosa' chega nesta quinta aos cinemas

PÁGINA **1C**

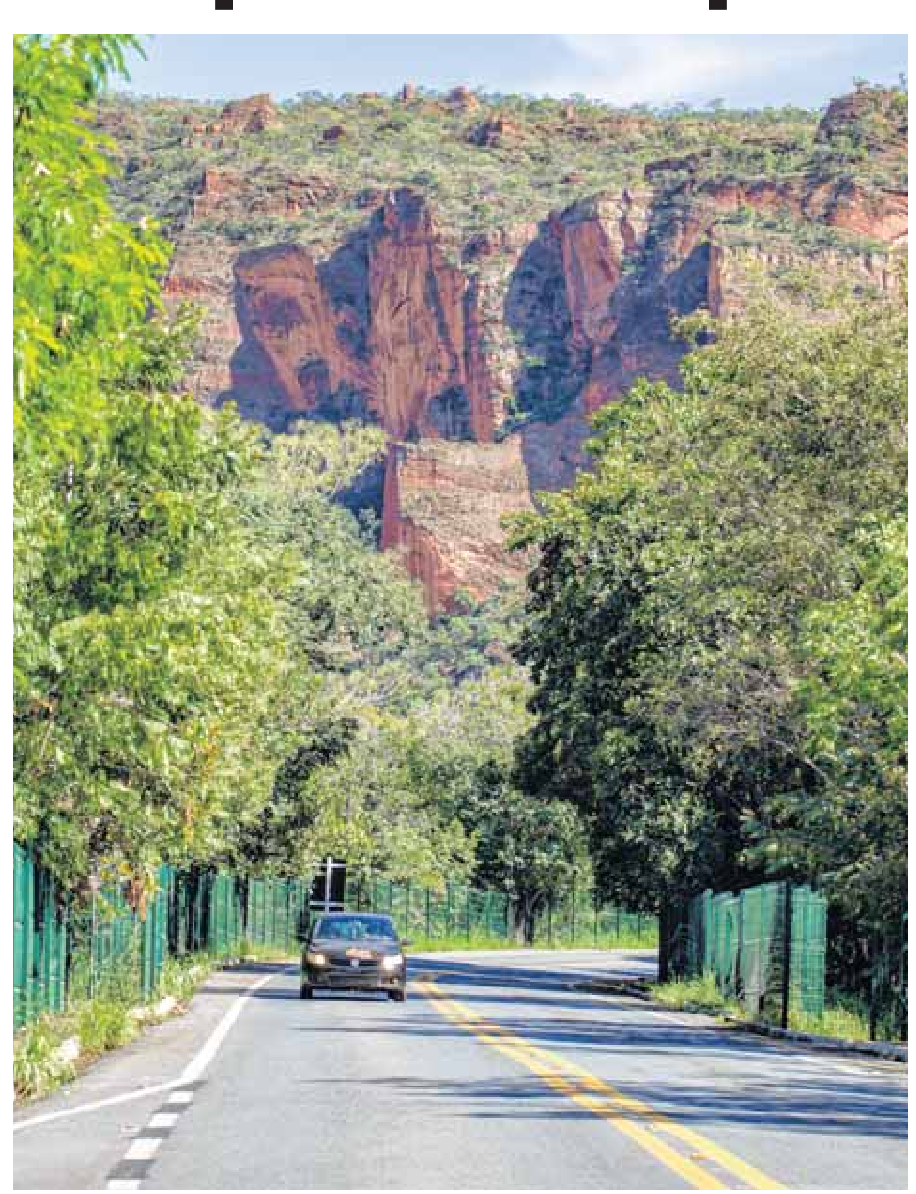
PRESOS COM CONDENAÇÕES RECORDE

Penas dos 6 mais perigosos somam 1.200 anos de prisão

Em Mato Grosso, existem 27 presos com penas que superam os 100 anos de prisão, de acordo com dados da Secretaria Nacional de Políticas Penais (Senappen). Deste total, seis têm penas individuais com mais de 200 anos de reclusão. Na "bagagem criminal", carregam condenações por homicídios, organização criminosa, roubos, formação de quadrilha. Entre os bicentenários em penas estão réus do grupo de extermínio "Mercenários", o ex-pistoleiro de João Arcanjo Ribeiro, Hércules de Araújo Agostinho; Ronaldo Dalmoneck, vulgo "Sula", integrante do grupo de extermínio responsável pela chacina de Taquaruçu do Norte, em Colniza; e Sandro da Silva Rabelo, o "Sandro Louco". **1B**

CONTRATO DE 30 ANOS

Parque de Chapada é 'concedido'



Chico Ferreira

O Instituto Chico Mendes (ICMbio) finalmente assinou o contrato de concessão do Parque Nacional de Chapada dos Guimarães junto à empresa Parques Fundo de Investimentos em Participações em Infraestrutura (Parques Fip) pelo período de 30 anos. O Consórcio Parques FIP será responsável por investir cerca de R$ 218 milhões na infraestrutura do local para visitação de turistas pelo período de 30 anos. Segundo o ICMBio, a vitória da concessionária não se trata de privatização, mas uma concessão.**8A**

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA

Em silêncio, aliados miram sucessão de Fávaro no cargo

PÁGINA **11A**

INDUSTRIALIZAÇÃO EM MT

De olho na alta demanda, empresa de aviões deixa SP e se muda para Lucas

Assessoria



Mato Grosso é o 3º estado brasileiro com maior concentração de proprietários de aviões. De acordo com a Anac, são 2.034 aeronaves registradas. Nos últimos dez anos, as aquisições de veículos aéreos no Estado aumentaram 210,8% . A fabricante de aeronaves Octans Aircraft está transferindo suas operações de São Paulo para Lucas do Rio Verde. **4A**

CORRUPÇÃO

Dois delegados são alvos de operações em menos de 1 mês

Em menos de um mês, segundo delegado da Polícia Civil em Mato Grosso tornou-se alvo de operação por desvio de conduta. Nesta quarta-feira (22), a Polícia Civil, por meio da Corregedoria-Geral, deflagrou a Operação Capsicum, para cumprimento de dois mandados de busca e apreensão e um de afastamento contra o delegado Dênis Cardoso de Brito. Dênis estava atuando em Porto Alegre do Norte (1.125 a nordeste). **2B**



COPA DO BRASIL | 6B

Cuiabá recebe Goiás e precisa vencer para AVANÇAR DE FASE

BRASILEIRÃO | 7B

CBF confirma retomada no dia 1º de junho

MIXTO | 6B

Time aprimora pontaria para desencantar

Palmeiras decide em Ribeirão Preto

PÁGINA 8B

São Paulo pega Águia de Marabá

PÁGINA 8B

EDITORIAL | 2A

A notícia real e segura

LOTERIAS

QUINA - 6447
03 - 54 - 57 - 61 - 75

LOTOFÁCIL - 3110
01 - 03 - 04 - 06 - 09
12 - 13 - 14 - 15 - 16
18 - 20 - 23 - 24 - 25

opinião

EDITORIAL

A notícia real e segura

'Saiu na Gazeta?' Esta pergunta curta tem se repetido incontáveis vezes desde o primeiro número do jornal, em 23 de maio de 1990. E o questionamento revela o 'peso do papel' quando determinados assuntos chegam ao conhecimento do público pelas páginas do periódico que, nesta data, completa 34 anos de circulação. Alinhado com os anseios do leitor mato-grossense, o jornal A Gazeta sempre incomodou os políticos e gestores e assim continuará. Porque o compromisso do jornalismo sério e dedicado à verdade não pode estar suscetível à enfraquecer diante das pressões que chegam especialmente das camadas do poder. Cobrar, ser a voz do morador que enxerga inúmeras injustiças no dia a dia, estar ao lado de ações que representem a melhoria da qualidade de vida geral são alguns dos elementos norteadores do jornal. Não se trata de uma queda de braço pura e simples com os governantes e ocupantes de cargos eletivos, mas sim de exercer o que a cartilha do bom jornalismo ensina.

E mais do que nunca a busca pela realidade concreta dos fatos e pela apuração correta das notícias têm sido fundamental. A sociedade hiperconectada recebe diariamente uma inundação de informações e, muitas delas, revestidas equivocadamente de notícias. Não há checagem, não há questionamento por parte de muitos, que apenas acreditam no material que recebem e fazem questão de passar para frente. A desinformação, por sinal, é uma das ferramentas estrategicamente utilizadas para fragilizar a democracia e colocar sob uma nuvem de desconfiança a ciência, o conhecimento e a cultura. Nós, do jornal A Gazeta, prezamos pela transparência no processo de construção dos conteúdos jornalísticos, mas assumimos, sim, um lado.

O lado do respeito ao leitor, às instituições, ao regime democrático e à liberdade de expressão responsável. O jornal não coaduna com o aparelhamento das redes sociais em prol de projetos destrutivos da informação, constantemente distorcida e manipulada. Esta é a importância do jornalismo profissional atualmente: mostrar que há meios confiáveis de se manter informado, sem cair em armadilhas. Nas páginas da edição de hoje, trazemos ao leitor um conteúdo extra para contar um pouco desta história de protagonismo, liderança e referência no mercado da comunicação de Mato Grosso. Siga conosco! Temos uma missão grandiosa e não iremos abandoná-la.



Dejamil

Jogador não tem obrigação de amar o clube

Coltri Junior

é consultor, palestrante, mestre em educação, professor e escritor. Insta: @contrijunior

Na semana passada, o jogador Gabriel Barbosa, o Gabigol, foi fotografado supostamente usando a camisa do Corinthians. Como diria lá na minha terra, virou um 'sarcero' danado!

A questão é que ele é jogador do Flamengo. E é aí que começa a confusão. O que é um jogador de futebol? Um profissional. O que faz um profissional? Presta serviço. Qual é a sua obrigação e responsabilidade? Que o serviço seja de qualidade. E em relação à empresa? Que ele a respeite. E o que é respeito? O que está dentro desse arcabouço?

Talvez a relação do Marcelinho Carioca com o Corinthians seja um bom exemplo. É um dos maiores ídolos da história do clube. Em quase todas as vezes que enfrentou o Timão, ele marcou gol. E comemorou! Não teve essa de não festejar (não fazê-lo, aí sim, é um desrespeito à instituição que defende no momento).

E a questão não para aí. Ao terminar esses jogos, era ovacionado pela torcida corintiana. Enquanto defendeu as cores do Timão, ele dizia que a camisa era a sua segunda pele. E é isso. A primeira é a dele! Está na hora das empresas entenderem isso.

O fato é que é preciso diferenciar respeito de desrespeito (há o neutro, no meio). Um jogador, em um horário fora do trabalho, ao usar a camisa de outro clube, talvez a da equipe que ele seja torcedor desde criança, não é, para com o clube que ele presta serviço, nem respeito, nem desrespeito (jogador não é obrigado a ser torcedor do clube que defende, mas, sim, dar o máximo de si). Sei que isso é polêmico e mexe com nossos modelos mentais, mas uma pessoa tem o direito de usar o que quiser fora do horário de trabalho.

É preciso lembrar que pessoas não são propriedade. E isso, inclui o próprio Corinthians, do qual sou torcedor, de ficar com 'frescura' de que não se pode usar verde! Dizer a cor que se deva usar é muita hipocrisia dentro de uma instituição que se diz defensora da democracia. Parece Aristóteles, que era contra a escravidão dos gregos, mas, dos outros, tudo bem ('é forçoso reconhecer que alguns são escravos em qualquer parte, enquanto outros em nenhuma parte. Isto se aplica também aos de nascimento nobre' - para ele, os gregos eram nobres; os bárbaros, inferiores).

Vale lembrar que isso vale para todo tipo de empresa. Essa coisa de uma marca de bebidas não permitir o consumo de outra fora do ambiente de trabalho está na mesma onda. Escravidão! Eu queria ver as marcas de carro de luxo obrigarem todos os seus funcionários usarem as suas.

Em suma, é preciso garantir a liberdade acima de tudo. A empresa pode e deve estabelecer regras, mas, para dentro de suas instalações ou nos horários de trabalho. Fora deles, não. E, claro, é preciso respeitá-las (dentro dos limites legais). Interferir na vida fora desse contexto, é invasão da primeira pele. Vestindo a segunda, sim, é preciso dar o máximo, buscar a excelência, honrar a marca. E isso nunca vi o Gabigol deixar de fazer com o time da Gávea. Pelo contrário!

Pense nisso, se quiser, é claro!

Comunicação não violenta

Luciana Falcão Franco

é mentora e consultora de gestão em atendimento. Instagram: @ luciana falcaofranco

Desenvolvida por Marshall Rosenberg, a Comunicação Não Violenta (CNV) é um processo de comunicação que busca promover a empatia, a compreensão e a conexão entre as pessoas.

A comunicação é a base para um relacionamento, seja ele pessoal ou profissional. Tudo começa pela escolha da forma que vamos utilizar para nos comunicar, os nossos valores pessoais, o valor da informação que será compartilhada e, dependendo na nossa reputação e da confiança que despertamos, podemos evoluir para um relacionamento mais longo.

Porém, nem sempre a comunicação flui tão bem e surgem conflitos. Se o conflito for comigo mesmo, falamos que estamos AFLITOS, se envolve mais de uma pessoa, é CONFLITO mesmo, e quando toma maiores proporções, quase vira 'pandemia', falamos que é PANFLITO! Brincadeira a parte, o conflito começa por uma divergência, que pode ser de percepção, interesse, opinião, ação ou sentimento.

É aí que entra a CNV e a Comunicação Empática, para melhorar a qualidade das relações, promovendo a compreensão mútua e a resolução de conflitos de forma construtiva.

Rosenberg diz que 'Por trás de todo comportamento existe uma necessidade' e desenvolveu a CNV baseada em quatro componentes principais: observação, sentimento, necessidade e pedido. Usando esses elementos, as pessoas aprendem a se expressar de maneira mais honesta e autêntica, além de ouvir e entender os outros de forma compassiva.

A CNV evita padrões de comunicação envolvendo críticas, julgamentos, culpas ou manipulações, que podem gerar conflitos e desconfiança. Com a CNV aprendemos a evitar rótulos, afinal, quem gosta de ser chamado de preguiçoso, ambicioso, sortudo?... As pessoas são seres complexos, com várias nuances e possibilidades.

A comunicação empática se concentra justamente na compreensão e validação dos sentimentos e experiências do outro. Ao nos colocarmos no lugar do outro, tentamos entender suas emoções, perspectivas e necessidades.

Tanto a Comunicação Não Violenta quanto a Comunicação Empática têm como objetivo promover a conexão genuína entre as pessoas para que as relações sejam mais saudáveis e construtivas. Uma boa comunicação nos ajuda a ter mais portas abertas em diferentes áreas da vida.

O que falamos tem poder! Temos que fazer com que esse poder seja usado de forma positiva, para tornar a vida melhor para nós mesmos e os que nos cercam.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000


Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais




Marcos Lopes/AL-MT

Introvertidos

Os deputados **Wilson Santos** (PSD) e **Lúdio Cabral** (PT) têm evitado declarações sobre a pauta eleitoral desta pré-campanha que, neste caso, é o apoio de Wilson à pré-candidatura de Lúdio a prefeito de Cuiabá, que tem publicamente a palavra do presidente estadual do PSD, ministro Carlos Fávaro, de apoio ao seu nome. Contudo, pessoas próximas do social democrata acreditam que será uma grande incoerência política apoiar o petista.

Derrota alheia

O vereador Dilemário Alencar (União) tornou pública a sua comemoração diante da derrota imposta pelo Supremo Tribunal Federal (STF) à sua colega de Parlamento, Edna Sampaio (PT), que o processou por tê-la comparado com a cantora Karol Conká. Foi a 3ª vez na Justiça que a petista perdeu ao acionar o desafeto por racismo e violência de gênero. Os dois parlamentares já protagonizaram grandes embates na Câmara de Cuiabá, em um deles registrado no dia 28 de setembro de 2021, o político de direita comparou Edna com a cantora que foi cancelada nas redes sociais devido ao seu comportamento em reality.


Marcos Lopes/AL-MT

O Parlamento estadual representa a população mato-grossense, que inclui cidadãos de todas as ideologias. Essa diversidade deve estar presente na Assembleia

Deputado Max Russi (PSB) ao se posicionar sobre o debate ideológico, na Assembleia Legislativa, entre os deputados que representam a extrema direita e a esquerda

Mira no TCE

O Tribunal de Contas do Estado (TCE) virou o centro das atenções da pauta política. Tudo por conta do conselheiro Valter Albano ter acatado um pedido de cautelar do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) devido ao parecer pela reprovação das contas do exercício de 2022. O recurso acabou suspendendo uma Comissão Processante no Legislativo contra o prefeito. Com isso, a medida adotada por Albano passará novamente pelo crivo do Pleno da Corte de Contas. Realmente, não tem como dispensar o foco para o julgamento, sem data ainda prevista.

Enredo

Deputado Júlio Campos (União), em entrevista à TV Vila Real, revelou que a disputa pela Mesa Diretora da Assembleia Legislativa, pode passar por articulação para indicar um parlamentar, da base governista, à vaga de conselheiro do Tribunal de Contas do Estado (TCE), embora não tenha nenhuma vacância no momento. O indicado, neste caso, seria o líder do governo, Dilmar Dal Bosco (União), que também pleiteia um cargo na futura direção cada Casa de Leis.






NOVA CHANCE

Após o anúncio de que o Brasil sediará a Copa do Mundo Feminina de 2027, sendo Cuiabá uma das cidades previstas para receber jogos, o presidente da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT), Eduardo Botelho (União), afirmou que o evento de 2014 deixou um legado de "vergonha" e que o novo torneio é uma "oportunidade de fazer diferente".





ASSASSINATOS DE MOTORISTAS

O Ministério Público Estadual (MPMT) ofereceu denúncia contra 3 acusados de envolvimento nas mortes dos motoristas de aplicativo Elizeu Rosa Coelho, 58, Nilson Nogueira, 42, e Márcio Rogério Carneiro, 34, no mês de abril.



Alfredo da Mota Menezes

escreve em A Gazeta às quintas-feiras. E-mail: pox@terra.com.br

Do lado de cá e de lá da ponte

Os dois maiores colégios eleitorais do Estado, Cuiabá e Várzea Grande, como é natural, despertam mais atenção nessa eleição para prefeitos e vereadores.

Em Várzea Grande surgiu uma polêmica dentro do grupo político que tem comando da prefeitura local. Um ex-prefeito dali disse que o caminho para a cidade seria privatizar o serviço de água. Que somente a iniciativa privada teria recursos suficientes para resolver este assunto definitivamente. É a primeira vez que gente desse grupo fala em privatização desse setor.

O prefeito Kalil Baracat se posicionou contra essa privatização ou concessão para a iniciativa privada. Que a prefeitura pode solucionar esse problema.

É aceito que o sistema de água e esgoto de Várzea Grande deve ir para a iniciativa privada, mas isso não vai ocorrer num ano de eleição municipal. O grupo no poder ali não iria concordar que isso fosse feito este ano e já tão perto da eleição. Levar esse assunto para o palanque seria complicado num ano eleitoral.

A privatização deve vir em outro momento, é a opinião geral. Agora seria perder votos, pois ali acostumaram o eleitor com caminhões-pipas ou outras maneiras de agradar o votante local.

Outra fala também colocou mais lenha no debate para a eleição deste ano naquele município. Alguém do lado político do atual prefeito falou que a candidata do PL, Flávia Moretti, não teria tamanho eleitoral suficiente para enfrentar o grupo no poder em Várzea Grande. A candidata rebateu dizendo que a tática local é, quando se teme alguma candidatura, procurar desconstruí-la. Uma tática que vem de muitos anos.

Quando lá atrás saíram candidaturas estranhas ao grupo no poder, como Murilo Domingos, Walace Guimarães, Tião da Zaele apareciam pancadas para desconstruir nomes e candidaturas. Teve momento que alguém não era eleito ou reeleito, mas não se sabe se foi a desconstrução da candidatura ou porque o candidato não emplacou mesmo suas ideias e atitudes.

Atravessando a ponte, em Cuiabá os fatos mostram que a Federação Brasil da Esperança deve ter mesmo Lúdio Cabral como candidato. Roberto Stopa, em fala recente, mostra isso ao dizer que se vai obedecer as pesquisas quantitativas, qualitativas, também o tamanho da rejeição de nomes na disputa. Aceitar ainda quem aglutina mais e o tamanho do suporte de Brasília. É uma indicação de que o nome é o do Lúdio do PT.

Abílio Brunini não tem mostrado preocupação com a candidatura do Lúdio até agora. Seu foco é o Botelho. Na mídia social tem batido forte no candidato do União Brasil. A tentativa é de polarizar a eleição em torno dos dois nomes. Num hipotético segundo turno entre os dois nomes, quem ou quais grupos fechariam com o Abílio?

Botelho, por seu lado, tem mostrado que sua candidatura depende do apoio do governo do Estado. Liga uma futura administração a esse vínculo. Quase que dizendo que não dá para administrar hoje a prefeitura, com o tamanho da dívida que tem, se não houver apoio do Paiaguás. Lúdio e Brunini não podem usar esse argumento.



Luiz Vicente Dorileo da Silva (Shipu)

é especialista em BORA - Buscar, Oferecer, Reter e Ativar Estratégias de Sobrevivência Empresarial por meio de Marketing e Vendas. E-mail: shipumt@hotmail.com / Instagram: @shipumt

Liderança inspiradora

Guiar com clareza é essencial para o sucesso da jornada do líder. Processos e indicadores bem definidos servem como bússola nessa jornada. No entanto, o verdadeiro segredo para inspirar e unir sua equipe reside, muitas vezes, na simplicidade e na efetividade da comunicação.

Comunicar vem do latim 'communicare', que significa 'compartilhar algo com alguém' ou 'tornar comum'. Ou seja, vai além da mera transmissão de informações. Na liderança de vendas, essa habilidade se torna ainda mais crucial, pois exige encontrar as palavras certas para motivar, engajar e impulsionar o desempenho da equipe.

As frases que você utiliza podem ter um impacto profundo no dia a dia da sua equipe, influenciando diretamente na produtividade, na positividade do ambiente de trabalho e, claro, nos resultados. Lembre-se: as palavras têm o poder de construir ou destruir!

Pensando nisso, preparei uma seleção de 9 frases poderosas que líderes estratégicos e motivadores de diversas áreas usaram com suas equipes, com seus respectivos autores:

'Acredito em cada um de vocês e no potencial que cada um tem para contribuir para o nosso sucesso.' - Jack Welch, ex-CEO da General Electric

'Juntos, somos mais fortes. Vamos trabalhar em equipe para alcançarmos nossos objetivos.' - Henry Ford, fundador da Ford Motor Company

'Confio em suas habilidades e estou aqui para apoiá-los em cada desafio.' - Nelson Mandela, ex-presidente da África do Sul

'Suas ideias e sugestões são valiosas. Não hesitem em compartilhá-las.' - Indra Nooyi, ex-CEO da PepsiCo

'Reconheço e valorizo o esforço e a dedicação de cada um.' - Howard Schultz, ex-CEO da Starbucks

'Vamos celebrar cada conquista, por menor que seja. Cada passo nos aproxima do nosso objetivo final.' - Doug Conant, ex-CEO da Campbell Soup Company

'Aprendemos com os erros. Vamos usar essa experiência para crescer e nos tornarmos ainda melhores.' - Mary Barra, CEO da General Motors

'Foco total no cliente! Nosso objetivo é oferecer a melhor experiência possível para cada um deles.' - Sam Walton, fundador do Walmart

'Agradeço a cada um de vocês por fazerem parte da equipe. Vocês são a chave para o nosso sucesso!' - Herb Kelleher, cofundador da Southwest Airlines

Lembre-se: a comunicação eficaz é uma via de mão dupla. Esteja aberto para ouvir feedback, sugestões e críticas construtivas da sua equipe. Crie um ambiente de diálogo franco e transparente, onde todos se sintam à vontade para se expressar.

Ao adotar essas práticas e utilizar as frases de forma estratégica, você estará no caminho certo para se tornar um líder inspirador, capaz de motivar e unir sua equipe em busca de resultados extraordinários!

Lembre-se: a inspiração está em toda parte. Utilize a sabedoria e a experiência desses grandes líderes para guiar sua comunicação e impulsionar o sucesso da sua equipe!

FABRICANTE DE AVIÕES

Cia troca SP por Lucas do Rio Verde

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Mato Grosso é o 3º estado brasileiro com maior concentração de proprietários de aviões. De acordo com a Agência Nacional de Aviação Civil (Anac), são 2.034 aeronaves registradas, abaixo apenas das frotas aéreas mantidas em São Paulo (9.144) e Minas Gerais (2.135). Neste ano, as importações de helicópteros e aviões movimentaram US$ 26,4 milhões, acumulados de janeiro a abril, informa o Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (Mdic). Nos últimos dez anos, as aquisições de veículos aéreos no Estado aumentaram 210,8%, sendo que no 1º quadrimestre de 2014 foram investidos US$ 8,4 milhões nesses equipamentos, segundo o Mdic.

Com dimensão territorial continental e crescimento econômico elevado, Mato Grosso apresenta condições atrativas para investimentos no transporte aeronáutico. Atenta às necessidades do mercado local, a fabricante de aeronaves Octans Aircraft está transferindo suas operações de São Paulo para o município mato-grossense de Lucas do Rio Verde, localizado no médio-norte e polo da produção estadual de grãos. A meta da Octans é atender a demanda nacional e, após obter certificação prevista para o final de 2025, direcionar parte da produção da fábrica também para o mercado externo, explica a head de Planejamento da Octans, Alessandra Sakihara. A nova fábrica mato-grossense irá produzir aviões de pequeno porte.

Em 2016, a Octans iniciou o desenvolvimento do modelo Cygnus, uma aeronave de 5 lugares, projetada para competir globalmente no mercado de aviões a pistão. A fabricante já entregou 240 unidades experimentais de dois, 3 e 4 lugares. "Apresentamos o Cygnus na maior feira da aviação de negócios da América Latina em 2023 e planejamos obter a certificação do projeto em 2025, muito embora já seja possível comercializar em versão não certificada", explica Sakihara. Segundo ela, as características do novo modelo da Octans contemplam as necessidades da região. "Acreditamos que parte do nosso mercado inicial esteja localizado no Centro-Oeste, o que resultou na nossa aproximação com autoridades e empresários do município de Lucas do Rio Verde e do estado de Mato Grosso, que vêem uma oportunidade de diversificação da economia local e regional com a atração de uma empresa de alta tecnologia no setor aeronáutico", conclui. Para incentivar a implantação da nova fábrica, o Conselho Deliberativo dos Programas de Desenvolvimento de Mato Grosso (Condeprodemat) aprovou a inclusão no Programa de Desenvolvimento Industrial e Comercial de Mato Grosso (Prodeic).

Atualmente o Centro-Oeste possui a 2ª maior frota de aeronaves do país, com 21 mil unidades, sendo a maior concentração de aviões por habitante. O Brasil se posiciona no mercado global com a 3ª maior frota da aviação geral mundial.


APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



TOTAL DE AERONAVES POR PROPRIETÁRIO - BRASIL

São Paulo	9.114	Maranhão	404
Minas Gerais	2.135	Amazonas	368
Mato Grosso	**2.034**	Roraima	348
Paraná	1.898	Ceará	326
Rio Grande do Sul	1.683	Rondônia	314
Goiás	1.658	Tocantis	268
Rio de Janeiro	1.629	Piauí	216
Pará	1.177	Pernambuco	209
Mato Grosso do Sul	1.029	Rio Grande do Norte	104
Santa Catarina	973	Paraíba	97
Bahia	742	Amapá	79
Distrito Federal	735	Alagoas	87
Espírito Santo	567	Acre	83
		Sergipe	43

Fonte: Anac


Assessoria


Aeronaves da Octans Aircraft, que está transferindo suas operações de São Paulo para o município mato-grossense de Lucas do Rio Verde

SAF

Estado quer puxar produção

Da Redação

Produção de combustível "verde" de aviação é uma das medidas do setor aéreo para descarbonização. Na corrida para acelerar a produção sustentável e mitigar impactos ao meio ambiente, Mato Grosso sai na frente para fabricação de combustível de aviação sustentável. O SAF - sigla para Sustainable Aviation Fuel - será produzido pela FS, que mantém 3 indústrias no Estado. A fabricante recebeu certificação internacional ISCC (International Sustainability & Carbon Certification), atestando que o seu processo produtivo atende aos requisitos internacionais para produção e fornecimento de etanol e óleo de milho para produção de SAF.

O SAF é um tipo de combustível produzido a partir de fontes renováveis, como biomassa, resíduos agrícolas e óleos vegetais usados. É uma alternativa mais ecológica, podendo reduzir emissões de carbono e outros poluentes ao ser misturada ao combustível de aviação tradicional. Para o presidente da Airbus Brasil, Gilberto Peralta, o Brasil desponta como principal fornecedor mundial de combustíveis limpos e terá condições de ficar muito bem posicionado globalmente nessa nova realidade energética. "Mato Grosso e o Brasil tem uma perspectiva de crescimento exponencial nos próximos anos na produção de etanol e nesse quadro geral talvez como o principal fornecedor, inclusive de SAF". **(SB)**

GERAÇÃO DE EMPREGO

Cadeia da carne é líder em criar vagas

Da Redação

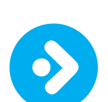
Indústrias mato-grossenses geram até 38 empregos diretos e induzidos a cada R$ 1 milhão movimentados na demanda final por produtos. Com maior potencial de geração de empregos estão setores relacionados à cadeia produtiva da carne. Outros setores que se destacam são os produtos de madeira, açúcar, abate e processamento de frango, óleo de soja e outros produtos alimentares, revela levantamento do Observatório da Indústria da Federação das Indústrias de Mato Grosso (Fiemt).

Em Mato Grosso, o número de trabalhadores ocupados totalizou 1,8 milhão no 1º trimestre de 2024, frente a 73 mil desempregados, conforme dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (Pnad/IBGE). O número se converte na taxa de desocupação de 3,7%, colocando Mato Grosso em 1º lugar de taxa de desocupação do Brasil, empatado com Rondônia, registram os analistas do Observatório da Indústria. Dentro das fronteiras de Mato Grosso, a região com menor taxa de desocupação é o Norte (1,9% ou 11 mil pessoas), seguida do Sudoeste (3,5% ou 12 mil), Leste (3,8% ou 17 mil), Região Metropolitana (4,5% ou 2 mil), Cuiabá (5,7% ou 19 mil) e Entorno Metropolitano (6,4% ou 11 mil). **(SB)**


João Vieira


Cadeia produtiva da carne concentra o maior potencial de geração de empregos no setor industrial


Chico Ferreira


Rodovia dos Imigrantes recebe fluxo intenso de veículos pesados e corta uma região movimentada de Várzea Grande

RODOVIA DOS IMIGRANTES

Via terá investimento de R$ 600 milhões

João Freitas
DA REDAÇÃO

Rodovia dos Imigrantes receberá investimentos de R$ 600 milhões para duplicação de trecho de cerca de 28 quilômetros, entre outras melhorias como recuperação da pista antiga, viadutos, pistas marginais, retornos em nível, acesso estruturado à comunidade de Bonsucesso e duplicação da ponte sobre o Rio Cuiabá, por onde a obra será iniciada.

Segundo a concessionária Nova Rota do Oeste, o processo de contratação da empresa responsável pela obra deve ser concluído até o fim deste ano. Não há previsão para o término dos trabalhos. No Lote I, será dada ordem de serviço de R$ 302 milhões, que contempla um trecho de 16,3 quilômetros, entre os quilômetros 495 (Cuiabá) e 512 (Várzea Grande) da BR-070. O prazo para conclusão desse pacote de obras é de cerca de 18 meses.

Já no Lote II, o projeto contempla soluções para pontos importantes, como a transposição centro-bairro nas regiões do bairro São Mateus (avenida Filinto Muller), distrito do Capão Grande e comunidade da Praia Grande.

O cronograma também traz alternativas no entroncamento de acesso a Santo Antonio do Leverger, na entrada do tradicional distrito de Bonsucesso, além de 5,5 quilômetros de vias marginais para atender ao comércio e serviços da travessia urbana da Cidade Industrial. *(JF, com informações da assessoria)*



Indicadores

Valor da UPF/MT: Maio 2024 - R$ 236,79
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50% AO ANO

OURO
Grama cotação
R$ 396,12

EURO

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,5790	R$ 5,5800
Turismo	R$ 5,7200	R$ 5,8010

DÓLAR

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,1559	R$ 5,1564
Paralelo	R$ 5,29	R$ 5,39
Turismo/BB	R$ 5,2600	R$ 5,3610

Mercado Agropecuário


AGROLINK
COTAÇÃO 22/05/2024

FAREL0 DE SOJA (1 Ton)

Cuiabá	R$ 1.838,75

SOJA (sc 60 kg)

Campo Verde	R$ 117,50
Lucas do Rio Verde	R$ 116,60
Primavera do Leste	R$ 118,40
Rondonópolis	R$ 119,60
Sapezal	R$ 116,50
Sorriso	R$ 116,20

ARROZ (sc 60 kg)

Sinop	R$ 108,00
Sorriso	R$ 108,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)

Alto Garças	R$ 121,44
Campo Novo do Parecis	R$ 120,07
Campo Verde	R$ 121,78
Diamantino	R$ 120,77
Itiquira	R$ 120,16
Nova Mutum	R$ 120,52
Rondonópolis	R$ 120,69
Sorriso	R$ 119,94

MILHO (sc 60 kg)

Rondonópolis	R$ 38,80
Sapezal	R$ 35,05
Tangará da Serra	R$ 36,00

SUÍNO (Kg)

Vivo (Preço na granja)	R$ 6,40
Matriz	R$ 4,48

★ 20 a 26/05/2024 - Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)

Acorizal	R$ 194,75
Alta Floresta	R$ 191,50
Cuiabá	R$ 194,75
Juara	R$ 191,50
Juína	R$ 191,50

BOI GORDO (@ - 15kg)

Alta Floresta	R$ 210,00
Juara	R$ 210,00
Juína	R$ 210,00

DUPLA CULTURA

Em MT, milho safrinha já supera soja

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Intensificação do uso da terra com sistema de cultura de soja seguida de milho na mesma safra é uma prática que ganha cada vez mais espaço em diversos estados do país. Estudo inédito desenvolvido pela Serasa Experian mostra que Mato Grosso se destacou em relação à penetração da safrinha de milho sobre a soja cultivada, registrando o maior percentual do país com 64,2%. Especialistas ressaltam que as atividades envolvendo o cereal atendem não só a processamento de itens alimentícios para humanos e rações para animais, mas também a produção de biocombustíveis como o etanol.

"O melhoramento genético da soja e do milho, adaptados às condições da agricultura tropical e com ciclos cada vez mais curtos, tem provocado uma verdadeira revolução produtiva na atividade. Mesmo sem irrigação, esse sistema já está presente em 15 Estados. Ao invés de produzir 3,5 toneladas de soja por hectare, por exemplo, o método de duas safras anuais permite entregar cerca de 6 ou 7 toneladas de milho em uma mesma temporada", analisa o diretor de novos negócios agro da Serasa Experian, Joel Risso.

Conforme o executivo, utilizar esse processo é como economizar 16 milhões de hectares de áreas nativas, que não precisaram ser desmatadas, já que a mesma área é aproveitada duas vezes ao ano. Ele também explica que os impactos ambientais relacionados ao desmatamento evitados são gigantescos, em especial neste momento em que a conversão de áreas nativas se tornou uma preocupação global, inclusive, gerando restrições de acesso ao mercado.

"Além disso, temos um movimento de expansão da área irrigada, que viabiliza a safrinha em regiões de regime hídrico mais restrito. Com isso, é possível fazer até três safras em uma mesma área", complementa Joel Risso.

SORRISO LIDERA PRODUÇÃO NA SAFRINHA

Na safra 2022/2023, a cidade de Sorriso (420 km de Cuiabá) foi a primeira colocada no ranking das que mais produziram milho segunda safra, alcançando 504 mil hectares, conforme análises feitas por imagens de satélite. Além de Sorriso, outros 6 municípios - Nova Mutum (3º), Querência (4º), Nova Ubiratã (5º), Diamantino (7º) e São Félix do Araguaia (10º) - figuram entre os 10 principais produtores nesta modalidade. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Chico Ferreira




Mato Grosso se destaca em relação à penetração da safrinha de milho sobre a soja cultivada, registrando o maior percentual do país com 64,2%. Área plantada do milho segunda safra

Itaú BBA projeta a safra total de milho em 122 milhões de toneladas, sendo 41 milhões (t) para a exportação



O município de Sorriso ocupa o primeiro lugar no ranking nacional de cidades mais ricas do agronegócio brasileiro

CIDADES MAIS RICAS DO AGRO

Estado tem alta concentração

Da Redação

Levantamento do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa) revela que mais da metade das 50 cidades mais ricas do agronegócio brasileiro são de Mato Grosso. Juntas, essas localidades somaram um valor bruto da produção (VBP) de R$ 205,5 bilhões. Os principais destaques são Sorriso, Campo Novo do Parecis e Sapezal, que ocupam as três primeiras posições do ranking baseado no VBP das lavouras no ano passado.

Nova Ubiratã (6º), Nova Mutum (7º), Diamantino (10º), Primavera do Leste (13º), Campo Verde (14º), Lucas do Rio Verde (15º), Querência (16º), Campos de Júlio (17º), Canarana (18º), Ipiranga do Norte (19º), Brasnorte (20º), Paranatinga (22º), Tapurah (24º), Itiquira (30º), Porto dos Gaúchos (32º), Santa Rita do Trivellato (37º), Sinop (40º), Gaúcha do Norte (42º), Vera (45º), Nova Maringá (48º) e São José do Rio Claro (50º) completam o seleto grupo.

QUEDA À VISTA

De acordo com a Confederação da Agricultura e Pecuária (CNA), o VBP da agropecuária deve atingir R$ 1,19 trilhão em 2024. Caso se confirme, o montante é 4,4% meno em relação ao ano anterior. Isso se deve aos preços em patamares baixos para os principais produtos, que estão pressionados pela expectativa de oferta mundial, já que a produção nacional vem sendo afetada por questões climáticas. **(JF)**


Arquivo


Chico Ferreira/Arquivo

MERCADO DO CEREAL

Maior oferta faz com que os preços cedam

Da Redação

Preços do milho cedem no Brasil diante da oferta de verão e finalização do plantio da segunda safra, aponta levantamento do Itaú BBA divulgado em primeira mão para o jornal A Gazeta. Conforme o relatório técnico, o bom desempenho da safrinha até o momento pode trazer surpresas positivas para os números de produtividade em Mato Grosso (MT). O Itaú BBA projeta a safra total de milho em 122 milhões de toneladas, com 41 milhões de toneladas destinadas à exportação.

A colheita do milho de verão ultrapassou os 68%, enquanto o plantio da segunda safra já encerrou e as lavouras de MT foram beneficiadas pelas chuvas até meados de abril. A Companhia Nacional de Abastecimento (Conab) segue com estimativas de queda na produção de milho em relação à safra 2022/23. No entanto, é possível que em alguns estados a produtividade seja maior do que a projetada. Ainda assim, a produção será menor devido à redução de área. **(JF)**


Assessoria

Feirão

A Urba, loteadora da MRV&CO, lança seu primeiro Feirão de Lotes até domingo, 26, com descontos de até R$ 10 mil para a compra, além de financiamento pré-aprovado e entrada facilitada. Entre as opções estão lotes no condomínio fechado Recanto do Moinho, em Cuiabá.

economês

650

apenados do regime semiaberto são beneficiados por meio do "Projeto Reeducandos". A iniciativa do Grupo Pereira visa promover a reinserção de detentos no mercado de trabalho e na sociedade.

Edital

Está aberto novo prazo do edital de licitação para habilitação e seleção de associações e/ou cooperativas de catadores de materiais reutilizáveis e recicláveis, com a finalidade de destinar resíduos sólidos reutilizáveis, recicláveis segregados dos Correios em Mato Grosso. Interessados devem entregar a documentação até o dia 9/6/2024.

Estágio

A Caixa, em parceria com o CIEE - Centro de Integração Empresa-Escola, lança processo de seleção para estagiários em várias regiões do país. As inscrições vão até 7 de junho e podem ser feitas no site do CIEE. O processo seletivo é destinado ao preenchimento de vagas de estágio de nível médio, técnico e superior.

SUINOCULTURA NO RS

Criadores estimam perda de R$ 40 mi

Do Estadão Conteúdo

A Associação de Criadores de Suínos do Rio Grande do Sul (Acsurs) estima que o prejuízo direto à atividade provocado pelas chuvas no Estado alcançou R$ 40 milhões. O valor é parte de estudo preliminar realizado pela associação e engloba tanto os danos materiais em até 40 propriedades quanto as perdas de animais, com a morte de 12,6 mil suínos seja por afogamento, levados pelas águas ou por deslizamentos, informou o presidente da Acsurs, Valdecir Folador.

Segundo ele, os danos totais ou parciais atingiram entre 25 mil m2 e 26 mil m2 de área construída. "Estimamos um custo de R$ 30 milhões para reconstrução das propriedades e suas estruturas, mas não sabemos se o valor será esse, pois alguns produtores podem desistir da suinocultura", explicou Folador.

O presidente da associação também ponderou que há prejuízos difíceis de serem calculados, pois envolvem desafios de alimentação aos plantéis, provocados por problemas de logística, como a destruição de estradas. "Em alguns casos, o acesso às granjas só foi restabelecido uma semana depois. Muitos animais tiveram restrição alimentar, o que trará prejuízos posteriores", disse.

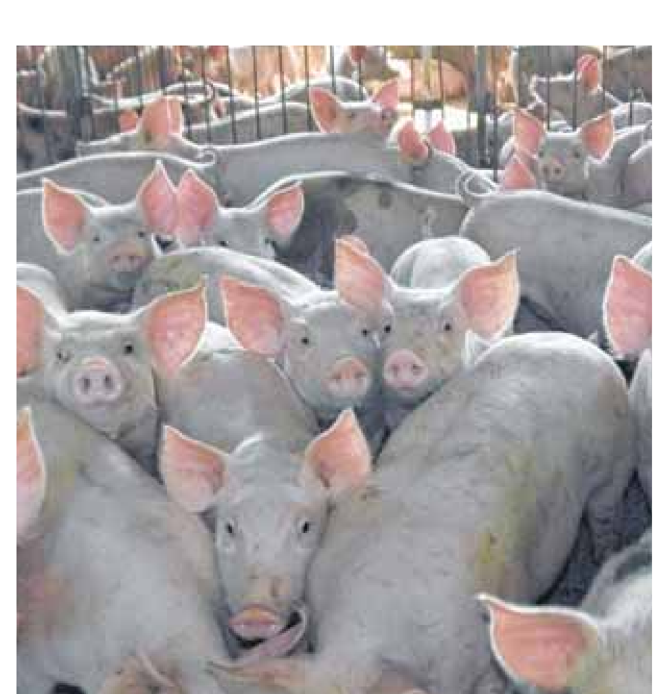
Isso pode trazer prejuízos adicionais de R$ 5 milhões a R$ 6 milhões, segundo estimativa do representante da Acsurs.

As regiões do Vale do Taquari, da Serra Gaúcha e do Vale do Caí concentraram os impactos das chuvas sobre a suinocultura do Rio Grande do Sul. Segundo Folador, essas regiões abrigam 28% da produção de suínos do Estado, que abate 11,2 milhões de animais anualmente.

O plantel gaúcho fixo de suínos é de 5 milhões, de acordo com o presidente da Acsurs, com 1,4 milhão sendo dessas áreas.

Com os números dos prejuízos em mãos, a Acsurs espera contar com o apoio governamental para a reestruturação financeira dos suinocultores e da atividade nas propriedades atingidas, com a principal demanda sendo o abatimento das dívidas de produtores que tiveram suas propriedades destruídas.

Folador também avaliou que a suinocultura gaúcha não deve sofrer impactos expressivos em volumes ou preços pela tragédia. "Isso se dilui na suinocultura do Estado. Não vai mexer com o mercado, pela grandiosidade da atividade, mas para quem perdeu é tudo", comentou.


Arquivo

O plantel gaúcho fixo de suínos é de 5 milhões e os prejuízos são altos 


ABr

Um homem de 33 anos, morador da região central do município de Venâncio Aires (RS), morreu após contrair leptospirose. Esta é a segunda morte confirmada para a doença ao longo dos últimos dias no estado do Rio Grande do Sul, fortemente atingido por temporais e enchentes desde o fim de abril.



Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Cívico-militares

O projeto que cria escolas cívico-militares no estado de São Paulo, aprovado na Alesp, prevê rendimentos de mais de R$ 6 mil para jornadas de 40 horas semanais. Segundo o texto, os valores aumentam em 50%, podendo chegar a mais de R$ 9 mil, para coordenadores ou oficiais. Os valores são maiores do que os salários recebidos por parte dos professores da rede pública estadual.

Reconstrução

O governador do Rio Grande do Sul, Eduardo Leite, afirmou que serão necessários em torno de R$ 1 bilhão apenas para recuperar o setor turístico estadual. Leite voltou a defender a reedição de um benefício federal semelhante ao Programa Emergencial de Manutenção do Emprego e da Renda, lançado em 2020 para minimizar os prejuízos econômicos decorrentes da pandemia da covid-19.

OCUPAÇÕES DE TERRA

Projeto aprovado mira o MST

Da Agência Brasil

A Câmara dos Deputados aprovou na terça-feira (22) o texto-base do projeto que pune quem promover ou realizar ocupações de terras rurais e prédios públicos no Brasil. Aprovado por 336 votos contra 120, o texto recebeu apoio da bancada ruralista e tem como um dos objetivos atingir as ações do Movimento dos Trabalhadores Rurais Sem Terra (MST).

Ao apresentar o projeto no ano passado, o deputado Marcos Pollon (PL-MS) justificou que ele era necessário devido às ocupações promovidas pelo MST. "O Brasil acompanhou aflito a uma onda de ações criminosas, estimulada pelo MST, conhecida como "Carnaval Vermelho", que tinha por objetivo a ocupação ilegal de propriedades privadas. Ações terroristas se estenderam por diversos estados do Brasil", disse o parlamentar. Pelo texto, quem participar de ocupação ou invasão de propriedades rurais privadas, públicas ou de prédios públicos, fica proibido de ser beneficiário de reforma agrária, de receber qualquer benefício do governo federal, como o Bolsa Família ou participar do Minha Casa Minha Vida, de participar de concurso público, entre outras restrições.

Além do governo, encaminharam o voto contrário ao projeto os partidos PT, PCdoB, PV, PSB, PSOL e Rede. As demais legendas apoiaram a medida.

Para a deputada federal Erika Kokay (PT/DF), o texto é inconstitucional por criminalizar a luta pela reforma agrária. Já o deputado Tadeu Veneri (PT-PR) questionou se o projeto iria punir grileiros de terra pública que são grandes fazendeiros. "Os grileiros que entraram e entram em reservas indígenas, os grileiros que, no Amazonas, no Pará, em Rondônia, em Roraima e no Paraná, tomaram terras do Estado e hoje se dizem fazendeiros também nós queremos saber se serão penalizados", perguntou.

O relator da matéria foi o presidente da Frente Parlamentar Agropecuária (FPA), o deputado Pedro Lupion (PP/PR), que rebateu as críticas ao projeto.


Zeca Ribeiro/Câmara dos Deputados



Outro lado

Procurado, o MST informou que ainda irá se manifestar sobre o tema. O movimento justifica as ações de ocupação de terra por meio do artigo 184 da Constituição Federal, que diz que "compete à União desapropriar por interesse social, para fins de reforma agrária, o imóvel rural que não esteja cumprindo sua função social".



Deputados aprovaram projeto que pune ocupações de terras e prédios públicos no Brasil

RELÓGIO DE R$ 60 MIL

Lula não precisa devolver presente

Do Estadão Conteúdo

A área técnica do Tribunal de Contas da União (TCU) entendeu que o presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, não precisará devolver relógio de luxo que ganhou de presente durante seu primeiro mandato, em 2005. Conforme revelou o Broadcast (sistema de notícias em tempo real do Grupo Estado) em setembro do ano passado, Lula ficou com um Cartier Santos Dumont avaliado em R$ 60 mil.

O relógio é feito de ouro branco 18 quilates e prata 750, e tem uma coroa arrematada com uma pedra safira azul. É um dos modelos mais clássicos da marca francesa. A auditoria concluiu que presentes de alto valor comercial, mesmo que sejam considerados itens personalíssimos, devem ser devolvidos à União. Mas, no caso de Lula, isso não foi recomendado, pois a área técnica avaliou que o entendimento não pode ser aplicado de maneira retroativa. As informações são do jornal O Estado de S. Paulo.

PLACAR UNÂNIME

Julgamento foi técnico, diz Moro

Do Estadão Conteúdo

Após ser absolvido pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE), o senador e ex-juiz federal da Operação Lava Jato Sergio Moro (União Brasil-PR) pontuou em seu perfil no X, antigo twitter, que seu julgamento foi 'técnico' e 'independente' e classificou como 'boatos exagerados' a possível cassação de seu mandato.

No que concerne à continuidade de seu mandato no Senado Federal, o político disse que seguirá honrando a confiança dos seus eleitores e defendendo os interesses do Paraná e do Brasil. Ainda em sua página no X, o ex-ministro de Jair Bolsonaro classificou como mentirosas e falsas as acusações levantadas pelo PT e PL, de que ele havia cometido abuso de poder econômico, uso indevido dos meios de comunicação e suspeita de 'caixa 2' durante sua campanha em 2022.

'Os boatos sobre a cassação de meu mandato foram exagerados. Em julgamento unânime, técnico e independente, o TSE rejeitou as ações que buscavam, com mentiras e falsidades, a cassação do meu mandato. Foram respeitadas a soberania popular e os votos de quase dois milhões de paranaenses', disse em sua conta na rede social.

Ppor unanimidade, o TSE decidiu por manter a absolvição de Moro, o que o livrou de 8 anos de inelegibilidade. O placar do julgamento, que durou quatro horas, foi de 7 votos a 0 contra a cassação do lavajatista.

EUA contra

Os Estados Unidos declararam nesta quarta-feira, 22, que a criação de um Estado Palestino deve acontecer por meio de 'negociações diretas' entre os envolvidos, e não por um 'reconhecimento unilateral', rejeitando a iniciativa da Espanha, da Irlanda e da Noruega de reconhecer um Estado Palestino.

Morte de macacos

Mais de 130 macacos bugios morreram devido às fortes ondas de calor no Estado de Tabasco, no México, neste mês. Os animais foram encontrados depois de caírem de árvores. Os moradores locais resgataram os primatas que apresentavam sinais de vida. O país registrou 45º C de temperatura nesta terça-feira, dia 21.



Mundo

Escaneie o QR Code — Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Eleições antecipadas

O primeiro-ministro do Reino Unido, Rishi Sunak, convocou eleições antecipadas no país nesta quarta-feira, 22. Sunak também dissolveu o Parlamento. As novas eleições, segundo Sunak, acontecerão em 4 de julho - pelo calendário atual, o pleito deveria acontecer em janeiro de 2025.


Wikipedia

AO CUSTO DE R$ 218 MILHÕES

Por três décadas, parque ficará com iniciativa privada



ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O Instituto Chico Mendes (ICMbio) finalmente assinou o contrato de concessão do Parque Nacional de Chapada dos Guimarães junto à empresa Parques Fundo de Investimentos em Participações em Infraestrutura (Parques Fip) pelo período de 30 anos. A cerimônia foi realizada na quarta-feira (22) durante evento em comemoração ao Dia Internacional da Biodiversidade.

A disputa pela concessão passou por uma verdadeira saga entre idas e vindas às cortes judiciais entre as empresas interessadas e o Estado de Mato Grosso. Conforme o documento, a concessão incluirá o custeio de ações de apoio à conservação, proteção. Com a assinatura do contrato, no Dia da Biodiversidade, iniciam-se as atividades previstas, com investimentos na infraestrutura do parque nas próximas três décadas.

O Consórcio Parques FIP será responsável por investir cerca de R$ 218 milhões na infraestrutura do local para visitação de turistas pelo período de 30 anos. Segundo o Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio), a vitória da concessionária não se trata de privatização, mas uma concessão. Além disso, deverá destinar R$ 18 milhões nos 5 primeiros anos visando do promover atividades de visitação voltadas à educação ambiental, a preservação e conservação do meio ambiente, o turismo ecológico, a interpretação ambiental e a recreação em contato com a natureza.

O governador Mauro Mendes (União) empreendeu uma verdadeira peregrinação para tentar estadualizar o parque de Chapada dos Guimarães ou assumir a gestão junto ao ICMBio. Contudo, após várias idas e vindas, a licitação foi concluída no fim de janeiro e teve como vencedora a atual concessionária.

O Parque Nacional de Chapada dos Guimarães foi criado em 1989 e envolve os municípios de Cuiabá e Chapada dos Guimarães. A localidade protege amostras significativas dos ecossistemas locais e assegura a preservação dos recursos naturais e sítios arqueológicos existentes, proporcionando uso adequado para visitação, educação e pesquisa. É uma área natural do Cerrado brasileiro, segundo maior bioma do país e abriga grande parte das nascentes dos grandes rios brasileiros.


Chico Ferreira/Arquivo



Parques Fundo de Investimentos em Participações em Infraestrutura vai administrar parque de Chapada dos Guimarães



APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

'MORATÓRIA DA SOJA'

AL aprova projeto em votação tranquila

Da Redação

O projeto de lei 2256/2023 que prevê a proibição de incentivos fiscais do Estado a empresas que aderirem a acordos comerciais nacionais ou internacionais que impeçam a compra da produção agropecuária de Mato Grosso, como a 'moratória da soja', foi aprovada em primeiro turno na sessão da Assembleia Legislativa, na quarta-feira (22).

A lei de autoria do deputado Gilberto Cattani (PL) pretende punir empresas que são signatárias de acordos comerciais, principalmente com o mercado europeu, que condicionam a venda de soja à proibição do desmatamento da região amazônica.

Na prática, a moratória da soja restringe a compra de soja produzida em áreas do bioma amazônico que tenham sido desmatadas após julho de 2008, mesmo que de forma legal. A medida foi criada Associação Brasileira das Indústrias de Óleos Vegetais (Abiove) e Associação Nacional dos Exportadores de Cereais (Anec).

No entanto, produtores que não seguiram essas recomendações do acordo alegam prejuízos, já que os compradores internacionais bloqueiam a aquisição de grãos produzidos nessas áreas. **(UL)**


Ronaldo Mazza/AL-MT



Proposta é de autoria do deputado Gilberto Cattani (PL); sem prazo para segunda votação

RECURSO À VISTA

Assembleia pode recorrer de decreto

Da Redação

O presidente da Assembleia Legislativa, Eduardo Botelho (União), disse que a procuradoria da Casa pode recorrer da decisão judicial que anulou o decreto que criou o parque Estadual Cristalino II. Segundo Botelho, o decreto que passou pelo Legislativo precisa ser analisado com cuidado.

Conforme Botelho, é preciso que um dos 24 deputados faça uma proposta para o plenário e, diante isso, iniciar uma discussão sobre o assunto. 'A princípio não é função da Assembleia, mas evidentemente, como a criação do parque foi aprovada na Assembleia Legislativa, ela pode entrar e recorrer em qualquer decisão sobre o parque', afirmou Botelho.

O deputado explicou que o Estado de Mato Grosso deve indenizar os proprietários de terras que atualmente moram lá. O Tribunal de Justiça aceitou o pedido de anulação da criação do parque. Após a decisão, a Advocacia-Geral da União (AGU) protocolou um pedido para anular a decisão que extinguiu o decreto de criação do parque. **(UL)**

ALA BOLSONARISTA

Deputados anulam honras a ministros

Da Redação

O presidente da Comissão de Direitos Humanos da Assembleia Legislativa do Mato Grosso (ALMT), o deputado estadual Gilberto Cattani (PL), disse que os ministros do Supremo Tribunal Federal (STF), nunca 'plantaram um pé de árvore' em Mato Grosso e conseguiu anular o ato que concedeu títulos de cidadão mato-grossense aos ministros Alexandre de Moraes e Flávio Dino, na quarta-feira (22). A anulação do processo passou com os votos da maioria da Comissão.

Colocado em pauta de forma urgente na Comissão formada por Cattani, Sebastião Rezende (União), Thiago Silva (MDB), Max Russi (PSB) e Lúdio Cabral (PT), os projetos de resolução foram aprovados por maioria, anulando assim o ato que concedeu os títulos de cidadão mato-grossense.

As honrarias propostas pelo deputado estadual Valdir Barranco (PT) haviam sido aprovadas, conforme Cattani defendeu, de forma irregular e sem transparência durante uma reunião extraordinária, que contou com votos e participação apenas de parlamentares suplentes da Comissão.

'Tomei conhecimento desses dois títulos de cidadania pela imprensa e como não passou pelo rito correto e pelo crivo da comissão como deveria, solicitamos a sua anulação. Não estamos cerceando o direito de nenhum dos deputados de homenagear quem quer que seja, mas precisamos fazer da maneira correta', explicou Cattani. **(UL)**



PROMESSA DE COERÊNCIA

Bolsonarista terá elo com situação



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO



Divulgação

A deputada federal Coronel Fernanda (PL) é a nova coordenadora da bancada federal de Mato Grosso em Brasília. Ela venceu a disputa com a senadora Margareth Buzetti (PSD), que já ocupou a função interinamente.

A escolha ocorreu após Nelson Barbudo (PL) ter sido empossado como deputado na vaga de Amália Barros (PL), que morreu após complicações cirúrgicas.

'Vamos trabalhar de forma coerente, mas sem perder a nossa essência. Respeitaremos os parlamentares que fazem partem da bancada, promovendo a unidade sempre em prol de Mato Grosso', disse em conversa com à Gazeta.

Fernanda, que compõe a base bolsonarista do Congresso Nacional, terá o desafio de dialogar e abrir as portas do governo federal para o governo de Mato Grosso.

Questionada sobre uma possível dificuldade na função por conta de ser oposição, a parlamentar descartou qualquer problema, alegando que saberá diferenciar sua atuação dentro do plenário com a função de coordenar a bancada mato-grossense.

Além de construir o elo entre a bancada e o governo do Estado, com o governo federal, a função de coordenadora da bancada também atua na distribuição e liberação das emendas parlamentares, além de garantir convênios e articular os interesses do Estado no Congresso Nacional e na União.

Coronel Fernanda ingressou na política em 2020, quando surgiu como candidata a senadora na eleição suplementar em Mato Grosso. Ela disputou pelo Patriota com o apoio do então presidente Jair Bolsonaro. Contudo, a militar foi derrotada pelo ministro da Agricultura Carlos Fávaro (PSD).

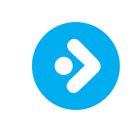
Já em 2022, disputou uma das 8 vagas que Mato Grosso tem direito na Câmara Federal, sendo eleita com 60.304 votos.

BANCADA

Além Fernanda, Buzetti e Barbudo, a bancada federal de Mato Grosso é composta pelos senadores Jayme Campos (União) e Wellington Fagundes (PL), e os deputados federais Juarez Costa (MDB), José Medeiros (PL), Abilio Brunini (PL), Coronel Assis (Uniao), Gisela Simona (Uniao) e Emanuelzinho (MDB).

Fernanda sucede Juarez Costa, que coordenou a bancada de Mato Grosso no último período. Por ser do MDB, base aliada do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), a gestão dele foi considerada boa pela maioria dos parlamentares.


APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Coronel Fernanda, eleita coordenadora da bancada de Mato Grosso no Congresso Nacional, disputou cargo com a senadora Margareth Buzetti (PSD)

SEGUNDO PROCESSO

Edna insiste em erro da Comissão

Da Redação

A vereadora de Cuiabá, Edna Sampaio (PT), acusou o presidente da Comissão Processante (CP), Sargento Vidal (MDB), de julgar o processo que poder cassá-la à revelia. Ou seja, que ainda não foi notificada para apresentar sua defesa nos autos que podem culminar no seu afastamento da Câmara de Vereadores. Conforme Vidal, hoje (23) é o último dia para que a parlamentar apresente sua defesa pessoal no segundo processo administrativo por suposta quebra de decoro parlamentar.

A parlamentar disse que o processo de cassação está sendo conduzido no 'campo das ideias' e que no 'campo jurídico', seus advogados e representantes legais ainda não receberam notificação oficial para prestar as alegações. 'Até hoje a Comissão não fez a notificação do meu advogado', comentou.

Conforme o presidente da CP, se a defesa apresentar algum documento, a Comissão irá se reunir com o jurídico da Câmara para saber qual será o próximo passo. Caso contrário, o relatório será encaminhado ao presidente já na sexta-feira (24) e lido em Plenário na próxima semana. **(UL)**





João Vieira/Arquivo

Além de Wellington, PL trabalha o nome do deputado José Medeiros para disputar o Senado com o apoio do ex-presidente Jair Bolsonaro

HOLOFOTES

Abilio discute com Haddad

Da Redação



Vinicius Loures/Câmara dos deputados

O deputado federal Abilio Brunini (PL) voltou a tumultuar uma reunião na Câmara Federal para tentar ganhar holofotes da mídia. Desta vez, Abílio discutiu com o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, após chama-lo de negacionista.

'O senhor é um negacionista? O senhor não queria estar no Ministério da Fazenda, queria estar no Ministério da Cultura tocando 'Blackbird'?', disse Brunini durante audiência pública na Comissão de Finanças e Tributação da Câmara dos Deputados.

Em resposta, Haddad ironizou o parlamentar, lembrando que o bolsonarismo teria dificuldades com artes e que ele seria o verdadeiro negacionista. 'Deputado Abilio me acusa de gostar de filme, livro e música. Gosto da cultura, sei que o bolsonarismo tem dificuldade com as artes', disse.

'Me chama de negacionista? Defendi a vacina o tempo todo [durante a pandemia de Covid], a terra é redonda o tempo todo. Vocês negam que a terra é redonda, vocês negam que a vacina previne. Negam que deram um calote em precatório, negam que deram calote em governador e eu que sou negacionista?', completou.

Abílio então afirmou que Haddad seria negacionista da economia, já que nega que houve cortes de recursos na educação. **(PR)**



Deputado federal Abilio Brunini disse que ministro da Fazenda, Fernando Haddad, é negacionista da economia

GOVERNO EM 2026

PL nacional crê em Fagundes na disputa

Da Redação

A cúpula nacional do PL já vem trabalhando para que o partido tenha candidaturas próprias em todos os estados do país em 2026. O assunto já é tratado dentro da cúpula e já coloca o senador Wellington Fagundes (PL) como candidato no Estado.

O entendimento do presidente Valdemar da Costa Neto é que assim como o partido determinou candidaturas a prefeito em quase todas as capitais na disputa deste ano deverá manter a meta para a próxima eleição estadual.

No caso, em Mato Grosso, a candidatura da legenda será Fagundes, que já vem trabalhando para tentar construir um arco de alianças com o grupo liderado pelo governador Mauro Mendes (União).

Contudo, no grupo político de Mendes, a candidatura do vice-governador Otaviano Pivetta (Republicanos) é tratada como prioridade..

Outro fator que tem interferido na articulação de Wellington é que a cúpula nacional do PL também pretende ter candidatura própria ao Senado. O nome consenso dentro da cúpula é do deputado federal José Medeiros (PL).

Ex-vice líder de Bolsonaro na Câmara, Medeiros é considerado os dos mais fiéis ao ex-presidente, e tem o aval de Bolsonaro para a disputa.

CONJECTURAS DO PODER

Aliados se 'articulam' à sucessão de Fávaro



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O secretário de Política Agrícola, Neri Geller (PP), e o presidente do Conselho de Administração da Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária (Embrapa), Carlos Ernesto Augustin, conhecido como Teti (PT), travam nos bastidores uma 'guerra silenciosa' de influência, visando substituir o ministro Carlos Fávaro (PSD) no comando do Ministério da Agricultura e Pecuária (Mapa) a partir do ano que vem.

As movimentações ocorrem porque cresce uma articulação para que Fávaro deixe o staff de Lula para ser vice-presidente do Senado Federal em uma chapa encabeçada por Davi Alcolumbre (União-AP) em fevereiro próximo ano.

Conforme informações, Geller tem se movimentado junto ao presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira (PP-AL), que já havia feito diversas críticas a Fávaro no ano passado, com o objetivo de tentar derrubá-lo para que o chamado 'Centrão' indicasse um substituto.

O nome de Neri teria o aval do PP, já que a pasta permaneceria com Mato Grosso. Outro fator positivo para Neri é sua relação com a ala mais radical do agronegócio e com a Frente Parlamentar da Agropecuária (FPA), que é massivamente bolsonarista e crítico ao governo Lula.

Geller tem feito a ponte com o setor e uma possível indicação sua para comandar o Mapa poderia aproximar mais o governo com o setor.

Já Teti tem se articulado junto ao PT para cacifá-lo como ministro durante a reforma ministerial que Lula pretende fazer até o final do ano.

Para isso, Teti tem se articulado politicamente também Mato Grosso, chegando a ser cotado como candidato a prefeito em Rondonópolis, e agora, para vice do PSB no município.

Teti também tenta se viabilizar no meio empresarial, já que é um dos maiores produtores da área de sementes do Brasil.

Assim como Neri Geller, Teti também tem o respaldo de algumas das principais lideranças do agronegócio do Brasil, o ex-ministro Blairo Maggi (PP). Enquanto as especulações aumentam, Carlos Fávaro (PSD) segue como um dos ministros com maior trânsito com o presidente Lula.

Além de Davi Alcolumbre, também sinalizaram interesse em disputar a presidência do Senado, Soraya Thronicke (Podemos-MS), Eliziane Gama (PSD-MA) e Rogério Marinho (PL-RN), que foi derrotado por Rodrigo Pacheco (PSD-MG).

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Renato Araujo/Câmara dos Deputados





Carlos Fávaro tem bom trânsito com o presidente Lula, mas é cotado para compor chapa que disputará a presidência do Senado em fevereiro do ano que vem

ACORDO EM MT

Geller e ministro se aproximaram em 2018

Da Redação

O ministro Carlos Fávaro (PSD) e Neri Geller (PP) são considerados os primeiros políticos ligados ao agronegócio, que oficializaram apoio à candidatura de Lula (PT) em 2022. Os dois aliados se aproximaram politicamente ainda nas eleições de 2018, quando disputaram o Senado e Câmara Federal, respectivamente.

Neri Geller foi eleito e Fávaro terminou em 3º lugar na disputa. Contudo, acabou assumindo com mandato tampão em 2020, após a senadora Selma Arruda ter sido cassada. Já na eleição suplementar ainda em 2020, Fávaro foi eleito senador, tendo Geller como coordenador de campanha.

O acordo entre os dois era de que Fávaro o apoiaria na disputa ao Senado em 2022. Porém, o governador Mauro Mendes (União) decidiu se aliar ao ex-presidente Bolsonaro fechou apoio ao senador reeleito Wellington Fagundes (PL).

Com isso, dois decidiram apoiar Lula para lançar Geller ao Senado, que saiu derrotado. Neri também foi cassado como deputado e concorreu sub judice. Geller ficou impedido de ter cargo no Ministério por conta da condenação de cassação e só assumiu a Secretaria de Política Agrícola, após conseguir reverter a decisão no Tribunal Superior Eleitoral (TSE) em 2023. (PR)

FOCA SÓ NA PRESIDÊNCIA

Russi faz campanha isolada


Otmar de Oliveira


BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Primeiro-secretário Assembleia Legislativa, Max Russi (PSB), está focado em chegar a presidência do poder e antecipou que não vai pedir votos para outros cargos. Ele é o principal nome cotado para comandar a casa. ' Aqueles que fizerem parte da chapa e dialogarem com os demais deputados terão meu apoio', disse em entrevista durante o lançamento do programa Expedição SER Família Mulher, na tarde de quarta-feira (22).

Russi ressaltou a importância do cargo de vice-presidente, mencionando Júlio Campos (União), como um potencial candidato. 'O Júlio pretende pleitear o cargo de vice-presidente, que é importante. Ele tem capacidade e condições para isso, dado o seu vasto currículo. A decisão, no entanto, será do colegiado, não minha', disse Russi. Ele também afirmou que prefere se ausentar das disputas para outros cargos, deixando a decisão para a maioria.

A formação de uma chapa de consenso ainda está em discussão. A legislação determina setembro como prazo final e, segundo Russi, as conversas estão em andamento, mas sem uma definição concreta de data da eleição.

Mesmo com o seu posicionamento, Max acrescenta que trabalha pelo consenso e acredita que a Assembleia deve continuar atuando de forma harmoniosa. 'Se conseguirmos um diálogo sem ruídos, será o melhor cenário, embora a disputa também faça parte do processo democrático', comentou.

Sobre a independência do Legislativo em relação ao Executivo, Russi foi enfático. 'O Executivo é independente do Legislativo. Não acredito em interferência do governador (Mauro Mendes). Os deputados tomarão suas decisões com base no que é melhor para o Parlamento', declarou.

Russi também mencionou que, embora o governador Mauro Mendes esteja realizando uma gestão significativa no Executivo, as discussões sobre a mesa diretora não envolverão o chefe do Executivo. 'Ele tem feito uma grande gestão, mas a decisão sobre a Mesa cabe aos deputados, não ao governador ou lideranças externas', concluiu.

Além de Max Russi e Júlio Campos, outras articulações incluem a disputa pela primeira-secretaria. A deputada Janaina Riva (MDB), em seu terceiro mandato, era o único nome para o segundo cargo mais importante da Mesa Diretora. No entanto, outros nomes também se colocam na disputa como os deputados Beto Dois a Um (PL) e Dilmar Dal Bosco (União).

APONTE O CELULAR E
FALE COM O REPÓRTER



Primeiro-secretário da Assembleia Legislativa, Max Russi (PSB) é no atual cenário o nome que mais aglutina para a sucessão do presidente Eduardo Botelho (União)

EVENTO NACIONAL

Emanuel diz que é perseguido em MT

Ulisses Lalio
Da Redação

O prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro (MDB), disse que seus advogados 'têm medo' de processos serem engavetados na Justiça mato-grossense. As declarações foram dadas durante sua participação no II Encontro da Rede Lawfare Nunca Mais, em Brasília, na quarta-feira (22). Ele explicou que precisa frequentemente buscar as cortes superiores para tentar afastar supostas perseguições e parcialidades de Mato rosso.

Conforme o prefeito, seus afastamentos do Poder Executivo cuiabano se deram por perseguições políticas por parte do governador Mauro Mendes (União). "Sabe o que eu ouvia dos advogados? Prefeito, recorre em Brasília, porque aqui está tudo escuro para o senhor, recorre em Brasília. Uma omissão, uma permissividade, um dos desembargadores, um medo talvez dos seus processos serem travados", discursou.

Pinheiro reiterou que a relação entre ele e Mendes azedou e que ambos agora são inimigos políticos. "Eu tinha uma relação de amizade muito boa com o atual governador do Estado, inclusive quando prefeito de Cuiabá, eu fui o coordenador político de sua campanha e ele não saiu à reeleição e eu o sucedi sem o apoio dele e ali criou-se um rompimento político, para mim, ele virou um adversário político e para ele eu virei inimigo", concluiu Emanuel.


Otmar de Oliveira


Governador Mauro Mendes, em evento social ao lado da primeira-dama, Virginia Mendes, anuncia a criação de um fundo para arrecadar recursos para a preservação de parques e reservas ambientais

DOAÇÕES AO MEIO AMBIENTE

Mauro promete rodar o mundo para arrecadar

Da Redação

O governador Mauro Mendes (União) disse que vai encaminhar ainda nesta semana um projeto de lei que cria um fundo para arrecadação de dinheiro destinado à preservação de parques e reservas ambientais no estado. A afirmação foi feita nesta quarta-feira (22), durante o lançamento do Programa SER Família.

A ação visa permitir que outros países, grandes empresas e Organizações Não Governamentais (ONGs), que exigem leis e ações mais rigorosas de proteção ambiental, doem recursos para a construção de novos parques e a manutenção dos já existentes.

'Estou enviando para a Assembleia, ainda esta semana, um projeto de lei para criar um fundo. Vamos ver como ele será chamado, depois eu digo, mas é um fundo para receber doações de ONGs, de países que dizem estar interessados em preservar o meio ambiente do Brasil, de grandes empresas e de cidadãos', antecipou.

Segundo ele, a doação de dinheiro permitirá que Mato Grosso regularize os parques já criados e crie novos parques, se assim desejar. 'É necessário comprar e pagar.

'Cria-se um problema e a conta fica para nós pagarmos. Nós vamos prestar um grande serviço para a humanidade e para os mato-grossenses, retirando dinheiro da saúde e da infraestrutura para pagar. Então, vou criar esse fundo e vou rodar o mundo dizendo: 'Quer preservar? Está aqui um fundo, deposite e ajude a pagar", destacou. **(BS)**


Otmar de Oliveira


Emanuel disse que os seus advogados temem que os processos fiquem engavetados na Justiça de Mato Grosso por ser adversário do governador Mauro Mendes

'ENGANA A POPULAÇÃO'

Governador desmente prefeito

Da Redação

O governador Mauro Mendes (União) refutou veementemente as acusações feitas pelo prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), que afirmou que o governador estaria dificultando o recebimento de uma emenda de R$ 60 milhões do governo federal para a capital. Mendes classificou a acusação como mais uma 'conversa fiada' do prefeito.

'O prefeito é conhecido pelos grandes escândalos de corrupção que marcaram sua gestão. O que resta a um homem num final de carreira política trágica como a dele? Mentir, tentar ludibriar e enganar a população. Só que ninguém é besta e não vai cair nessa mentira dele', afirmou o chefe do Executivo Estadual.

Mendes também desmentiu as declarações de Emanuel sobre a saúde pública em Cuiabá, que, segundo o prefeito, estaria sobrecarregada devido ao atendimento de pacientes do interior do estado. O governador ainda reforçou que o prefeito, cujo mandato se encerra em 31 de dezembro, está em final de carreira e atolado em escândalos. **(BS)**

OS MAIS PERIGOSOS DE MT

6 presos têm penas que somam mais de 1.200 anos de prisão



ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Em Mato Grosso, existem 27 presos com penas que superam os 100 anos de prisão, de acordo com dados da Secretaria Nacional de Políticas Penais(Senappen). Deste total, seis têm penas individuais com mais de 200 anos de reclusão. Na "bagagem criminal", carregam condenações por homicídios, organização criminosa, roubos, formação de quadrilha. Entre os bicentenários em penas estão réus do grupo de extermínio "Mercenários": José Edmilson Pires dos Santos, Claudiomar Garcia de Carvalho e Helbert de França Silva. Ainda estão entre os "recordistas" o ex-pistoleiro de João Arcanjo Ribeiro, Hércules de Araújo Agostinho; Ronaldo Dalmoneck, vulgo "Sula", integrante do grupo de extermínio responsável pela chacina de Taquaruçu do Norte, ocorrida em 2017, em Colniza; e Sandro da Silva Rabelo, o "Sandro Louco", fundador do Comando Vermelho em Mato Grosso (CV/MT).

Os crimes cometidos são considerados hediondos, que é o crime que, por sua natureza, causa repulsa. O crime hediondo é inafiançável e insuscetível de graça, indulto ou anistia, fiança e liberdade provisória. São considerados hediondos tortura; tráfico de drogas; terrorismo; homicídio, quando praticado em atividade típica de grupo de extermínio, homicídio qualificado; latrocínio; extorsão qualificada pela morte; extorsão mediante sequestro e na forma qualificada; estupro e outros.

ENTRE OS MAIS TEMIDOS

Fundador da principal facção criminosa em Mato Grosso, Sandro da Silva Rabelo soma mais de 205 anos de prisões, com 15 condenações por crimes como roubos, sequestro, latrocínio, assalto a banco, associação para o tráfico, organização criminosa, entre outros. Atualmente, está preso na Penitenciária Central do Estado (PCE) e, pelo cálculo de pena, terá direito à progressão de regime em 2045.

Seu histórico criminal começa desde 1991, quando tinha 25 anos. Contabiliza 10 prisões, entre flagrantes, preventivas e recapturas. Escapou da cadeia oito vezes. Em 2000, foi preso quando assaltou um banco em Várzea Grande e, no mesmo ano, fugiu. Entre as recorrentes fugas, uma foi pela porta da frente do presídio, levando inclusive as armas dos policiais. A última prisão foi em 2005.

Ficou cerca de 6 meses em um presídio de São Paulo. Ao voltar para Mato Grosso, foi levado para Água Boa (730 km ao leste), onde liderou a rebelião em que cometeu um assassinato. Foi transferido para presídios de segurança máxima e, em 2019, retornou em definitivo para a PCE. Atrás das grades, continua liderando e arregimentando "soldados" na facção que mais cresce no Estado.



Arquivo

Fundador do Comando Vermelho em Mato Grosso, Sandro Louco já fugiu 8 vezes, está na PCE e é um dos criminosos mais temidos no Estado, continuando a ordenar crimes de dentro da prisão

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

PRECEITO DA DIGNIDADE

Criminosos são soltos muito antes

Da Redação

Pena de morte e prisão perpétua são realidades em alguns países. China, Estados Unidos, Irã e Arábia Saudita são algumas das nações que usam as execuções como condenações. No entanto, no Brasil, a Constituição vigente, de 1988, proíbe a existência de "pena de caráter perpétuo" e pena de morte também é proibida. Independente da quantidade de condenações, o prazo máximo de uma prisão no país é de 40 anos. É o que explica Leonardo Bernazzolli, presidente da comissão de Direito Penal da Ordem dos Advogados do Brasil, seccional Mato Grosso (OAB/MT).

"O tempo máximo que uma pessoa no Brasil pode ficar reclusa é 40 anos. Mesmo que cometa vários delitos, e as penas ultrapassem esse limite, como condenações de 200 anos e 150 anos, entra o sistema da unificação. Esse instituto tem o objetivo de atender ao princípio da não aplicação de penas cruéis e cruentas. No Brasil, acima de 40 anos, estaria violando o preceito da dignidade da pessoa humana. É uma discussão bastante complicada entre filosofia de direito penal e o senso comum da população. É um tema bastante delicado para se tratar, mas é o que disciplina a lei", completa o advogado. **(AA)**



João Vieira



Advogado reforça que Constituição só permite que um condenado fique, no máximo, 40 anos atrás das grades

CHACINA EM COLNIZA

Júri acaba com maior condenação do Estado

Da Redação

Em uma única condenação, a maior já aplicada em Mato Grosso foi a de Ronaldo Dalmoneck, vulgo "Sula". Ele é integrante do grupo de extermínio responsável pela chacina de Taquaruçu do Norte, em 2017, em Colniza (1.065km da nordeste). Ele foi condenado a 200 anos de prisão por homicídio qualificado praticado contra nove vítimas. Foram mortos Aldo Aparecido Carlini, Edson Alves Antunes, Ezequias Santos de Oliveira, Fábio Rodrigues dos Santos, Francisco Chaves da Silva, Izaul Brito dos Santos, Samuel Antonio da Cunha, Sebastião Ferreira de Souza e Valmir Rangel do Nascimento.

Já a maior condenação, somando todas as penas, é de José Edmilson Pires dos Santos, do grupo de extermínio "Mercenários": 264,7 anos de prisão. Do mesmo grupo, o ex-policial militar Helbert de França Silva já alcança 254,1 anos e Claudiomar Garcia de Carvalho 208,1 anos. José foi condenado por 11 mortes e 3 tentativas de homicídios; Helbert por 10 mortes e 3 tentativas e Claudiomar por 9 homicídios e 3 tentativas.

Outra pena expressiva, de 216 anos, é do ex-PM Hércules de Araújo Agostinho, pela morte de 16 pessoas e tentativa de homicídio contra 3. Entre as mortes, está a do empresário Sávio Brandão, em 2002. Hércules era um dos pistoleiros do ex-bicheiro João Arcanjo Ribeiro. **(AA)**

EXECUÇÃO PENAL

Pacote Anticrime ampliou tempo

Da Redação

Juiz de Execuções Penais, Geraldo Fidelis explica que o prazo máximo de prisão é estabelecido pelo Código Penal. O limite, segundo ele, é sempre com base no princípio da dignidade da pessoa humana. No caso, o Pacote Anticrime aumentou de 30 para 40 anos o limite de cadeia. "Existe muito questionamento sobre 40 anos, se o limite é realmente razoável. Apesar que falam que foi aumentado com base na expectativa de vida, isso tudo é questionável e deve ser enfrentado pelos tribunais superiores, principalmente o Supremo Tribunal Federal", afirma o magistrado.

Indagado se a cadeia de fato é a solução para a criminalidade, Fidelis ressalta que ela nunca foi. "Nunca será a solução, a cadeia. Ela é uma reprimenda que busca retirar um bem jurídico por tempo limitado, mas tem que ser proporcional, inclusive, tem que ser de termos legais, de termos constitucionais, de princípios constitucionais. Sempre é preferível medidas alternativas à prisão, desde que possível. Cada caso é um caso, tem que ser analisado de acordo com a sua particularidade". **(AA)**



Ronaldo Dalmoneck, conhecido como Sula, pegou 200 anos de prisão em um único julgamento, pela morte de 9 pessoas



Arquivo

Parque do Barbado

Muitos motoristas não respeitam a sinalização de "Dê a Preferência" na rotatória de acesso à recém-inaugurada avenida Parque do Barbado, com a avenida das Torres, em Cuiabá. Diversos condutores atravessam sem reduzir a velocidade ou parar quando outro veículo está fazendo a passagem. A situação amplia os riscos de acidentes.

Bosque da Saúde

Se tornou comum em Cuiabá encontrar motoristas que não respeitam as sinalizações de trânsito. A rua Ouro Fino, no bairro Bosque da Saúde, tem sentido único, mas diversos motoristas que transitam pela rua da Cereja ignoram a legislação e acessam a via, provocando riscos de colisões frontais.






Juliana Alves

Mais uma rua de Cuiabá está tomada pelas crateras, que se agruparam e destruíram o asfalto. De ciclistas a motoristas de ônibus, os condutores mal têm espaço para tentar desviar da buraqueira que tomou conta da rua 38, no Residencial Belita Costa Marques. O trecho já aparenta ser de uma rua de terra, pois sobraram apenas pequenos pedaços de asfalto no local. Os buracos são fundos e ainda há água acumulada em alguns deles.

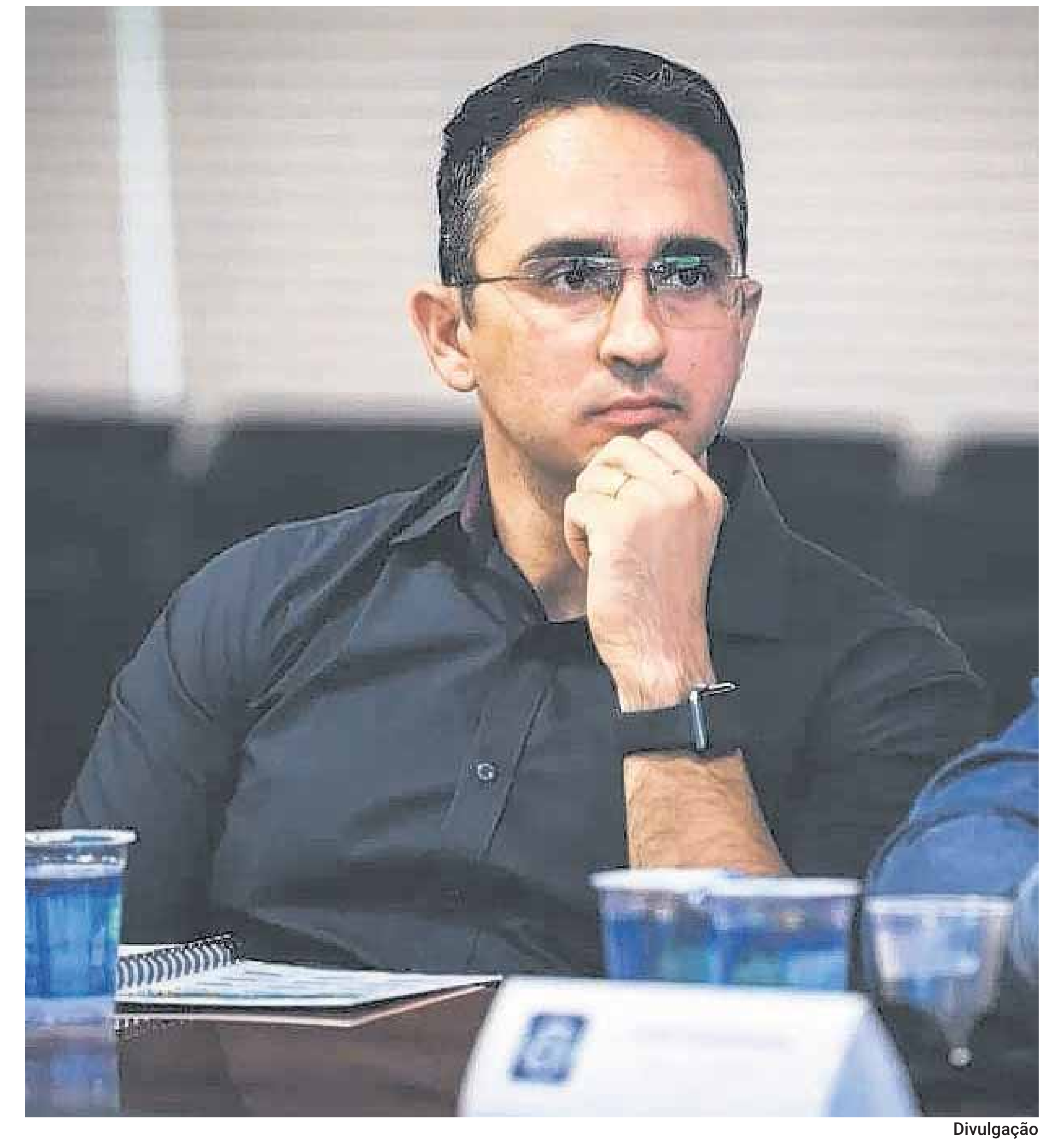
EM MENOS DE UM MÊS

Operações miram dois delegados



ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Em menos de um mês, segundo delegado da Polícia Civil em Mato Grosso tornou-se alvo de operação por desvio de conduta. Nesta quarta-feira (22), a Polícia Civil, por meio da Corregedoria-Geral, deflagrou a Operação Capsicum, para cumprimento de dois mandados de busca e apreensão e um de afastamento das funções policiais contra o delegado Dênis Cardoso de Brito. Ainda em estágio probatório, Dênis estava atuando em Porto Alegre do Norte (1.125 a nordeste). Conforme investigações, o delegado usou um veículo apreendido e com placas frias para deslocar ao estado de Goiás. Ele ainda estava de posse de um fuzil. No dia 17 de abril, outro delegado foi preso, Geordan Fontenelle, de Peixoto de Azevedo (691 km ao norte), alvo da "Operação Diaphthora".


Divulgação

Na operação Capsicum, as ordens judiciais foram expedidas pela Comarca de Porto Alegre do Norte, com base em investigações realizadas pela Corregedoria da Polícia Civil e cumpridas nas cidades de Confresa e Goiânia (GO). Também foi determinado o afastamento do delegado para trabalho na função administrativa.

As denúncias apontaram que o delegado tomou posse de um veículo Toyota Corolla que estava apreendido para se deslocar até Goiás, usando placas de outro veículo, sendo apurado crime de adulteração de sinal de veículo automotor. As investigações apuraram ainda que o mesmo policial estaria em posse de um fuzil que não era de sua propriedade, sendo enquadrado por posse ilegal de arma de fogo de uso restrito. É investigado o envolvimento de Dênis em outros crimes, bem como em infrações eminentemente administrativas.

PRÉ-CANDIDATO

Dênis iria concorrer ao cargo de vereador na cidade de Goiânia, no Estado de Goiás, tendo inclusive recebido autorização judicial para se afastar das funções, sem perder o salário de R$ 25 mil, para disputar o pleito eleitoral. Em decisão proferida pelo juiz Marcio Aparecido Guedes, da 2ª Vara Especializada da Fazenda Pública de Cuiabá, foi autorizada a licença para atividade política de Dênis Cardoso, citando que a Lei Complementar Estadual nº 407/2010, que trata sobre a Organização e o Estatuto da Polícia Civil de Mato Grosso, prevê que os policiais civis têm direito à licença para atividade política, remunerada e não remunerada.



APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Dênis Cardoso está em estágio probatório e foi afastado das funções; ele usou carro apreendido e placas frias para ir até Goiás, onde é pré-candidato a vereador

'PRINCESINHA MACABRA'

Júri condena acusada de gravar a execução

Da Redação

"Disciplina" do Comando Vermelho (CV), Nithiely Catarina Day Souza, conhecida como "princesinha macabra", foi condenada em júri popular a 32 anos e 10 meses de prisão por envolvimento na morte, com decapitação, de Gediano Aparecido da Silva. O crime ocorreu em janeiro de 2022 em Lucas do Rio Verde (354 km ao norte). Nithiely gravou a execução.

O jovem foi torturado e decapitado com golpes de facão. A cabeça foi encontrada em um dos cruzamentos da cidade e o corpo no rio Piranha. A "princesinha macabra" grava o vídeo da execução e orienta comparsas dizendo que vítima deveria ser morta "só na faca". O vídeo foi compartilhado nas redes sociais. Nithiely foi presa no dia 2 de fevereiro de 2022, acusada de tráfico, tortura, ocultação de cadáver e associação criminosa. O júri foi conduzido pelo juiz Conrado Machado Simão, da 1ª Vara Criminal de Lucas do Rio Verde. **(AA)**

Nithiely Catarina ainda orientou os comparsas que vítima deveria ser morta 'só na faca'




Arquivo

PONTES E LACERDA

Tabeliã pega 20 anos de reclusão

Da Redação

Tabeliã Silvana Freitas Gonçalves foi condenada a 20 anos de reclusão pela morte de Vilmara de Paulo. O júri popular ocorreu nesta terça-feira (21), no fórum de Cuiabá, conduzido pela juíza Mônica Perri. A condenação ocorre prestes a completar 17 anos do caso que ficou conhecido como "Crime do Cartório". A vítima era funcionária do cartório de Pontes e Lacerda (448 km a oeste) e foi morta em 27 de junho de 2007.

Ao todo, o Ministério Público denunciou sete pessoas, entre eles policiais militares, funcionários do cartório e comerciante.

Segundo a denúncia, o homicídio foi planejado após a vítima ter ingressado com ações trabalhistas e por dano moral contra os proprietários do cartório e noticiado que possuía informações de irregularidades graves que ocorriam no estabelecimento. Já haviam sido condenados o policial militar Aurindo Soares da Silva e o vigia noturno Márcio da Cruz Pinho. **(AA)**

ACUSADO DE HOMICÍDIOS

CRM suspende médico de Peixoto

Juliana Alves
DA REDAÇÃO

Acusado de participar de dois homicídios e duas tentativas, o médico Bruno Gemilaki Dal Poz teve o direito de exercer a profissão suspenso, até o fim do processo ético que tramita no Conselho Regional de Medicina de Mato Grosso (CRM-MT).

Bruno é um dos envolvidos no crime que resultou no homicídio de dois idosos, em Peixoto de Azevedo (691 km ao norte), em 21 de abril. Por unanimidade, os conselheiros aprovaram a interdição cautelar do exercício profissional após analisar a acusação, visto que Bruno é apontado pelo Ministério Público como um dos autores do crime, e pela omissão ao não prestar socorro às vítimas. Eles entenderam que a ação resulta em fundado receio de dano irreparável ou de difícil reparação ao prestígio e bom conceito da profissão médica, circunstância que autoriza a aplicação da interdição cautelar. A suspensão passa a valer após o Conselho Federal de Medicina aceitar a decisão do CRM. Ela deve durar até o fim do Processo Ético que irá julgar em definitivo o direito de continuar o exercício da medicina.

MATO GROSSO

63 cidades não têm maternidade



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Em Mato Grosso, 63 municípios (44%) não têm unidades preparadas para realizar partos em Mato Grosso e as mulheres gestantes precisam se deslocar até mais de 200 km para dar a luz em uma maternidade. A situação é uma realidade comum, especialmente em municípios pequenos, e coloca em risco a vida da mãe e do bebê que, muitas vezes, precisam esperar até o último segundo por uma transferência até a cidade mais próxima. Por vezes, durante todo o trajeto, o único acompanhante dessas gestantes é motorista da ambulância e, algumas delas, podem até mesmo ter seus bebês antes de chegar à unidade de saúde. No Estado, apenas 78 municípios possuem maternidade, segundo dados da Secretaria de Estado de Saúde (SES).

"Meu maior medo é esperar demais aqui e o bebê passar da hora de nascer, o que já aconteceu com conhecidas minhas", afirma Francieli Sebastião Alves de Lima, 33, que está grávida de 25 semanas e mora em Vera (458 km ao norte), cidade com pouco mais de 12 mil habitantes. Essa é a segunda gestação dela e, apesar de realizar todo o pré-natal no município, assim como na primeira vez, irá aguardar até começar as dilatações para ser encaminha a Sorriso, a quase 80 km. O trajeto leva de 40 minutos até 1h.

Segundo Francieli, na primeira gestação ela foi transferida com 3 cm de dilatação e, durante todo o trajeto, seguiu apenas ela e o motorista. Diz que o ideal seria acompanhamento de uma enfermeira ou médica, mas acredita que isso dependa da situação de cada uma.

Em sua segunda gestação, Maria da Penha, 28, completou 28 semanas e afirma que por causa de toda dificuldade na primeira gestação, desta vez optou por ter o bebê de forma particular, em um parto cesárea. "É complicado não ter maternidade e daí ter que ir para Sorriso ou Sinop, sentindo dores. Chega lá ainda não tem dilatação e eles não internam".

Também moradora de Vera, ela afirma que na gestação anterior teve que ficar quatro dias em uma casa de apoio em Sorriso. "Eles não me internaram, mas também não deixaram voltar, tinha que ficar monitorando". Mesmo assim, ainda passou da hora da filha nascer e a criança acabou eliminando fezes dentro dela. "Foi complicado e, por tudo isso, estou planejando a cesárea".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER





Otmar de Oliveira/Arquivo

Gestantes precisam se deslocar até 200 km e, muitas vezes, precisam esperar até o último momento para serem transferidas

ESTUDO COMPROVA

Risco de mortalidade aumenta



Breno Esaki/Agência Saúde DF

Da Redação

Uma chance maior de mortalidade. Esse é principal problema ao analisar o impacto que viagens para o parto podem ter em desfechos de saúde nos bebês recém-nascidos. O dado é da Fundação Getúlio Vargas (FGV) e mostra que a probabilidade de mortalidade é cerca de 2 pontos percentuais maior para crianças cujas mães percorreram mais de 100 km, quando comparadas com aquelas que viajaram não mais que 50 km. De acordo com o levantamento, o mais preocupante, nesta situação, é que esse risco aumenta progressivamente. Estima-se que, entre as mães que viajaram para o parto, a cada 10 km adicionais de deslocamento, há um incremento na taxa de mortalidade em torno de 0,10 mortes por mil nascidos vivos. Médica obstetra, Jéssica Miranda concorda com a pesquisa e explica que trajetos realizados pelas gestantes para realizar partos envolvem uma série de fatores e costumam ser acompanhados de situações de estresse e, este fator, faz do próprio deslocamento um risco adicional, mesmo em gestações e partos que, a princípio, possam ser de baixo risco. "Na maioria das vezes, ela geralmente já estará em trabalho de parto, aliado ao estresse, preocupações e a falta de um especialista, pode sim colocar em risco a saúde da mãe e do bebê". **(DV)**

Médica diz que há riscos tanto para a mãe, quanto para o bebê em deslocamentos longos e por diversos fatores, como o estresse

SUS E PARTICULAR

Distribuição de leitos é um dos problemas

Da Redação

Com 994 leitos obstétricos, 77,3% (779) são do Sistema Único de Saúde (SUS) em Mato Grosso. O restante, 225, estão divididos na rede particular. Dados são do Cadastro Nacional de Estabelecimentos de Saúde (CNES), que apontam que Mato Grosso tem 53,4% (531) de leitos obstétricos cirúrgicos, aqueles destinados a cesáreas e outros procedimentos, e 75,3% deles estão no SUS. Os demais leitos (463) são clínicos.

O grande problema é apontado na distribuição dos leitos que, em sua maioria, se concentra em cidades com mais de 100 mil habitantes. Só a Capital e Várzea Grande detêm 20%. Cidades menores são totalmente dependentes do serviço, como é o caso de Chapada dos Guimarães (67 km ao norte).

Anna Vitória dos Santos Chaves, 21, mora em Chapada e confirma a dependência do município para realização do parto. Com 19 semanas de gestação, uma gravidez de risco por causa do peso e da pressão alta, ela lembra que as preocupações aumentaram nos últimos meses, depois dos problemas envolvendo a MT-251, no trecho do Portão do Inferno. "Tenho medo do meu filho vir antes, sem cuidados aqui e eu acabar perdendo meu neném, ou até mesmo não chegar a tempo no hospital em Cuiabá". **(DV)**

OUTRO LADO

SES destaca parâmetros exigidos

Da Redação

Secretaria de Estado de Saúde (SES-MT) informou, por meio de nota, que os 63 municípios não possuem maternidade em decorrência de parâmetros populacionais exigidos para leitos, em "consonância com as necessidades locais e de acordo com a Portaria nº 650, de 5 de outubro de 2011".

Além disso, ressalta que para se ter uma maternidade é necessária uma rede qualificada na atenção terciária, que possua uma equipe mínima de profissionais atuando 24 horas na maternidade, dentre eles: pediatra, neonatologista, anestesista, obstetra, enfermeiro obstetra.

"Portanto, para os 63 municípios que não possuem maternidades, as gestantes são encaminhadas para as maternidades de referência em outro município e o fluxo já pactuado nos Colegiados de Gestão Regional (CGR) para realização do parto nas Regiões de Saúde". **(DV)**

POLÍCIA


João Vieira

Identificado como Emerson Campos da Silva, 34, o homem executado a golpes de chave de fenda em Cuiabá. O corpo foi localizado próximo a uma rotatória de acesso à avenida Fernando Corrêa da Costa, na manhã de quarta-feira (22). Ele estava sem documentos e portava um isqueiro e um cachimbo para fumar entorpecentes. A Delegacia de Homicídios da Capital investiga o crime.




Omissa

Mulher de 30 anos, mãe de uma menor vítima de estupro de vulnerável, foi presa pela Polícia Civil de Comodoro por ser omissa aos abusos praticados por seu companheiro contra a sua filha, além de tentar interferir no processo judicial contra o investigado. A vítima foi abusada dos 11 aos 15 anos.

Abusador

Há cerca de um mês o homem de 60 anos, denunciado pelo estupro de vulnerável da enteada, foi preso em Pontes e Lacerda. A mãe da vítima não foi colaborativa com as investigações e, de alguma forma, tentou interferir no processo judicial, quando o Ministério Público representou por sua prisão.

MORTE DE MOTORISTAS

Expectativa do MP é que sentença saia em junho


SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO


Arquivo




5 pessoas, sendo dois adolescentes de 15 anos, são acusadas de matar três motoristas de aplicativo; ainda há um foragido, cujo processo foi desmembrado

Expectativa do Ministério Público Estadual (MPE) é que no próximo mês de junho dois dos três adultos acusados do latrocínio de três motoristas de aplicativo, ocorridos entre os dias 12 e 15 de abril em Várzea Grande, sejam sentenciados pelos crimes. Na terça-feira (21), foi realizada e concluída a fase de audiência de instrução e julgamento dos denunciados Lucas Ferreira da Silva e Keise Melissa Rodrigues Matos, no Fórum de Várzea Grande. Por se tratar de processo sigiloso, o MPE não entrou em detalhes. Explicou que o próximo passo será a apresentação das alegações finais por parte da acusação e que, na sequência, será aberto prazo para manifestação da defesa.

Quanto ao terceiro denunciado, Akcel Lopes Campos, o MPE informou que o processo foi desmembrado e encontra-se suspenso até que seja efetuada a prisão.

Em relação à denúncia, os três maiores respondem por cinco crimes contra as três vítimas: latrocínio, ocultação de cadáver, extorsão, associação criminosa e corrupção de menores.

Já os dois adolescentes, de 15 anos, que foram apreendidos pela participação nos assassinatos, E. G.M.L. e L.P.S., responderão pelo latrocínio, extorsão, ocultação de cadáver e associação criminosa. Ambos tiveram decretadas suas internações pelo juiz da Vara Especializada da Infância e Juventude de Várzea Grande, Tiago Souza Nogueira de Abreu.

A sequência de latrocínios dos motoristas Elizeu Rosa Coelho, 59, Nilson Nogueira, 42, e Márcio Rogério Carneiro, 34, provocou uma comoção na Grande Cuiabá, com carreatas de protestos de condutores e cobrança por mais segurança aos trabalhadores do segmento. Elizeu foi o primeiro a ser morto, no dia 12, e os outros dois na sequência. Os corpos só foram achados depois que Lucas e os dois menores foram presos e levaram a Polícia aos locais onde os corpos foram deixados, um dia depois do último crime. Em depoimento, os três primeiros a serem presos admitiram que tinham prazer em matar as vítimas.

Após os crimes, com o dinheiro que conseguiam pelas transferências bancárias das contas dos motoristas, os criminosos festejavam em bares da região de prostituição. Imagens de câmeras de segurança mostram os menores dançando em via pública, comemorando mais um dos assassinatos.

CRUELDADE

Júri popular condena assassino a 34 anos

Aline Almeida
DA REDAÇÃO

Réu pela morte de Davi Heitor Prates, de 5 anos, José Edson de Santana foi condenado a 34 anos e oito meses de prisão pelo tribunal do júri. José era ex-namorado da mãe da criança e cometeu o crime no dia 3 de março de 2023, após término do relacionamento. À época do desaparecimento do menor, ele ainda ajudou nas buscas. Além da condenação em regime fechado, José Edson terá que pagar R$ 15 mil para a mãe de Davi, como valor mínimo para a reparação dos danos causados e o abalo psicológico.

Davi foi morto por asfixia, no mês de março de 2023, na cidade de Colíder (1065 km ao noroeste). A criança foi inicialmente dada como desaparecida e o réu ajudou nas buscas. Câmeras de segurança mostraram que Davi subiu numa motocicleta, que era conduzida por José. No primeiro momento, alegou que levou a criança para um rio, onde asfixiou o menino e amarrou uma corda com uma pedra e jogou o corpo de Davi no rio. Porém, o corpo só foi encontrado durante buscas em outro local, usando cães farejadores. José foi denunciado com as qualificadoras de motivo torpe, asfixia, dissimulação, por crime contra menor de 14 anos, além de ocultação de cadáver.

O julgamento foi presidido pela juíza Paula Tathiana Pinheiro. "Não concedo ao réu o direito de recorrer em liberdade", confirmou a magistrada.



Davi foi morto pelo ex-namorado da mãe em março do ano passado; acusado chegou a ajudar nas buscas pela criança e depois confessou o crime


Arquivo

APÓS CONFRATERNIZAÇÃO

Jovem tenta matar irmão e mãe

Da Redação

Jovem de 18 anos agride irmão, mãe e padrasto e é preso pela Polícia Militar dormindo no sofá de casa. Eduardo de Souza Silva tentou matar o irmão de 11 anos e a mãe por enforcamento, após uma confraternização na madrugada de quarta-feira (22), em Denise (211 km a médio-norte). Sequência de crimes foi registrada no bairro Boa Esperança. As vítimas compareceram ao Núcleo de Polícia Militar da cidade para denunciar o suspeito. A mãe do agressor relatou que viu o filho enforcando o irmão menor e que, ao tentar impedi-lo, passou a ser enforcada por ele. A criança correu para chamar o padrasto, que estava dormindo, e o homem, ao socorrer a esposa, se envolveu na briga com o enteado. As vítimas correram para dentro de casa e tentaram segurar as portas e janelas para que Eduardo não entrasse. Ele destruiu as barreiras e entrou, enquanto a família fugia, depois de ameaçada de morte. Quando os policiais militares foram ao endereço, fizeram a prisão do suspeito dormindo no sofá. **(SR)**

PORTO

Faccionado morre em confronto

Da Redação

Faccionado reage e é morto em confronto com a Polícia Civil durante cumprimento de ordem de prisão no bairro do Porto, em Cuiabá. Alan Gustavo Freitas Fagundes, conhecido como "Bebê", é apontado como líder da facção Comando Vermelho (CV) e era alvo da ordem de prisão em investigações da Delegacia de Campo Verde (131 km ao sul).

A morte por intervenção de agente do estado ocorreu na manhã desta quarta-feira (22), em um condomínio residencial da avenida Oito de Abril.

A ordem judicial contra o investigado foi cumprida com apoio da equipe da Gerência de Operações Especiais (GOE). O alvo da operação resistiu à ação policial, dando início à troca de tiros, quando foi alvejado. Equipe do Samu foi acionada e confirmou o óbito no local. A Delegacia Especializada de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP) foi acionada e as diligências também serão acompanhadas pela Corregedoria-Geral da Polícia Civil. **(SR)**

COPA DO BRASIL/2024

Em Manaus, Flamengo segue sem convencer

R7
MANAUS

Em mais uma noite de pouquíssima inspiração, o Flamengo fez só o necessário e avançou às oitavas de final da Copa do Brasil. Diante de um valente Amazonas, que não facilitou, o Rubro-Negro pouco se impôs, encontrou um gol chorado de Pedro no fim, e venceu pelo placar mínimo. Com o resultado, o time comandado por Tite emplaca 2 a 0 no agregado, avança mais um degrau na Copa do Brasil, agora vira a chave para a Libertadores, onde decide a classificação para o mata-mata na próxima terça-feira contra o Millonarios, no Maracanã. Jogo de paciência... Mesmo em desvantagem no placar agregado, o Amazonas foi a campo decidido a propor um jogo reativo. Com as linhas baixas, o time da casa convidou o Flamengo para seu campo, povoou a intermediária defensiva e montou um verdadeiro ferrolho, à espera dos erros do adversário. E eles aconteceram. Em algumas oportunidades, o Rubro-Negro errou na execução das jogadas e deu espaços para a transição rápida da Onça Pintada. Muito acionado pela esquerda, Serafim soube acelerar o jogo e causou desconforto para Varela na maior parte do tempo.

GALO

Ontem à noite, na Arena de Pernambuco, o Atlético-MG foi derrotado pelo Sport por 1 a 0, mas avançou às oitavas da Copa do Brasil por vencer o primeiro jogo, em Belo Horizonte, por 2 a 0. O gol do duelo foi marcado por Chrystian Barletta, no primeiro tempo.

VERDE

Ontem, em jogo válido pela ida da final da Copa Verde, o Paysandu recebeu o Vila Nova no Estádio Leônidas Sodré de Castro e goleou por 6 a 0. Os gols da vitória foram marcados por Esli Garcia, Nicolas (3), Edílson e Francisco Edson.

Com o resultado positivo, o Paysandu abriu uma enorme vantagem para a volta, já que poderá perder por até cinco gols de diferença.

Por outro lado, o Vila Nova será obrigado a superar o adversário por pelo menos seis gols para forçar pênaltis.

FIM DE JOGO

Amazonas 0 x 1 Flamengo



Franco favorito, Flamengo encontrou dificuldade em passar pelo Amazonas na melhor dre dois jogos

NO APAGAR DA LUZ

Corinthians supera América

Gazeta Press
SÃO PAULO

O Corinthians está classificado às oitavas de final da Copa do Brasil. Onem à noite, o Timão derrotou o América-RN por 2 a 1, com um gol no finalzinho, na Neo Química Arena, e garantiu sua vaga na próxima fase do torneio. Yuri Alberto e Cacá marcaram para os mandantes, enquanto Wenderson descontou.

Com o resultado do jogo de ida, a equipe de António Oliveira faz 4 a 2 no placar agregado e despacha o time potiguar. Os duelos da próxima fase serão definidos através de sorteio, em data a ser divulgada pela CBF.

Este foi o primeiro jogo do Timão após a saída de Cássio. Um dos maiores ídolos da história do clube, o goleiro pediu para antecipar a rescisão de seu contrato e já foi oficializado como reforço do Cruzeiro.

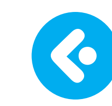
Classificado, o Corinthians agora busca uma vaga na próxima fase da Sul-Americana. O próximo compromisso nesta temporada é diante do Racing-URU, na próxima terça-feira, valendo a liderança do Grupo F.



Assessoria de Imprensa



Fluminense não quis 'dar sopa' para azar e venceu fácil Sampaio Corrêa, ontem à noite, no estádio do Maracanã; Tricolor nas oitavas de final da competição nacional



Corinthians segue vivo na disputa pelaCopa do Brasil, eliminando o América de Natal na melhor de dois jogos

DEU A LÓGICA

Fluminense tira Sampaio Corrêa

Gazeta Press
RIO DE JANEIRO

O Fluminense confirmou sua classificação para as oitavas de final da Copa do Brasil, ontem à noite. Os tricolores venceram por 2 a 0 o Sampaio Corrêa, atuando no Maracanã. Os cariocas abriram o placar com Arias, no primeiro tempo. Já John Kennedy marcou o segundo, na etapa final.

GOLEADA

Ontem, pelo jogo de volta da terceira fase da Copa do Brasil, o Atlético-GO recebeu o Brusque no Estádio Antônio Accioly e goleou por 4 a 2. Os gols dos mandantes foram marcados por Luiz Fernando, Shaylon, Rhaldney e Gabriel Baralhas, enquanto Matheus Cardoso balançou as redes duas vezes.

Com o resultado positivo, o Dragão, que já havia vencido o duelo de ida por 1 a 0, garantiu a vaga nas oitavas da competição. Agora, a equipe aguarda o sorteio para conhecer seu adversário. Já o Brusque, que passou pelo ABC na fase anterior, se despede do campeonato.

Por fim, o Atlético-GO volta aos gramados contra o Vitória, pelo Campeonato Brasileiro. A bola rola no próximo dia 1º (sábado), às 16h (de Brasília), no Barradão. Já o Brusque joga diante do Vila Nova neste domingo, pela Série B. Desta vez, às 17h (de Brasília), no Estádio Onésio Brasileiro Alvarenga.



Assessoria de Imprensa

NO BARRADÃO

Botafogo se impõe e assegura a vaga

Gazeta Press
RIO DE JANEIRO

O Botafogo mostrou força e avançou para as oitavas de final da Copa do Brasil. Os alvinegros venceram por 2 a 1 o Vitória, ontem à noite, no Barradão.

Os cariocas abriram o placar no fim do primeiro tempo, com Luiz Henrique. Já na etapa final, Junior Santos ampliou para o Botafogo. O Vitória ainda diminuiu com Daniel Júnior.

O Vitória começou a partida pressionando o Botafogo. Os baianos desperdiçaram bons lances com Zeca e Janderson. No entanto, os donos da casa pecavam muito nas finalizações.

Aos poucos, o Botafogo passou a impedir a criação de boas jogadas do Vitória. Com isso, os cariocas tiveram espaço para avançar. Os visitantes quase abriram o placar aos 31 minutos, quando Luiz Henrique recebeu passe na área, mas mandou por cima do travessão.

Nos minutos finais, o confronto continuou aberto. Só que o Botafogo levou sorte e abriu o placar aos 46 minutos.

Vasco

Em jogo eletrizante em São Januário, decidido nos pênaltis, o Vasco carimbou seu passaporte para as oitavas de final da Copa do Brasil. Após empatar por 3 a 3 no tempo normal com o Fortaleza, o time carioca acertou suas cinco cobranças e viu Léo Jardim defender a última batida.

NBA

Melhor campanha da temporada regular da NBA, o Boston Celtics abriu a final da Conferência Leste com vitória em sua casa, no TD Garden. Mas o jogo desta terça-feira contra o Indiana Pacers foi decidido apenas na prorrogação, com o placar de 133 a 128.

MAIS ESPORTE

Escaneie o **QR Code**   Siga noticiário de Esportes no **Gazeta Digital**



NBA

Tatum

Jayson Tatum, com 36 pontos e 12 rebotes, terminou o duelo como grande destaque. Jrue Holiday, com 28, e Jaylen Brown, com 26, também foram fundamentais para a vitória dos Celtics. O próximo jogo entre Boston Celtics e Indiana Pacers será disputado na quinta-feira.

NA ARENA

Cuiabá decide com Goiás



OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

Derrotado em Goiânia por 1 x 0 no jogo de ida da Terceira Fase da Copa do Brasil o Cuiabá recebe o Goiás na noite desta quinta (18h30), na Arena Pantanal, precisando vencer por dois gols de diferença no tempo regulamentar para avançar.

Com o adiamento da Série A do Brasileiro o time teve tempo suficiente para se preparar e buscar a vitória na competição nacional, visto que na Série A ainda é o lanterna da competição.

O Dourado vem de empate com o Deportivo Garcilaso (1 x 1) na Copa Sul-americana, quando antecipou a vaga para a repescagem. Para o duelo decisivo o técnico Petit contará com a força máxima. As exceções são o meia Lucas Fernandes (lesão grau 1 no adutor direito), e o volante Filipe Augusto, com dores musculares.

Para tentar atrair o torcedor o clube reduziu o preço do ingresso a R$ 10 para os setores Leste e Oeste inferior - destinados aos torcedores do clube, e Norte superior aos visitantes.



Asscom Dourado

GOIÁS

Embalado na Série B, o Goiás volta suas atenções para a Copa do Brasil. O técnico Márcio Zanardi ganha o reforço do meia Rafael Gava, que estava suspenso no Campeonato Brasileiro e reencontra o Dourado após um ano.

Além dele, o zagueiro Messias e o meia Régis já deixaram o departamento médico e podem ser relacionados. Messias participou apenas da estreia do Goiás na Série B. Já Régis ainda não estreou.

A dúvida fica por conta do lateral-esquerdo Sander. Ele foi substituído no intervalo do jogo contra o Botafogo -SP, no último sábado, com suspeita de lesão no ombro o resultado do exame ainda não foi divulgado. Se Sander não entrar em campo, o titular será Cristiano.

A provável escalação do Goiás tem Tadeu; Lucas Ribeiro, Edson Felipe e David Duarte; Diego, Marcão, Rafael Gava e Cristiano (Sander); Welliton, Thiago Galhardo e Paulo Baya.

A arbitragem será gaúcha. Rafael Rodrigo Klein (Fifa)-RS é o árbitro principal, com assistência de Maira Mastella Moreira (Fifa) e Tiago Augusto Kappes Diel.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O EDITOR** 

FICHA TÉCNICA

Cuiabá	**Goiás**
Walter, Raylan, Marlon, Bruno Alves e Rikelme; Lucas Mineiro, Fernando Sobral, Denilson, Cafu, Clayson e Pitta. **Técnico**: Armando Petit	Tadeu; Lucas Ribeiro, Edson Felipe e David Duarte; Diego, Marcão, Rafael Gava e Cristiano (Sander); Welliton, Thiago Galhardo e Paulo Baya. **Técnico**: Márcio Zanardi

COT

Governo diz que obra está ‘concluída’

Da Editoria

Um dia depois de o reitor da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), Evandro Aparecido Soares da Silva, afirmar que ‘o campo de futebol do COT da UFMT não tem condições de ser usado para os treinos durante a Copa do Mundo Feminina de 2027’, o Governo do Estado contestou a informação.

O Governo do Estado afirma que a obra foi concluída e entregue à UFMT, e realmente foi. Em 28 de janeiro de 2020 o governador Mauro Mendes comandou a solenidade de entrega da obra, que custou 17,1 milhões aos cofres do Estado; no entanto o campo de futebol está abandonado e nunca foi usado para a destinação que o originou.

Segundo o reitor da UFMT, o campo vem sendo usado para eventos do atletismo, como arremesso de peso e lançamento de dado e não para o futebol; e isso, segundo ele, impossibilita a prática do futebol no local.

No jogo de ida, em Goiânia o Dourado foi derrotado por 1 x 0 e precisa vencer os visitantes nesta quinta-feira para avançar às Oitavas de Final da competição nacional



Arquivo

Goleiro Fernando Henrique, durante treino do Mixto, no CT Ranulpho Paes de Barros, visando o jogo de sábado, contra o Real Brasília

FEMININO

CBF adia Mixto x Doce Mel, sem data

Da Editoria

A CBF adiou o jogo Mixto x Doce Mel-BA, pela última rodada da primeira fase da Série A2 do Campeonato Brasileiro Feminino. O confronto estava marcado para o próximo sábado (25), às 14h (de MT), no estádio Pressidente Dutra, em Cuiabá, mas ficou sem data definida.

Todas as partidas da última rodada da Série A2, entre os Grupos A e B, foram adiadas, e não ocorrem mais neste fim de semana.

A CBF justificou que a modificação da tabela ocorreu devido o adiamento de três jogos do Juventude-RS - um deles contra o Mixto. A equipe foi diretamente afetada pela enchente no Rio Grande do Sul. “Devido aos eventos climáticos extraordinários ocorridos em todo o estado do Rio Grande do Sul, que resultaram no adiamento de três partidas do Juventude e para que seja observado o Art. 34 do REC, a última rodada fica adiada para data a ser oportunamente designada”, diz a CBF.

SÉRIE D

Time treina finalizações após 4º empate

Da Editoria

O Tigre finaliza na manhã de sexta-feira a preparação para o confronto diante do Real Brasília, marcado para sábado, às 17h, na Arena Pantanal. Após o empate com o Brasiliense, no domingo o time se reapresentou no estádio Abadião, ainda em Brasília e só retornou para Cuiabá na noite de segunda-feira.

O técnico Ailton Silva lamentou as chances de gols perdidas pela equipe e disse que todos foram cobrados após o resultado da partida.

“Tivemos um bom volume, conseguimos criar pelos dois lados, conseguimos entrar por dentro também, tivermos chances frontais, então isso deixa a gente confiante. Temos trabalhado com os atletas para definir de uma forma mais sustentada, pode ter certeza que todos se cobraram depois do jogo, não só nós da comissão técnica, mas entre os jogadores também”, disse Ailton.

Com quatro empates, o Mixto soma quatro pontos e está na a 7º posição na tabela do Grupo A5 da competição nacional. O adversário de sábado é o lanterna do Grupo, sem nenhum ponto até agora e um saldo negativo de 6 gols.

PARALISAÇÃO

Brasileiro recomeça no dia 1º

CAMPEONATO BRASILEIRO
PRÓXIMOS JOGOS

1/6 (SÁBADO)			
16h	Grêmio	x	RB Bragantino
	Vitória	x	Atlético-GO
18h30	Fluminense	x	Juventude
	Cuiabá	x	Internacional
21h	Corinthians	x	Botafogo
2/6 (DOMINGO)			
16h	Atlético-MG	x	Bahia
	Vasco	x	Flamengo
	Criciúma	x	Palmeiras
18h30	São Paulo	x	Cruzeiro
	Fortaleza	x	Athletico-PR
8ª RODADA			
12/6 (QUARTA-FEIRA)			
17h	Botafogo	x	Fluminense
	Atlético-GO	x	Corinthians
	Juventude	x	Vitória
	Red Bull Bragantino	x	Atlético-MG
13/6 (QUINTA-FEIRA)			
19h	Cruzeiro	x	Cuiabá
20h	Internacional	x	São Paulo
	Flamengo	x	Grêmio
	Athletico-PR	x	Criciúma
21h30	Bahia	x	Fortaleza
	Palmeiras	x	Vasco
9ª RODADA			
15/06 (SÁBADO)			
18h30	RB Bragantino	x	Juventude
21h	Fluminense	x	Atlético-GO
16/06 (DOMINGO)			
16h	Vitória	x	Internacional
	Corinthians	x	São Paulo
	Athletico-PR	x	Flamengo
18h30	Grêmio	x	Botafogo
	Vasco	x	Cruzeiro
	Cuiabá	x	Fortaleza
	Criciúma	x	Bahia



Arquivo



Conhecidos por representar a maior rivalidade do futebol brasileiro, Grêmio e Internacional, com o apoio do governo do Estado, unem as cores e os símbolos para ajudar as pessoas afetadas pelas enchentes no Rio Grande do Sul

Do Estadão Conteúdo

A Confederação Brasileira de Futebol (CBF) anunciou que o Campeonato Brasileiro será retomado a partir da sétima rodada, no final de semana do dia 1º de junho, e seguirá a mesma ordem de jogos que teria antes da paralisação de duas semanas, colocada em prática em razão das chuvas que provocaram grandes danos ao Rio Grande do Sul. De acordo com nota divulgada pela entidade nesta terça-feira, a decisão foi tomada para 'preservar o planejamento técnico que embasou a elaboração da tabela'.

Com a mudança, a oitava rodada será disputada nos dias 12 e 13 de junho - quarta e quinta-feira. Já a nona rodada fica marcada para os dias 15, 16 e 17 de junho - sábado, domingo e segunda-feira. A partir do dia 20, começa a disputa da Copa América.

Para a CBF, o 'adiamento decorrente dos fatos que lamentavelmente atingiram gravemente o estado do Rio Grande do Sul, tornou indispensável o remanejamento da tabela detalhada de jogos até então divulgada'.

Já as partidas canceladas anteriormente de Juventude, Grêmio e Internacional, continuam sem datas definidas.



COPA DO BRASIL

Verdão joga por um empate

Ribeirão Preto
GAZETAPRESS

O Palmeiras entra em campo nesta quinta-feira para jogo de volta da terceira fase da Copa do Brasil contra o Botafogo-SP. A bola rola às 19 horas (de Brasília), no Estádio Santa Cruz, em Ribeirão Preto (SP).

Com a vitória por 2 a 1 no jogo de ida, o Verdão tem a vantagem de se classificar com apenas um empate. Rony e Estêvão anotaram os gols da equipe alviverde no Allianz Parque, enquanto Patrick marcou para o time adversário.

O técnico Abel Ferreira pode contar com a volta de Aníbal Moreno. O argentino desfalcou a equipe nos dois últimos compromissos devido a um trauma no olho direito. Recuperado, pode retornar ao time. O atacante Endrick, que teve um edema na coxa no jogo da Libertadores, também está à disposição do treinador.

Além deles, os atacantes Bruno Rodrigues e Dudu, recuperados de cirurgias no joelho direito, treinaram normalmente com o restante do elenco. Bruno Rodrigues, que teve lesão menos grave que a de Dudu, pode aparecer entre os relacionados.

Com o Campeonato Brasileiro paralisado, o Palmeiras teve a semana livre para se preparar para a partida. O último jogo do Verdão foi na última quarta-feira, quando bateu o Independiente del Valle, por 2 a 1, pela quinta rodada da fase de grupos da Libertadores.

Do outro lado, o Botafogo-SP seguiu o compromisso pela Série B e em seu último jogo acabou derrotado pelo Goiás, por 4 a 0, fora de casa. A última vitória da equipe foi no jogo da segunda fase da Copa do Brasil, contra o Anápolis, em 14 de março. Em duelo de dois clubes da Série A, Criciúma e Bahia jogam às 19h (de Brasília), no Heriberto Hulse. Os visitantes estão em vantagem após terem vencido o duelo de ida, em Salvador, por 1 a 0. Com isso, o Bahia vai a campo podendo atuar pelo empate.

FICHA TÉCNICA



Botafogo-SP
Michael; Bernardo Schappo, Lucas Dias e Wallison; Negueba, Gustavo Bochecha, Matheus Barbosa e Jean Victor; Fillipe Soutto, Leandro Pereira e Douglas Baggio.
Técnico: Paulo Gomes

Palmeiras
Weverton; Mayke, Gustavo Gómez, Murilo e Piquerez; Aníbal Moreno (Zé Rafael), Richard Ríos e Raphael Veiga; Lázaro, Endrick e Estêvão.
Técnico: Abel Ferreira

TRICOLOR

Reservas contra o Marabá

São Paulo
GAZETAPRESS

Nesta quinta-feira, o São Paulo entra em campo pelo jogo de volta da terceira fase da Copa do Brasil, contra o Águia de Marabá. A bola vai rolar às 21h30 (de Brasília), no Morumbis.

No primeiro confronto, o Tricolor, com o time reserva, ganhou por 3 a 1, no Mangueirão. Pelo resultado, a tendência era o São Paulo poupar alguns atletas. Caso escolha não utilizar os titulares, eles voltarão a campo contra o Talleres, no dia 29 de maio, pela última rodada da Libertadores, no Morumbis. Em busca de fazer história, o Águia de Marabá terá que encerrar a sequência de mais de dois meses sem vencer.

FICHA TÉCNICA



São Paulo
Rafael; Igor Vinícius, Arboleda, Alan Franco e Welington; Bobadilla e Alisson; Michel Araújo, André Silva, Ferreirinha e Luciano.
Técnico: Luis Zubeldía

Águia de Marabá
Alex Lopes; Daelson, David Cruz, Diego Augusto e Wender; Junior Dindê, Patrick, Lima e Alan Maia; Rodrigão e Braga.
Técnico: Glauber Ramos



Cesar Greco



Como venceu o jogo de ida por 2 x 1 o Palmeiras tem a vantagem de se classificar com apenas um empate nesta quinta-feira, no Estádio Santa Cruz, em Ribeirão Preto

JOGANDO LONGE

Inter mandará jogos na Arena Barueri

Porto Alegre
GAZETAPRESS

Sem a possibilidade de usar o Beira-Rio em virtude da tragédia no Rio Grande do Sul, o Internacional teve confirmados os locais dos próximos jogos como mandante na Copa Sul-Americana de 2024. A Conmebol acatou as sugestões para o Colorado usar a Arena Barueri e o estádio Alfredo Jaconi.

Para encarar o Belgrano, no dia 28 de maio, pela sexta rodada do torneio continental, o Inter indicou a Arena Barueri. Em comunicado oficial, o time gaúcho agradeceu ao Palmeiras, uma vez que o estádio é gerido por uma empresa de Leila Pereira, presidente do clube alviverde.

"Um agradecimento muito especial à Sociedade Esportiva Palmeiras pela parceria e cedência do local para essa indicação, auxiliando de maneira importante e impactante os mais atingidos", exaltou o Internacional. Já para o duelo contra o Delfín, no dia 8 de junho, ainda pela quinta rodada da Sul-Americana, o clube escolheu o Alfredo Jaconi.



Internacional aplaude a diretoria palmeirense que cedeu a Arena Barueri para o clube mandar os seus jogos válidos pela Copa Sul-americana



Arquivo


Fotos: Chico Ferreira
34
Anos
A GAZETA
Aponte o celular
Siga o Gazeta Digital
Caderno A - Cuiabá, Quarta-feira, 24 de Março de 2021



Acervo/A Gazeta

Bancas espalhadas pela cidade fizeram parte da trajetória do jornal

CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

JORNAL é o porto seguro da notícia



DANIEL PETTENGILL
DIRETOR DE REDAÇÃO

O mundo mudou muito, o fluxo de comunicação também e o jornalismo idem. Com o crescimento avassalador das redes sociais e dos aplicativos de conversa, o questionamento sobre a concorrência entre as diferentes mídias tomou outro sentido. A pergunta que, por décadas, muitos faziam era: a TV vai eliminar a existência do rádio? A internet vai engolir o impresso e os demais meios tradicionais de se consumir notícia? É notório que o conforto de receber todo e qualquer tipo de informação em seu smartphone significa esforço mínimo para saber o que se passa ao seu redor, em sua cidade, estado, país e no planeta. Mas e quanto à procedência e à qualidade desta tsunami informativa? De acordo com o Relatório de Notícias Digitais do Instituto Reuters, perto de 55% dos brasileiros afirmaram utilizar o whatsApp com o objetivo de consumir notícias. A média em outros países é de apenas 16%, só para se ter uma ideia de como o nosso país abraçou a tecnologia de forma tão intensa. Respondendo objetivamente ao questionamento feito linhas acima, o jornalismo profissional e tradicional vive a maior encruzilhada da História.

O risco maior não é a eliminação deste ou de outro meio de comunicação apenas. Mas a perda do protagonismo da informação numa sociedade ocupada, hiperconectada e cada vez menos tolerante ao contraditório. É neste cenário que o jornal A Gazeta, que completa 34 anos nesta quinta-feira (23), procurar se esgueirar. São mais de 3 décadas de dedicação diária à captação dos fatos, apuração, investigação e servindo como referência, pautando o debate público, as conversas de rua e nos círculos de poder.

Os veículos impressos encolheram significativamente em todo o país nos últimos anos, restringido suas versões em papel ou simplesmente direcionando toda a força de redação às plataformas digitais. Não é o caso do jornal que, desde 1990, vem construindo uma história de credibilidade, sendo o porta-voz da população e mostrando os fatos tais quais eles são, sem filtros ou trucagens. É a célula-mater do maior grupo de comunicação do Estado, cuja força é reconhecida em cada esquina.

Mas, como sobreviver ao evidente avanço tecnológico e à revolução que as redes sociais geraram com uma velocidade impressionante? Se por um lado as pessoas tendem a se inteirar dos fatos apenas pelo que chega nos grupos de WhatsApp, por outro surge uma demanda decorrente deste processo. Uma demanda por informação segura, checada e apurada. É este o compromisso dos veículos profissionais e que tomam novo fôlego, justamente porque é necessário combater a desinformação e as notícias falsas que atacam as instituições e a democracia. As agências de fact checking se tornaram muito mais do que um apêndice das redações jornalísticas. O trabalho é incessante e diário no sentido de cortar os tentáculos deste monstro fake que assombra a comunicação brasileira e global.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O DIRETOR**



RESISTÊNCIA

Presidente do Grupo Gazeta de Comunicação, João Dorileo Leal, destaca que os 34 anos do jornal A Gazeta não devem apenas ser comemorados como um marco histórico. “É sobretudo uma trajetória de resistência, pois muitos veículos impressos desapareceram ou foram substituídos pelas redes sociais. Nós seguimos firmes e fortes com o compromisso de bem informar nosso leitor”, expressa. Dorileo ressalta o poder de influência que o jornal sempre teve no mercado regional de comunicação, estabelecendo um divisor de águas no jornalismo.

O jornal foi ampliando sua importância, tornando-se uma fonte de consulta confiável ao longo do tempo. E agora, com a ascensão das estruturas de desinformação, o jornal impresso consolida-se como porto seguro da notícia. “O impresso é a fonte mais segura para contrapor este mar de fake news que assola o país e que gera tantos prejuízos. Somos o sustentáculo da imprensa tradicional”, completa o presidente do Grupo Gazeta.

APROFUNDAMENTO

Se alguém pergunta ser possível concorrer com a avalanche de sites de notícias, canais de televisão, rádio e outras mídias, a resposta é a reinvenção. Mais do que isso, a notícia analítica e contextualizada. O leitor tem a chance, no impresso, de interpretar o fato que já soube no dia anterior, mas com entrevistas diferentes e aprofundamento. O espaço para a criação jornalística segue o princípio básico de gerar informação de credibilidade. Mas e os furos jornalísticos?, esta é uma tradição do jornal A Gazeta. Sair na frente, revelar a verdade que está oculta, incomodar os poderosos, em respeito máximo ao direito da sociedade em se manter atualizada.




Otmar de Oliveira e Chico Ferreira

VIDAS DEDICADAS AO OFÍCIO

Desde os primórdios ATÉ HOJE EM DIA


IGOR MORENO RODRIGUES
ESPECIAL PARA A GAZETA

Quem conhece o Grupo Gazeta de Comunicação como ele é hoje em dia talvez não imagina como foi para o jornal A Gazeta surgir e se consolidar como o mais relevante produto editorial do estado de Mato Grosso em 1990, 34 anos atrás. Algumas testemunhas oculares da transformação promovida pelo veículo ao longo do tempo seguem trabalhando na casa, e seus relatos são valiosos para que possamos olhar para trás e compreender sua relevância.

Era plantada ali a semente do que se tornaria o maior conglomerado de empresas de comunicação mato-grossense, hoje presente nas mais diferentes mídias, desde as mais tradicionais até as mais modernas.



APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

TRADIÇÃO E TECNOLOGIA - Quem sempre confiou no potencial do jornal em revolucionar a comunicação mato-grossense foi Carlos Dorileo, que atualmente é vice-presidente do Grupo Gazeta. Ele se juntou à equipe um ano antes de sua inauguração, e auxiliou a organizar as fundações do que viria a se tornar A Gazeta que conhecemos hoje. "Eu costumo falar que o nosso jornal já nasceu grande. Éramos o quinto jornal mais bem informatizado do Brasil e estávamos sendo comparados com grandes nomes do mercado. Com todo esse investimento e logística, em um ano já havíamos nos tornado um fenômeno e assumido a liderança do mercado".

Para Carlos, apesar das transformações tecnológicas, o jornal impresso segue extremamente relevante, e com os mesmos princípios de quando foi inaugurado: "Nossa independência e valores não mudaram, a essência do grupo ainda é a mesma e não abrimos mão disso.

Apesar do avanço das novas tecnologias, Carlos não sente que elas ameaçam o jornal impresso, já que na verdade ele tem evoluído com elas. "Hoje em dia o leitor pode ler uma reportagem da Gazeta de onde ele estiver por meio do celular. Isso mostra que o jornal não fica isolado dos avanços, mas precisa fazer esforço para acompanhá-los. Precisamos conviver com as novas tecnologias, mas um jornal como nós, com uma redação bem estruturada, com apuração e compromisso com a verdade, pode ser muito importante, principalmente em tempos como este, onde lutamos contra tantas mentiras". Ele conclui, pontuando que o jornal impresso une a tecnologia à tradição, com uma credibilidade que poucos têm no mercado.



RITA foi editora de diversos cadernos do jornal, como o Vida, o caderno de política internacional, e do caderno de Economia, onde está hoje. Ela chegou em Cuiabá 15 dias após ter se formado em jornalismo. Ela conta que apurar e escrever matérias é o grande prazer de sua vida, e começar a trabalhar na Gazeta foi realmente contagiante. "A Gazeta tinha uma equipe muito capacitada, muito grande e muito afiada. Era um jornalismo que tinha até certo romantismo. Não havia dúvidas de que nascia um grande jornal". Rita cita ainda, com carinho, o caderno de meio ambiente. "Nós éramos o único jornal do Brasil a ter um caderno exclusivo para o tema. Especialmente porque estamos em um estado onde o meio ambiente tem uma importância muito grande, que nem sempre recebe a devida atenção. O jornal sempre ergueu essa bandeira ambiental, então esse foi um momento muito importante e muito especial".



CHÃO DE FÁBRICA - São muitas as mãos responsáveis por produzirem o jornal A Gazeta e fazer com que ele chegue todos os dias para os leitores, entre a redação e a entrega, as mãos de **ZANDERLAN BARBOSA**, mecânico responsável pela manutenção da impressora rotativa, são algumas das que trabalham na Gazeta há mais tempo. Ao relembrar a trajetória que percorreu no jornal, percebe o quanto as condições melhoraram. "A primeira troca da impressora aconteceu em 1998. Depois, nos anos 2000, o grupo comprou essa nova máquina que usamos até hoje. No começo o prédio era mais acanhado, a impressora só trabalhava com preto e branco. Hoje em dia a máquina é colorida, o ambiente é climatizado, então melhorou muito", comentou, sempre orgulhoso da máquina pela qual é responsável.



O repórter fotográfico **OTMAR DE OLIVEIRA** é um dos funcionários "fundadores" que seguem no jornal. Otmar conta que o sucesso do jornal não foi nenhuma surpresa, já que ele surgiu com a promessa de ser um grande veículo. Ele já havia trabalhado antes com o fundador do Grupo Gazeta, João Dorileo Leal, e relembra a confiança que ele tinha em seu projeto. "Era diretor comercial de um outro jornal, onde eu também trabalhava. Ele falava para mim: 'Vou montar meu próprio jornal e você vai ser meu fotógrafo!'. Eu levava na brincadeira, até que passou algum tempo e ele de fato começou a montar uma equipe, da qual alguns estão aí até hoje".



Quem também está na Gazeta há bastante tempo é o fotógrafo **CHICO FERREIRA**, contratado uma semana antes da inauguração do jornal. Diferentemente de Otmar, que já chegou indo "para a rua" fazer os registros, Chico percorreu um longo caminho até se tornar o profissional que é hoje. Contratado aos 16 anos para entregar jornais, logo em seu primeiro dia foi transferido para a equipe de encartamento. Em seus intervalos dos encartes, Chico se dedicou àquilo que o levaria até o ofício que desempenha até hoje: a fotografia. Começou a ajudar na gráfica, voluntariamente, e com o aperfeiçoamento de sua técnica, não foi difícil ser transferido para uma vaga de assistente de fotolito.



Quem já fazia parte da redação quando Chico chegou era o chargista **DEJAMIL**, que nos primeiros anos do jornal produzia toda a sorte de materiais gráficos. "No começo eu fazia não só as charges, mas também as ilustrações de todos os cadernos, os anúncios, os gráficos, os infográficos e 4 charges por edição do jornal, o que era muita coisa para mim que estava começando". Vindo da publicidade, Dejamil levava as charges como um hobby. Ele conta que não acreditava que poderia se tornar um chargista, então quando surgiu a oportunidade de produzir para A Gazeta, ele se dedicou e aperfeiçoou suas críticas. Tudo isso, garantiu espaço para os desenhos de Dejamil em meio às páginas do jornal até hoje.



Outro 'patrimônio' do jornal A Gazeta é **MARCO ANTÔNIO ARAÚJO DE ALMEIDA** ou, simplesmente, Marquinho. Inquieto, o responsável pelo setor de Tecnologia da Informação é visto sempre circulando pela redação do jornal e do site Gazeta Digital atendendo na hora as mais diferentes demandas. Se o sistema oscila, chame o Marquinho! Caiu a internet? É com ele e a equipe de profissionais que cuidam da segurança da informação e dos dados do grupo. Ao longo de 34 anos de dedicação ao Grupo Gazeta de Comunicação, Marco já desempenhou a função de paginador, mas descobriu na tecnologia a sua grande vocação e paixão. E segue firme em sua tarefa, resolvendo problemas com sabedoria e paciência, intercaladas com sua inconfundível risada.

TESTEMUNHAS DA HISTÓRIA

RIQUEZA imortalizada pelas lentes



TÁ NA PROMOÇÃO - Peças íntimas vendidas a preços 'baixos' em loja da região central de Cuiabá, cotadas em Cruzeiro Real, em abril de 1994, 3 meses antes do corte de zeros e do início da era do Real. No comércio, eram comuns 'ofertas' como essa, também para eletrodomésticos. Um aparelho de TV de 20 polegadas, por exemplo, com um valor acessível, custava 57 mil cruzeiros reais.



TRÂNSITO PESADO - Vista da avenida Generoso Ponce/Isaac Póvoas, em 1996. Com cerca de 450 mil habitantes e milhares de veículos a menos em relação aos dias atuais, os pontos de estrangulamento no tráfego eram menos intensos, mas esta região sempre foi mais problemática, especialmente no cruzamento com a avenida Tenente Coronel Duarte (Prainha). Outra curiosidade é a presença dos micro-ônibus do transporte público alternativo, uma rotina na década de 1990.



VESTIBULAR NO GINÁSIO - Em 1991, quando o Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) não era sequer planejado no Brasil, o Vestibular da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT) usava toda a estrutura do campus de Cuiabá, incluindo o ginásio poliesportivo. Sob os olhares dos fiscais, candidatos se espalhavam pela quadra, guardando distância regulamentar entre as carteiras. Uma cena que dificilmente seria imaginada nos dias atuais para quaisquer certames.



Homenagem e tristeza - Políticos dos mais diferentes matizes ideológicos participam de uma homenagem a Ulysses Guimarães, morto em acidente de helicóptero no ano de 1992. Destaca-se na foto, Dante de Oliveira, que na época da tragédia, era prefeito de Cuiabá e, na imagem, está ao lado de Leonel Brizola, um dos políticos mais marcantes do país em todos os tempos. Julio Campos (na época, senador), Roberto França (deputado estadual), Coronel Meirelles e Eliene Lima, também participaram do ato.



Chico Ferreira

Rotativa Cityline, um grande avanço tecnológico, roda suas primeiras páginas em 2009. Inovação constante



DANIEL PETTENGILL
DIRETOR DE REDAÇÃO

O usadia e pioneirismo sempre marcaram a história do jornal A Gazeta. O desejo de dar um passo além e atuar como vanguarda do jornalismo moveram o periódico em diversas passagens ao longo de 34 anos de atuação no mercado da comunicação regional. A foto acima mostra a impressão do suplemento Natureza na tarde de 16 de dezembro de 2009. Situação corriqueira? Sim, passou a ser dali em diante, mas naquele momento representava uma conquista, uma revolução. Estava finalmente em operação a Cityline Express, impressora rotativa importada da Índia, de alta tecnologia e com capacidade para imprimir até 40 mil exemplares por hora. O investimento, à época, foi de R$ 5 milhões e o manuseio da imponente máquina demandou meses de treinamento da equipe responsável. Tudo para que a impressão saísse com o padrão esperado.

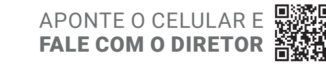
'Dispomos de um dos equipamentos mais modernos da atualidade, que representa um avanço na qualidade gráfica, principalmente por ser uma máquina de alta qualidade', dizia o superintendente do Grupo Gazeta de Comunicação, João Dorileo Leal, ao comentar o avanço evidente para a qualidade do produto final.

Dois meses depois desta foto, em fevereiro de 2010, o Grupo Gazeta inaugurava oficialmente a rotativa, com uma cerimônia que reuniu o governador Blairo Maggi, secretários, deputados estaduais, federais e vereadores, empresários, além dos jornalistas que compunham a redação naquele ano, capitaneados pela diretora Margareth Botelho.

Desde as páginas em preto em branco, lá em 1990, impressas por outra máquina, carregavam uma mescla de zelo visual com a diagramação, tecnologia e grandes doses de esforços jornalísticos para fazer chegar ao leitor a notícia mais completa e apurada.

Para contar um pouco desses 34 anos de protagonismo, nada mais justo que fazer uma viagem por fatos marcantes, capturados pelas lentes dos repórteres fotográficos do jornal. Separamos algumas imagens históricas e curiosas para que leitor mais experiente os relembre e os mais jovens se conectem com uma realidade bem diferente da atual, uma sociedade 'desplugada' e offline, mas não menos atenta às mazelas sociais denunciadas pelo jornal, que sempre defendeu os interesses da população. Então, vamos ao que interessa.

APONTE O CELULAR E FALE COM O DIRETOR





Que tal uma aeróbica? - A marca do jornal A Gazeta esteve presente em diversas ações sociais, culturais e esportivas desde o seu nascedouro. Em busca de estimular a população a praticar exercícios físicos, o jornal promovia, em locais abertos, animadas aulas de aeróbica, como esta retratada em 1997. No comando, o professor e dançarino Rodinei Barbosa, que tinha a missão de não deixar ninguém parado.



Surge uma estrela - Em uma de suas primeiras entrevistas para o jornal A Gazeta, a jovem artista plástica Vitória Basaia fala sobre o seu trabalho para a reportagem em setembro de 1990, ano em que o periódico entrou no mercado do jornalismo impresso do Estado. Brilhante, intensa, apaixonada pela arte, Basaia nos deixou recentemente, oferecendo um legado inestimável e inesquecível para a cultura local e nacional. Desde sempre, A Gazeta esteve atenta ao cenário cultural de Mato Grosso.



SUSPEITO DETIDO - Sem o apoio da internet, o fluxo de comunicação se resumia a estar presente onde os fatos aconteciam. Em uma corriqueira ronda policial pela antiga Delegacia do Coxipó, em fevereiro de 1991, eis que a equipe de reportagem se depara com esta cena: um tamanduá-bandeira decidiu fazer uma visita aos policiais, que o detiveram até a chegada das autoridades ambientais competentes.



FUTEBOL DE CRAQUES - Lendário ex-jogador Bife vestindo a camisa do Mixto na Copa Gazeta de Futebol Master, uma competição que ganhou os corações do torcedor mato-grossense. Os jogos eram realizados tanto no Dutrinha quanto no antigo Verdão, que foi demolido para a construção da Arena Pantanal. Ao lado de Bife nesta foto, o professor Admir Moreira, de vasta carreira no esporte de Mato Grosso.







Cinema

Saga de 'Furiosa' chega nesta quinta (23) aos cinemas

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Um dos filmes mais esperados do ano não só pelo fãs da franquia chega nesta quinta-feira (23) aos cinemas: "Furiosa: Uma Saga Mad Max". O longa volta no tempo para mostrar eventos ocorridos antes do anterior, "Mad Max: Estrada da Fúria". Outro destaque é a estreia de Dev Patel na direção de longas, "Fúria Primitiva", protagonizado pelo próprio como um homem em busca de vingança. E mais: "The Shift - O Deslocamento", que dá ares futuristas à história do Livro de Jó; e duas comédias com Giulia Benite ("A Turma da Mônica"), "Morando com o Crush" e "De Repente, Miss".

"Furiosa: Uma Saga Mad Max" é um retorno ao icônico mundo distópico criado pelo cineasta australiano George Miller há mais de trinta anos, onde acompanhamos a jovem Furiosa (Anya Taylor-Joy) a partir do momento em que é sequestrada por Green Place das Muitas Mães e cai nas mãos da horda de motoqueiros liderada pelo Senhor da Guerra, Dementus (Chris Hemsworth). Vagando pela terra desolada, eles encontram a Cidadela controlada por Immortan Joe. Enquanto os dois tiranos lutam por poder e controle, Furiosa terá que sobreviver a muitos desafios para encontrar e trilhar o caminho de volta para casa.

JORNADA VIOLENTA

Quem também enfrenta uma jornada violenta é Dev Patel "Quem Quer Ser um Milionário" em seu primeiro filme como diretor, "Fúria Primitiva". Ele é Kid, um jovem que ganha a vida em um clube de luta clandestino, onde, usando uma máscara de gorila, é brutalmente espancado todas as noites por lutadores mais populares. Após anos de raiva contida e uma vida muito dura, Kid encontra uma maneira de se infiltrar na elite da cidade. À medida que seu trauma de infância ressurge, ele não mede esforços para acertar as contas com os homens da alta sociedade que tiraram o pouco que ele tinha.

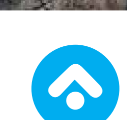
O vencedor do Oscar Jordan Peele foi produtor da obra. Para ele, é uma filme que explora a jornada de um vingador-defensor, trazendo temas emocionais profundos que cativam o público desde o primeiro momento. "Fúria Primitiva" foi um grande sucesso no Festival SXSW e recebeu o selo "fresh" no Rotten Tomatoes.

HISTÓRIA BÍBLICA

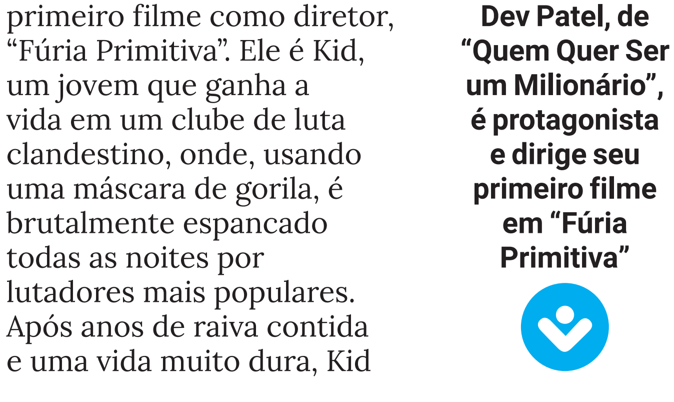
Dirigido por Brock Heasley, com os mesmos produtores de "Som da Liberdade" e do mesmo estúdio da série "The Chosen", "The Shift - O Deslocamento" conta a história de Kevin (Kristoffer Polaha), um homem que, depois de conhecer um estranho misterioso chamado Benfeitor (Neal McDonough), é transportado para diferentes realidades. O tal Benfeitor é um agente do caos que gosta de perturbar a vida das pessoas, jogando-as em diferentes linhas do tempo e vendo-as lutar em vão para voltar para seus amigos e entes queridos em sua linha do tempo "principal". Kevin irá tentar escapar para um mundo "distópico" para retornar para sua esposa e seus entes queridos em sua vida real.



Fotos: Divulgação



Furiosa (Anya Taylor-Joy) cai nas mãos da horda de motoqueiros liderada por Dementus (Chris Hemsworth)



Dev Patel, de "Quem Quer Ser um Milionário", é protagonista e dirige seu primeiro filme em "Fúria Primitiva"



DUAS VEZES GIULIA BENITE

A comédia romântica "Morando com o Crush", do diretor Hsu Chien ("Me Tira da Mira"), estrelado por Giulia Benite ("Turma da Mônica") e Vitor Figueiredo, traz a história de Luana e Hugo, dois jovens que vivem as emoções da primeira paixão na adolescência. Ela se apaixona à primeira vista por ele mas não tem coragem para investir no crush, enquanto o pai, Fábio (Marcos Pasquim), desde que perdeu sua esposa não consegue engatar em nenhum relacionamento sério. Quando Hugo convida Luana para um date nas férias parece que as coisas estão melhorando para ela. E a maré de azar no amor também dá sinais de ter acabado para Fábio quando ele se apaixona por Antônia (Carina Sacchelli), sua colega de trabalho. O problema é que a nova namorada de Fábio também é a mãe de Hugo.

Já em "De Repente, Miss!", também dirigido por Hsu Chien, Mônica (Fabiana Karla) abandonou uma promissora carreira publicitária para criar os filhos, Luíza (Giulia Benite) e Leo (Gianlucca Mauad), e agora, prestes a completar 40 anos, está em crise. Sua filha adolescente, uma influenciadora digital em ascensão, não sente mais admiração por ela. O marido decide presentear a esposa com uma viagem em família no famoso Praia Star Resort. Esta pode ser a oportunidade que Mônica tanto precisa para se reconectar com a filha, mesmo que para isso tenha que disputar um concurso de miss. *(Com informações da assessoria)*

Giulia Benite e Vitor Figueiredo estão na comédia romântica "Morando com o Crush"

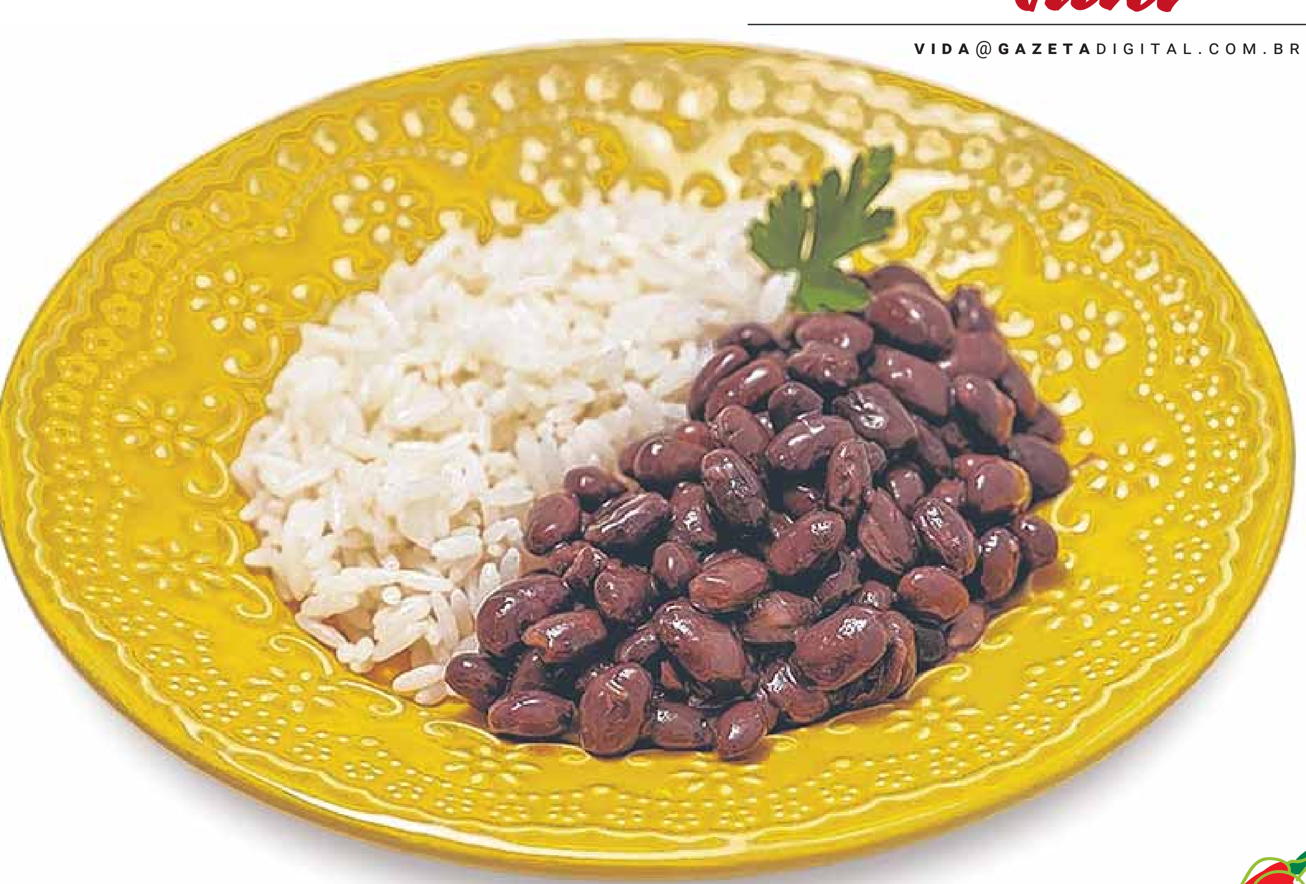
APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR



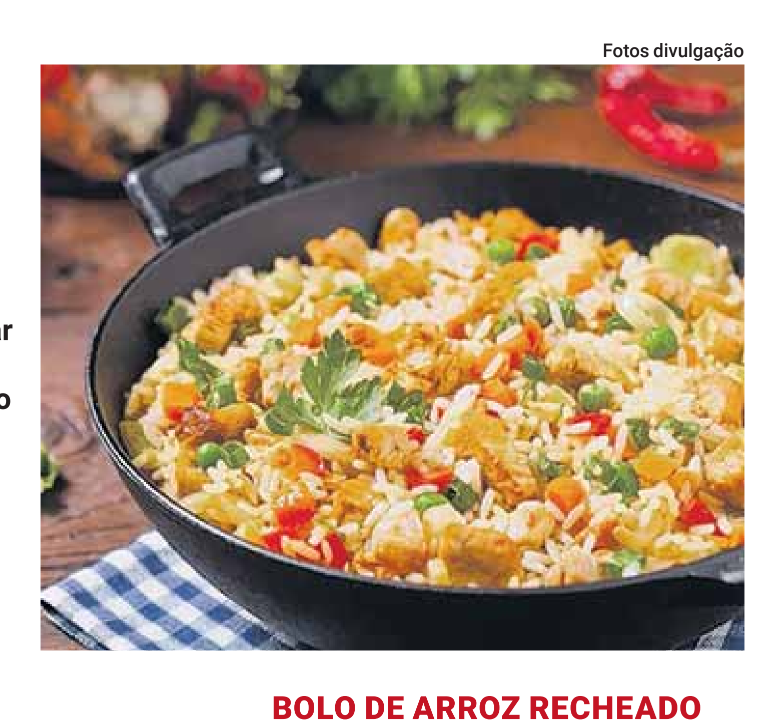




Fotos divulgação



Juntos, o arroz com feijão compõem um clássico do cotidiano dos brasileiros



Arroz frito, uma forma de aproveitar as sobras numa versão nutritiva e muito saborosa



Gastronomia
Rita Comini

SOBRAS de feijão e arroz em outras versões

Feijão com o arroz são dos alimentos mais consumidos pelo povo brasileiro. Juntos fazem grande sucesso e são a base do almoço e jantar de todo dia. Separados, estão presentes em inúmeras preparações, desde as mais simples a pratos elaborados, aparecem também na alta gastronomia.

Como são servidos cotidianamente, as sobras são quase inevitáveis. Muita gente não consegue fazer um aproveitamento mais eficiente desses dois alimentos e acaba jogando as sobras fora.

O arroz é o produto mais desperdiçado pelos brasileiros: pelo menos 25 gramas por pessoa diariamente. Todo o país desperdiça 5,3 milhões de quilos do cereal. Levando em conta o consumo médio de arroz (131 gramas por pessoa diariamente, segundo o IBGE), a quantidade desperdiçada alimentaria 40 milhões de pessoas.

Já o feijão, de acordo com um artigo dos pesquisadores da Escola de Administração de Empresas de São Paulo (FGV/EAESP), publicado em 2022, representa 16% do volume de alimentos desperdiçados no país.

Considerando aspectos de sustentabilidade ambiental e econômica, todo esse desperdício é absurdo. Por outro lado, ninguém precisa comer arroz e feijão "dormido", existem ótimas opções de reaproveitamento para fazer do arroz e feijão de ontem um prato diferente de hoje.

Só precisa escolher a receita certa.



APONTE O CELULAR E FALE COM A EDITORA



Bolo de arroz recheado com linguiça calabresa desfeita

ARROZ FRITO

Ingredientes:
- 3 xícaras de arroz cozido
- 1 cebola picada
- 3 colher (sopa) de azeite
- cheiro verde a gosto
- 3 ovos
- 200 g peito de frango em tiras
- sal e pimenta do reino a gosto

Modo de preparo:

Tempere as tiras de frango com sal e pimenta do reino. Refogue-as em uma frigideira com 1 colher de azeite até dourar. Coloque o frango em uma tigela junto com o arroz cozido. Adicione mais uma colher de azeite na frigideira e coloque as cebolas para refogar em fogo baixo. Quando estiverem douradas, retire e misture as cebolas ao arroz com o frango.

Em uma panela, adicione outra colher de azeite e os ovos quebrados e mexa bem com uma espátula. Quando começar a cozinhar o ovo, adicione o arroz e misture bastante. Tempere com sal e pimenta do reino.

Quando o arroz estiver bem quente, desligue o fogo e sirva!

TUTU COM FARINHA DE MILHO

Ingredientes:
- 1 1/2 xícara de feijão-carioca
- 150g de bacon defumado picado
- 1 linguiça calabresa picada
- 4 dentes de alho
- 2 ovos cozidos
- 1 cebola picada
- 1/2 xícara de cheiro-verde picado
- 1 xícara de farinha de milho

Sal a gosto

Modo de preparo:

Em uma panela, frite o bacon e a calabresa sem acrescentar óleo. Coloque alho e deixe dourar. Adicione os dois ovos, a cebola e o cheiro-verde, misturando bem.

Engrosse o feijão cozido com a farinha de milho aos poucos, mantendo a mistura em fogo baixo.

Acrescente à panela com a mistura de bacon e calabresa. Tempere como desejar.

BOLO DE ARROZ RECHEADO

Ingredientes:

Recheio:
- 300 g de linguiça calabresa fresca desfeita (sem a pele)
- 2 dentes de alho picados
- 1 cebola pequena picada
- 2 colheres (sopa) de azeite de oliva
- 1 tomate grande picado
- 1 pitada de pimenta calabresa

Massa:
- 3 ovos
- 2 xícaras (chá) de arroz cozido
- 1/4 de xícara (chá) de azeitonas verdes sem caroço
- 2 colheres (sopa) de salsinha picada
- 3 colheres (sopa) de cebolinha verde picada
- 2 colheres (sopa) de manteiga derretida
- Sal a gosto
- 1 colher (sopa) de fermento químico
- Óleo para untar
- Farinha de rosca para polvilhar
- 2 colheres (sopa) de parmesão ralado para salpicar

Modo de preparo:

Recheio

Frite a linguiça com o alho e a cebola no azeite, em fogo alto, por 5 minutos ou até a linguiça perder a cor rosada.

Acrescente o tomate e a pimenta, misture bem e reserve.

Massa

Bata os 7 primeiros ingredientes no liquidificador até ficar uniforme.

Sem bater, agregue o fermento.

Montagem

Espalhe metade da massa em fôrma de bolo inglês (10,5 x 24,5 cm x 6,5 cm de altura) untada com óleo e polvilhada com farinha de rosca.

Distribua o recheio e despeje o restante da massa.

Salpique o parmesão e cubra a fôrma com papel-alumínio.

Leve ao forno bem quente preaquecido (250 ºC) por 10 minutos.

Retire o papel e asse por mais 10 minutos ou até começar a dourar a superfície.

Aguarde alguns minutos para desenformar e servir.



BOLINHO DE FEIJÃO-FRADINHO

Ingredientes:
- 1 xícara (chá) de feijão fradinho
- 1/2 xícara (chá) de cheiro verde
- 1/2 colher (chá) de sal
- 1/2 colher (chá) de cebola em pó
- 2 dentes de alho
- 1/2 xícara (chá) de farinha de mandioca

Modo de preparo:

Amasse o feijão-fradinho cozido com um garfo ou processador. Depois misture o feijão com o cheiro verde, sal, cebola em pó e o alho alho. Bata por aproximadamente 5 minutos.

Após bater esses ingredientes, misture a farinha de mandioca para dar liga em sua massa. Após amassar bem, deixe descansar por 15 minutos.

Agora é só moldar os seus bolinhos em porções iguais e fritar em óleo quente.

Bolinho de feijão-fradinho, opção de entrada ou petisco







O tradicional tutu numa versão preparada com farinha de milho





PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 16h10 e 19h20
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 11h00 e 13h20 (somente sáb e dom), 13h15 (exceto sáb, dom e qua) e 13h25 (somente quarta)

Sala 2
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 10h50, 14h00, 17h10 e 20h20 (somente dom), 11h50 (somente sáb) e 15h00, 18h10 e 21h20 (exceto dom)

Sala 3
Imaculada
18 anos - Dub - 21h00 (somente qua)
O Tarô da Morte
14 anos - Dub - 15h40 (sáb e dom), 13h20 (somente qua) e 13h25 e 15h40 (seg, ter e sex)
Fúria Primitiva
16 anos - Dub - 12h40 (sáb e dom), 14h35 e 17h20 (somente qui), 15h40 (somente qua), 18h20 (exceto qui) e 21h00 (exceto qua e qui)

Sala 4
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 17h00 (exceto qua e qui)
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 12h00 e 14h20 (sáb e dom), 14h10 (somente qui) e 14h30 (exceto qui, sáb e dom)
Fúria Primitiva
16 anos - Dub - 16h30 (somente qui) e 16h50 (somente qua)
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 19h30 e 21h40 (exceto dom), 19h35 e 21h45 (somente dom)

Sala 5
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 13h10
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos -Dub - 15h30, 18h30 e 21h30

Sala 6
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 11h50, 15h00, 18h10 e 21h20 (somente dom) e 14h00, 17h10 e 20h00 (exceto dom)

Sala 7
De Repente, Miss!
12 anos - Nac - 14h10 (somente dom) e 15h20 (exceto dom)
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 11h30 (somente dom) e 13h00 (exceto dom)
The Shift - O Deslocamento
12 anos - Leg - 16h40, 19h10 e 21h50 (somente dom) e 17h40 e 20h10 (exceto dom)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 14h00, 17h15 e 20h30

Sala 2
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Dub - 14h20, 17h30 e 20h45 (exceto quarta)
Imaculada
18 anos - Dub - 20h45 (somente quarta)

Sala 3
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 14h10, 16h30 e 19h00
O Tarô da Morte
14 anos - Dub - 21h20

Sala 4
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 13h45 (somente sáb e dom) e 16h15
Fúria Primitiva
16 anos - Leg - 21h40
Fúria Primitiva
16 anos - Dub - 18h45

Sala 5
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 15h00 e 18h15
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 21h30

Sala 6
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Leg - 13h30, 16h45 e 20h00

Sala 7
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 14h30, 17h45 e 21h00

23/05 a 29/05 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Um quadro de comportamento idealista e com forte atração pelo conhecimento e aprendizado nos fará agora vivenciar quadro de valorização do magistério, ensino e todos os assuntos relacionados à educação.

ÁRIES
O seu dia: rigor e franqueza deverão alterar o seu trato com as pessoas próximas trazendo assim mais harmonia. **Interesses:** dia de boa indicação para os assuntos materiais com nova opção de trabalho. Nas finanças procure controlar com atenção os seus gastos. **Vida íntima:** realização afetiva.

TOURO
O seu dia: diante de demandas ou pedidos em família você hoje se verá mais sensível para detalhes que o preocupam. **Interesses:** procure se mostrar cuidadoso com os gastos e evite impulso nas compras. No trabalho o dia destacará o crescimento de seu prestígio. **Vida íntima:** diálogo mais fácil.

GÊMEOS
O seu dia: há agora um quadro de boa influência em seu signo o que aponta estabilidade em sua forma de agir. Mas, procure ser mais objetivo. **Interesses:** evite se envolver em financiamentos ou empréstimos. No trabalho o dia estará dependente de sua vontade. **Vida íntima:** decisões acertadas.

CÂNCER
O seu dia: um sextil em seu signo aponta bons resultados por seus cuidado e atenção nas atitudes na rotina. Mas, mude as suas ações no que for necessário. **Interesses:** dia mais estável com as obrigações de trabalho. Nas finanças, equilíbrio. **Vida íntima:** momento de boas mudanças. Surpresas.

LEÃO
O seu dia: com boa posição no campo pessoal e comportamento dinâmico você poderá alterar beneficamente as indicações para a rotina. **Interesses:** quadro positivo com seu trabalho e na profissão. Tenha hoje mais cuidado com a assinatura de documentos. **Vida íntima:** mudanças de ânimo e vontade.

VIRGEM
O seu dia: fase que o levará a um comportamento mais equilibrado com a família trazendo maior diálogo e boa interação. **Interesses:** momento regular em relação às suas finanças, apesar da boa condução de tarefas de trabalho. **Vida íntima:** quadro benéfico que lhe trará compensações e alegria.

LIBRA
O seu dia: você deve encarar este momento de forma confiante e otimista nas relações sociais. **Interesses:** agora estarão beneficiadas em seu signo a inovação e o que é pioneiro. No trabalho, seja firme, sem mostrar indecisão e insegurança. **Vida íntima:** boa influência para questões íntimas.

ESCORPIÃO
O seu dia: você será hoje particularmente beneficiado por forte influência que lhe trará quadro positivo na busca por novas opções com bens em família. **Interesses:** segurança e habilidade na lida com assuntos de seu trabalho. No campo financeiro, boa influência. **Vida íntima:** quadro estável.

SAGITÁRIO
O seu dia: momento em que a Lua já o influencia de forma forte na lida com assuntos de educação e ensino. **Interesses:** não confie em tudo o que lhe for dito e procure agir de forma cuidadosa com dinheiro. **Vida íntima:** quadro que aponta fase de carência afetiva. Motive-se para a lida íntima.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: momento que mostra equilíbrio para o trato de assunto pendente relacionado à família. **Interesses:** consolidam-se influências fortes sobre seu modo de pensar e agir diante de problema de ordem financeira. Mudança das atividades comuns de trabalho. **Vida íntima:** forte sensibilidade.

AQUÁRIO
O seu dia: não se descuide das demandas em assuntos de família e procure se mostrar mais afável e disposto ao diálogo com as pessoas. **Interesses:** boa influência em seu signo mostra fatores de sorte em suas atitudes em um dia de acerto no trabalho de rotina. **Vida íntima:** seja mais tolerante.

PEIXES
O seu dia: você vivenciará hoje bom momento a lhe mostrar o valor do otimismo e da confiança por parte de pessoas próximas. **Interesses:** seu dia trará bom quadro nas decisões o que pode lhe revelar novidade sobre finanças e trabalho. **Vida íntima:** fato novo poderá alterar o seu humor e ânimo.

PALAVRAS CRUZADAS

- É escrita pelo clínico geral no receituário
- Condição inerente à existência, segundo o Budismo
- Nutre o comatoso
- Radiano (símbolo)
- Lesar
- Tem, na Inglaterra, o príncipe William como postulante ao trono do Rei Charles III
- Seguidor de Haile Selassie
- Perda parcial ou total da voz
- Feitos registrados no Guiness Book
- Ópera de Giuseppe Verdi
- Interjeição de espanto ou alegria
- Versículo do texto corânico
- Arte, em francês
- Pupa (Zool.)
- "O (?) da Terra", sucesso de Milton Nascimento
- Peça da hélice (pl.)
- Divisível por dois
- Prêmio máximo do Cinema dos EUA
- Um, em inglês
- Triviais
- "(?) de Aluguel", filme de Tarantino
- Suspensão da pena
- Guerreiro japonês
- Antiga riqueza de Ilhéus (Bahia)
- Elemento de nº atômico 100 (Quím.)
- "Tocata e Fuga em (?) Menor", de Bach
- Silencia
- Selo de qualidade industrial
- Capacete do soldado romano (Ant.)
- Dar asas a
- Interruptor de corrente elétrica
- O Todo-Poderoso
- Queimar, em inglês
- A 19ª letra grega
- Modelo de televisor de tela plana
- Tipo de propriedade apontada pelo MST como o maior entrave à reforma agrária no Brasil
- Classificações superficiais (fig.)
- Arco, em inglês
- Equivale a 100 m²
- Vogal de ligação em "inseticida"

BANCO 3/arc — art — one — tau. 4/burn — sura. 6/férmio — sursis. 7/nabucco. 9/vacuidade.

30

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

O Senhor Amado

O **MÉXICO** é conhecido, entre outras coisas, por suas cores **VIBRANTES** e sua comida **APIMENTADA**, e, na mesma linha dessa paleta diversificada e dos **SABORES** marcantes, segue um grão muito conhecido e apreciado por nós, brasileiros: o ~~**MILHO**~~.

Considerado por muitos mexicanos uma planta **SAGRADA**, o "maíz", como é chamado em terras de língua espanhola, pode ser encontrado em **CORES** que vão além do tradicional amarelo.

Preta, **VERMELHA**, azul e colorida são algumas das possibilidades da **ESPIGA** mexicana. O **PATRIMÔNIO** biológico, agrícola, cultural e econômico do México é, além de diversificado, **VERSÁTIL**, uma vez que figura em diferentes **PREPAROS**, como quesadillas, **NACHOS**, tacos e pozoles.

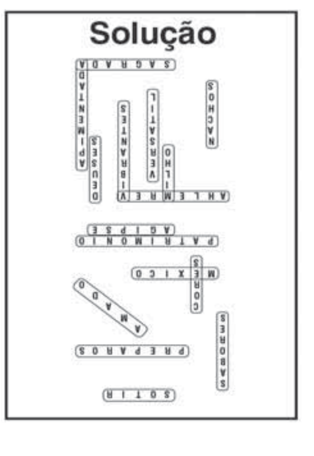
O milho por lá é tão adorado que está entre os principais **DEUSES** do panteão mexicano. Conhecido pelo epíteto de "O Senhor **AMADO**", Cinteotl, o deus do milho, é, até hoje, objeto de vários **RITOS** no país.

A	R	R	Y	Y	Y	C	E	S	A	R
M	S	S	H	S	O	T	I	R	S	O
S	M	A	N	R	E	B	T	I	S	A
A	A	G	D	B	H	E	M	F	N	M
B	S	D	C	T	M	E	F	E	I	C
O	B	G	P	R	E	P	A	R	O	S
R	C	C	N	D	E	E	A	L	W	T
E	M	F	E	Y	M	A	G	S	N	H
S	B	E	S	A	F	G	M	D	H	R
T	E	C	D	E	T	O	G	A	N	S
D	E	O	E	M	F	R	D	I	D	I
D	I	R	M	R	O	B	A	G	R	O
O	M	E	X	I	C	O	B	S	E	T
R	S	S	F	N	O	N	E	C	O	N
D	D	G	R	E	T	M	A	T	B	I
G	P	A	T	R	I	M	O	N	I	O
N	M	O	N	A	G	I	P	S	E	R
O	N	S	L	R	O	L	L	R	H	L
M	A	T	C	R	F	D	Y	O	D	M
A	H	L	E	M	R	E	V	L	D	F
H	F	Y	T	I	M	O	I	Y	E	L
O	G	D	L	L	V	A	B	E	U	A
O	H	M	C	H	E	N	R	M	S	A
C	N	R	C	O	R	O	A	Y	E	P
L	N	D	H	A	S	Y	N	S	S	I
S	A	T	L	C	A	M	T	S	M	M
F	C	N	I	D	T	F	E	N	A	E
A	H	A	D	O	I	D	S	H	H	N
H	O	N	T	O	L	N	C	A	T	T
N	S	S	O	M	M	R	C	S	O	A
I	C	C	A	G	I	W	H	A	C	D
I	E	R	H	S	A	G	R	A	D	A

20

Solução

Solução





Colaboração: José Carlos Nery

Com estreia de novela transferida para 2025, Max apostará em séries nacionais

Havia a expectativa no mercado que a Max, plataforma de streaming da Warner, pudesse lançar ainda este ano sua primeira novela original gravada no Brasil, "Beleza Fatal", escrita por Raphael Montes.

De fato, o período, segundo semestre, chegou a ser cogitado, porém, em função de uma nova decisão, certamente tomada nos Estados Unidos e com base em conversas envolvendo seus representantes por aqui, o lançamento ficou mesmo para janeiro de 2025.

Mas, e até lá? Nada vai rolar como "sala de espera"? Resposta: vai sim, séries nacionais!

Em data ainda a ser anunciada, já se pode confirmar a exibição de "Cidade de Deus", produção derivada do filme de 2002, mostrando os personagens anos depois dos acontecimentos da obra original. Por trás de tudo, Fernando Meirelles, Andrea Barata Ribeiro, Aly Muritiba e a equipe da O2 Filmes.

A série, já concluída, reúne no elenco: Marcos Palmeira, Roberta Rodrigues, Eli Ferreira, Thiago Martins, Otávio Linhares, Rafael Lozano, Alexandre Rodrigues, Andreia Horta, entre muitos outros. Esta é uma.

tvcanal1@uol.com.br


Divulgação


Divulgação/Globo



A Max também já tem garantida a exibição "Máscaras de Oxigênio (Não) Cairão Automaticamente", com **Bruna Linzmeyer,** Ícaro Silva e Johnny Massaro, sobre a epidemia da Aids no Brasil, em 5 episódios e direção de Marcelo Gomes.

A trama acompanha a história de comissários de bordo que, durante a década de 1980, fizeram o contrabando do AZT para o Brasil. O medicamento, que era a única saída para quem fosse diagnosticado com HIV em estágio avançado, ainda não tinha a venda permitida no Brasil. Total de cinco episódios, sob direção-geral de Marcelo Gomes.

A atriz e dançarina **Jéssica Marques** foi uma das novidades da série "Justiça 2", no Globoplay, que disponibiliza hoje seus últimos episódios. Larissa, sua personagem, é par romântico de Juan Paiva, intérprete de Balthazar.

Jéssica, que também tem pós-graduação em publicidade e propaganda, viu seu trabalho chamar atenção, se jogou em testes e já está na expectativa de novas convocações.

Preparação

A parceria Record-Seriella, em breve, vai disparar as gravações de "A Emboscada", subtítulo da décima segunda temporada da série "Reis".

Por enquanto, processo de preparação com o elenco e foco nos trabalhos de "A Divisão", atualmente no ar.

Bate-Rebate

Em passagem por Portugal para trabalho no teatro, Viviane Araújo caiu nas graças da mídia local, com direito a entrevistas para jornais e programas de TV...

... E também para um encontro gastronômico com seu "descobridor", Aguinaldo Silva...

... Por falar no Aguinaldo, ele já está envolvido com o lançamento do livro "Meu Passado Me Perdoa".

O jovem ator Alan Alves, do stand up 'Profissão Comédia' e do filme "Aumenta que é rock'n roll", fechou para a série "A Rainha da Pérsia".

Sempre muita empenhada em trabalhos também fora do estúdio, Patrícia Poeta tem entre seus próximos destinos o 57º Festival Folclórico de Parintins...

... Evento marcado para o final de junho, com transmissão da Rede Amazônica, Multishow, Globoplay e TV Globo.

O "Bora Viajar?!", em sua temporada de volta, no dia 6 de julho na TV Cidade Fortaleza, tem Portugal como próximo destino...

Patriolino Ribeiro Neto viajou por diferentes regiões daquele país e, segundo ele, a captação superou as expectativas. Agora a edição...

... Além de muito da história desse país, também a Cultura e Gastronomia.

Daniela Albuquerque conversa com Luiza Ambiel no "Sensacional" desta quinta-feira, às 22h30, na Rede TV!.

C'est fini

Gustavo Villani fará a transmissão do Futebol Solidário, domingo, pelo Sportv, em prol das vítimas das enchentes no Rio Grande Sul.

Na TV aberta, Globo, trabalho de Luís Roberto. Dorival Júnior e Mano Menezes serão os técnicos dos dois times, compostos por grandes nomes do esporte e celebridades.



Estreia no SBT

O ator André Ramiro, sempre lembrado por "Tropa de Elite", mas com outros vários trabalhos no currículo, fará sua primeira novela no SBT. Está confirmada a sua participação em "A Caverna Encantada", substituta de "A Infância de Romeu e Julieta".

O município de Cajamar, em São Paulo, vai funcionar como locação de cenas dos primeiros capítulos de "A Caverna Encantada". As gravações vão movimentar, além de André Ramiro, Elam Lima e Mel Summers.



NO RANCHO FUNDO / GLOBO 18H15

Marcelo afirma a Artur que ainda ama Quinota. Nastácio pede para conversar com Caridade. Fé e Esperança conseguem enganar Seu Tico Leonel para conseguir dinheiro do parente. Artur e Marcelo brigam por causa de Quinota. Blandina vai com Deodora até o cabaré, mas dispensa sua ajuda ao encontrar Zé Beltino. Quinota estranha ao ver Blandina com Zé Beltino no hotel. Tia Salete e Floro Borromeu se beijam novamente. Blandina finge querer ser amiga de Margaridinha e Benvinda, e Quinota percebe a felicidade de Zé Beltino ao lado da moça. Quinota e Marcelo se reencontram.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO 19H15

Plutão realiza uma boa sequência de manobras e vence a primeira etapa do campeonato. Enéas segue Netuno/Léo. Leda questiona Guto sobre sua volta para a gravadora. Vênus incentiva Tom a voltar para o skate. Kleberson e Haroldinho mudam o visual de Chicão, sem sua permissão. Otto alerta seu cúmplice que Enéas conhece Netuno/Léo. Hans manda um capanga ameaçar Henrique e sua família. Vênus compra roupas para Netuno/Léo. Henrique chega para divulgar o laudo sobre as imagens que condenaram Electra.



A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT 20H30

Bassânio convida Daniel para ser o padrinho de casamento e Julieta, a daminha de honra. Vera desabafa com Bernardo e desconfia que Glaucia tenha roubado a joia dela no passado. Diego leva Julieta à pista de skate e apresenta Letícia Bufoni, um dos maiores nomes da história do esporte. Téo deseja fazer aula de tênis, mas Amanda não tem condições para pagar e ele pensa em pedir a Bernardo, mas a mãe o impede. Vera pede para Pórcia buscar uma pasta em sua casa. Pórcia vê um porta-retratos com a foto de Vera usando a mesma joia que avistou no pescoço de Glaucia antes.

RENASCER / GLOBO 21H15

Egídio entrega o dinheiro para Tião e manda o funcionário ir para casa. Dona Patroa e Tião flagram Egídio assediando Joana. Dona Patroa surge no momento e garante a Joana e Tião que eles podem ir embora em segurança. Sob a ameaça de Marçal e outros capangas, Tião é obrigado a devolver o dinheiro de Egídio. Dona Patroa vai embora e deixa Egídio definitivamente. Inácia aconselha Teca a contar a José Inocêncio que o filho que ela espera não é de Venâncio, e avisa à jovem que irá apoiá-la. Dona Patroa leva Tião e família para a casa de Jacutinga.



A Casa do Dragão

A HBO divulgou o pôster oficial da segunda temporada de "A Casa do Dragão", que estreia no dia 16 de junho, na HBO e na Max. Westeros está à beira de uma sangrenta guerra civil entre os Conselhos Verde e Preto que lutam pelo Rei Aegon e pela Rainha Rhaenyra, respectivamente.



Divulgação





fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Tudo por audiência

O filme "Entrevista com o Demônio" ganhou trailer e data de estreia: 4 de julho. O longa sintoniza o público em uma noite de terror na TV, onde o mundo dos talk shows noturnos encontra com o sobrenatural em uma trama envolvente, divertida e arrepiante. A direção é da dupla Colin Cairnes e Cameron Cairnes.

Harold e o Lápis Mágico

"Harold e o Lápis Mágico", dirigido pelo brasileiro Carlos Saldanha ("Rio"), ganhou novo trailer. No filme, que estreia no segundo semestre, o aventureiro Harold (Zachary Levi) sai das páginas do livro e chega ao mundo real com o poder de dar vida a qualquer coisa ao desenhá-la.

Em setembro

Tudo sobre a novela 'Mania de Você'

Do Estadão Conteúdo

Mania de Você é a próxima novela das 21h da Globo. A produção irá ao ar em setembro, depois do final de Renascer. Detalhes sobre a trama e os personagens estão sendo apresentados aos poucos pela emissora, que já divulgou uma primeira foto do elenco.

Os atores principais da novela serão Chay Suede, Gabz, Agatha Moreira e Nicolas Prattes. Enquanto as gravações não têm início, o grupo está realizando os primeiros ensaios. Mania de Você é escrita por João Emanuel Carneiro (autor de Todas As Flores, Avenida Brasil e A Favorita) e tem direção artística de Carlos Araújo. A história gira em torno da amizade entre duas jovens Viola (Gabz) e Luma (Agatha Moreira), nascidas no mesmo dia, mas em situações distintas: enquanto Viola tem origem humilde, Luma leva uma vida luxuosa.

Elas se conhecem anos depois, quando Viola se muda com o namorado Mavi (Chay Suede) para Angra dos Reis, onde Luma, uma recém-formada chef de cozinha vive, junto do namorado Rudá (Nicolas Prattes). Luma é bancada por Molina, um empresário do ramo de cibersegurança que acredita ser seu pai. Molina mantém um relacionamento secreto com a funcionária Mércia (Adriana Esteves), mãe de Mavi.

A trajetória da dupla, que parte de uma conexão imediata, será de cumplicidade e rivalidade. Viola e Mavi dividem a paixão pela culinária, uma obsessão pelo mesmo homem e um quarteto amoroso. Há ainda um segredo em torno de um assassinato.



Globo/Manoella Mello



Agatha Moreira, Nicolas Prattes, Gabz e Chay Suede são os protagonistas do novo folhetim das 21h

Repórter Record

O Cerrado sob ameaça

Da Redação

O Cerrado é um dos biomas mais ricos do Brasil, abriga plantas e animais raros e é considerado o berço das águas no país. Mas é também a área mais desprotegida e onde o desmatamento mais tem crescido no território nacional. Esse problema é abordado no terceiro episódio da temporada 2024 do Repórter Record Investigação, Cerrado Sob Ameaça, que acaba de ser disponibilizado pelo PlayPlus.

Segundo levantamento do Instituto Cerrados, com base em dados coletados pelo projeto MapBiomas, metade da vegetação nativa do Cerrado já foi destruída. Os jornalistas Giulia Gazetta, Patrícia Ferraz e Juarez Rossi viajaram durante um mês, de leste a oeste do Brasil, para denunciar essa devastação e os riscos enfrentados pela população que depende do bioma para sobreviver.

"Se a gente não contiver o desmatamento do Cerrado, esse coração das águas pode parar de pulsar", desabafa Yuri Salmona, diretor do Instituto Cerrados.

O fogo criminoso é um dos culpados pela destruição do Cerrado. Com incêndios cada vez mais frequentes, a vegetação não tem tempo de se recuperar entre uma queimada e outra. "O Cerrado é como uma fênix, ele sempre volta, renasce da cinza, só que é uma fênix ferida. Ele não nasce uma fênix linda, cheia de penas, pronta para voar. Pode chegar um dia que essa fênix não se levante das cinzas, não tenha força mais para ressurgir", afirma Alex Gomes voluntário da brigada de São Jorge.

A devastação de áreas enormes do Cerrado acontece, em parte, para dar lugar a pastos e plantações de grãos para exportação. Com isso, outro grande problema na região é o uso indiscriminado de agrotóxico, que atinge diretamente a população. Em algumas cidades por onde a equipe de reportagem passou, há dez vezes mais casos de câncer do que a média nacional. E as crianças são as mais vulneráveis à contaminação.

"O câncer infantil, quando diagnosticado até um ou dois anos, por exemplo, está muito associado à exposição (aos agrotóxicos) que a mãe teve durante a gestação", explica Márcia Sarpa, pesquisadora do INCA. *(Com informações da assessoria)*





CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Acampamento de Verão
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Jellystone!
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h30 - Os Jovens Titãs em Ação
13h00 - A Jornada Heroica do Valente Príncipe Ivandoé
13h15 - O Mundo de Greg
15h00 - Os Jovens Titãs em Ação
15h45 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - A Vida Secreta da Sua Mente
17h15 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h15 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Jellystone!
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h29 - MIB - Homens de Preto 3
07h28 - À Procura da Felicidade
09h36 - Um Maluco no Pedaço
11h22 - Alfa
13h14 - Passageiros
15h25 - S.W.A.T. - Comando Especial
17h34 - S.W.A.T. - Comando Especial 2
19h12 - Constantine
21h30 - Parker
23h38 - Figurinhas da Nova Era
23h43 - Liga Espetacular

WARNER
05h00 - All American
06h14 - Young Sheldon
06h36 - Supernatural
07h21 - Friends
09h03 - Two and a Half Men
10h36 - The Big Bang Theory
12h56 - Friends
14h43 - Two and a Half Men
16h18 - Supernatural
17h08 - Buzum
17h18 - Os Parças
19h13 - The Big Bang Theory
21h30 - A Anunciar
21h40 - Two and a Half Men
23h05 - Friends

FX
06h00 - O Santo
08h10 - Um Novo Despertar
09h40 - Rei Arthur
11h40 - Action Point
13h10 - Na Escuridão
15h00 - A Lenda do Cavaleiro sem Cabeça
16h50 - Alien 3
18h50 - Homens de Honra
21h00 - Ilha do Medo
23h20 - Atirador

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - GP de Mônaco - Treino Livre
08h00 - Supermotor
08h45 - GP de Mônaco - Treino Livre
09h45 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Al Hilal x Al-Tai
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
19h00 - Rio Branco x Alma Futsal
20h45 - Oléé S.A.
21h00 - Centurion FC
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Al Hilal x Al-Tai

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - A Terra Prometida
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis
20h45 - Gênesis
21h45 - A Grande Conquista
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Programação RedeTV!
08h30 - Ultrafarma
09h00 - Vou te Contar
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h25 - SuperPop
23h45 - Leitura Dinâmica

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Startups - A Arte de Inovar
07h00 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - JR Entrevista
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde
16h10 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h30 - No Rancho Fundo
18h15 - MT2
18h45 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Os Outros
22h15 - Linha Direta
23h15 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Teresa
14h30 - Contigo Sim
15h30 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - As Aventuras de Poliana
21h00 - Programa do Ratinho
22h00 - A Praça É Nossa
23h30 - The Noite com Danilo Gentili

Sem embaixada

A crise diplomática entre os governos argentino e espanhol parece longe do fim. O ministro das Relações Exteriores da Espanha, José Manuel Albares, anunciou que seu país está retirando "definitivamente" sua embaixadora de Buenos Aires.

Em Cuiabá

O cantor Zeca Baleiro chega a Cuiabá em 14 de setembro com um show da turnê "Em Concerto", no Teatro Zulmira Canavarros. Na apresentação, o maranhense passeia pela própria carreira e canta os grandes clássicos, mas também promete surpresas com releituras de músicas de outros artistas.


Acervo


Renata Nardez acompanhada da filha Raissa Marques com o amado, o magistrado Luiz Otávio Pereira Marques, tomando posse como titular no TRE-MT

Fernando Baracat em Evidência


Acervo


Brindando o amor, Rita Castro e Carlos Gomes de Carvalho


Acervo


A arquiteta Aline Luccini

Alta Temporada

- A advogada e procuradora do Estado, Glaucia Amaral, celebrou nesta quarta-feira mais um ano de vida. Esta semana, ela também tomou posse como Conselheira Estadual dos Direitos da Mulher, representando a Procuradoria Geral do Estado (PGE). Sucesso!!
- A maior Parada do Orgulho LGBT acontece, ano após ano, em São Paulo e reúne milhões de pessoas na Avenida Paulista. Desta vez a diversidade sexual vai às ruas no próximo dia 2 de junho e mostrará a sua posição político partidária em favor da sua pátria amada, da sua pátria, a favor do seu Brasil amado, encantador, lindo e diverso. Por isso os milhões de brasileiros que estarão na Avenida Paulista estarão empunhando um grito de liberdade, porém com muito civismo e política.
- O brechó do famoso arquiteto Syg Bergamim está um sucesso em São Paulo com a venda até a próxima sexta de diversos objetos que fizeram parte da história de Syg. Os clientes podem adquirir e levar para casa. Vale a pena acompanhar.
- A socialite Laura Garcia e o empresário Berinho estão na Coreia do Sul em temporada de férias, diversão e muito conhecimento. Laura compartilha esses momentos incríveis em suas redes sociais presenteando a cada um de nós seus amigos que por aqui acompanham. Aproveitem!!

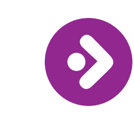
APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

Lançamento

Lançamento do turismo ecológico-social, elementos da cultura mato-grossense e pratos típicos cuiabanos serão levados para a Feira Internacional de Turismo do Pantanal 2024 (FIT Pantanal) pelo Sesc-MT, entre 30 de maio e 2 de junho, no Centro de Eventos do Pantanal. O Sesc-MT, que é responsável pela administração de pontos turísticos, como o Sesc Arsenal, em Cuiabá, agora é responsável pela administração do Sesc Salgadeira.

Cozinha

A cozinha é um dos ambientes da casa mais frequentados pelos moradores. Nesse espaço, o contato com a água, fumaça, gordura e pedaços de alimentos que caem no chão também faz parte do dia a dia. Por isso, entre as escolhas para o projeto de arquitetura, é essencial especificar um piso alinhado com o décor e que, ao mesmo tempo, assegure bem-estar e segurança. Para preservar o meio-ambiente, uma boa alternativa é optar por pisos com materiais ecológicos.


Aniversariante da semana, a procuradora do Estado Glaucia Amaral



Assessoria



CUIABÁ
CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

ED. BRAVIE
Bosque da Saúde - Vendo apartamento novo, andar alto, sol da manhã, área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala p/ 2 ambientes (estar e jantar), cozinha fechada, área serviço, saca ampla c/ churrasqueira, 3 dormitórios, sdo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem. R$ 1.000.000, condomínio R$ 800. Imóvel aceita financiamento bancário - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411



OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA
2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

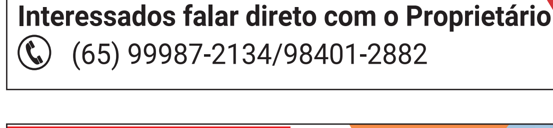
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

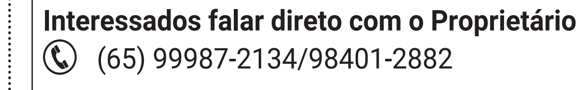
ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541









ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDE APARTAMENTO CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Promoção Especial - Área priv. 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sac. c/ churrasqueira, cozinha, área serv., banh. social e de serviço, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Condomínio R$ 1.100 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO
Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, sala de jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Duque de Caxias - Próx. Shopping Goiabeiras, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, etc., área priv. 97 m2, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ chur. elétrica, coz. c/ fogão, coisa, área serv., c/ máquina lavar, banh. social, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000 desconto especial R$ 630.000. Condomínio R$ 900 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING
Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT
4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4--quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inicias de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466



ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA
Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER
Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554



CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-residencial-jk-santa-cruz-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116568



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

GOIABEIRAS

CASA AMPLA NO GOIABEIRAS COM SALÃO COMERCIAL
Copa e banheiro, sala tv, escritório, 2 suítes, 1 quarto transformado em closet e outro reversível, cozinha planejada com bancada em mármore c/ piscina, churrasqueira e muito mais. R$ 570.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4pTViBP5fC
VEJA NA WEB 1114932

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA
Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suite master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

CHEGOU A HORA DE REALIZAR O SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA
Na planta com parcelas a partir de R$ 800, composta por sala, cozinha, 2 quartos, banheiro social, quintal e corredor lateral! Localizada estrategicamente em um eixo de crescimento da capital, próximo da Av. Fernando Correa e Atacadão do Tijucal - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648.
VEJA NA WEB 1114934

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDO LINDA CASA SANTA CRUZ II
Lote com 502,11 m2 a venda, com pouco relevo e pronto para construir. Em um condomínio que apresenta uma topografia diferenciada, respeitando a elevação do terreno com mirante contemplativo e espaço gourmet mais alto que o nível dos lotes, o que propicia uma vista incrível e brisa refrescante. R$ 850.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4gZViBP5rgC
VEJA NA WEB 1114936

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

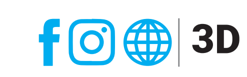
CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zanina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362







CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM

Sala com 3 ambientes integrados, sendo 1 reversível p/ suíte, 2 lavabos, água aquecida no espaço gourmet e chuveiros, piscina c/ hidromassagem, cascata e tubulada p/ aquecimento, sistema boiler, cozinha gourmet c/ ampla ilha, energia fotovoltaica c/ capacidade 1000 kwh (podendo ser ampliado). R$ 3.903.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/gf6Z9ViBPk6Q

VEJA NA WEB 1114933

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS

Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado no melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL

Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE

4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2

Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA

4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE

CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG

Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI

Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE

OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR

OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

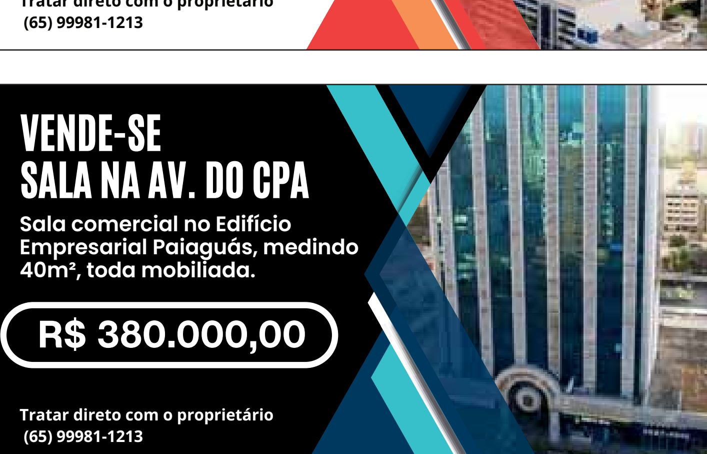
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518











CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116569



IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE SINOP
Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de exposítores e instalações comerciais. Produto exclusivo, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.
VEJA NA WEB 1117197

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte, sala - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro-norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332



CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426



TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE
Vendo Excelente terreno plano, bem localizado, meio de quadra, área total do lote: 300 m2 (10x30), sol da manhã, área lazer c/ piscina, salão festa, espaço gourmet, quadras, pista caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Com são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES EM CONDOMÍNIO A PARTIR DE 251 M2
Com localização privilegiada, um condomínio horizontal, junto a uma verdadeira reserva ambiental, na região de maior desenvolvimento e valorização de Cuiabá. A partir de R$ 353.808 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/NFJgDViBP5rDz
VEJA NA WEB 1114935

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

TERRENOS

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito--cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO TERRENO COMERCIAL - CPA II
280 m2, terreno plano, murado, comercial, ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL
Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comercial-duque-de-caxias-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE

COMPRA E VENDA

COM PRÉ MOLDADO INSTALADO COM 3 ANDARES NO TÉRREO JÁ 02 KITNET CONSTRUÍDA COM SALA/COPA, 2 QUARTOS, 1 BANHEIRO, LAVANDERIA, NO BAIRRO JARDIM PRIMAVERA, VÁRZEA GRANDE/MT. INTERESSADOS (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312



INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT
Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT
Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara--MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop--MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede nova bo, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549



VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT

Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita-se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT

Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI

Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522





CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8

17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0

20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX HATCH LTZ

15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

ONIX LT HATCH

21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116128

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5

21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P

22/23, branca, flex, automática, Km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0

23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0

21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0

20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0

20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0

21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0

22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0

21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0

22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3

19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0

19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, píloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED T270 TURBO

22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270

21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0

17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116103

CRONOS DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0

22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3

22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3

22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7

21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116151

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS

21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3

23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116138

UNO DRIVE 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA 1.0

20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117294

KA HATCH SE 1.0

15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0

18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

KA SEDAN 1.5

19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0

15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID

21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE 2.0

22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116110

COROLLA GLI 1.8

16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI

17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0

18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116165

ETIOS HATCH X 1.3

16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL

23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116194

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0

12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116197

HILUX SRV CD 4X4 2.8

18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0

13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116198

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8

18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117293





VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.800 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

NIVUS HIGHLINE 1.0 200 TSI
22/23, flex, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, multimídea,estepe sem uso, km 2614, R$ 127.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.
VEJA NA WEB 1116222

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, turbo, partida elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIES.
ANO: 2010/2010
COR: BRANCA
COMBUSTÍVEL: DIESEL
ITENS: AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987-2082
(65) 99987-2134
R$ 60.000,00







MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

BMW X3 XDRIVE 20i
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY TOURING 1.5
22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC EXL
18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LXL 1.8
12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth, R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0
14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HB20S SEDAN VISION 1.0
22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.
VEJA NA WEB 1116221



HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116254



FORD

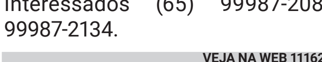
FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953



TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244



OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138



OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE: Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163







ATAS EDITAIS BALANÇO ETC

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Sicredi ZUK

Credora Fiduciária: COOPERATIVA DE CRÉDITTO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO SUDOESTE MT/PA – SICREDI SUDOESTE MT PA
Fiduciante: FERTIL ASSESSORIA E CONSULTORIA AGRONOMICA SOCIEDADE SIMPLES LTDA

LOTE 01 - Lote urbano nº 06 (seis) da quadra 040 (quarenta), com área de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), do loteamento denominado "Patrimônio De Campo Novo Do Parecis", situado no município e comarca de Campo Novo do Parecis/MT, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: "Frente: 15,00 metros confrontando com a Rua Goiás (antiga rua D-7); Fundos: 15,00 metros confrontando com o lote nº 11; Lado Direito: 30,00 metros confrontando com o lote nº 07: Lado Esquerdo: 30,00 metros confrontando com o lote nº 05. **Av. 04** Para constar que o loteamento Patrimônio De Campo Novo Do Parecis passou a denominar-se Bairro Centro. **Imóvel objeto da matrícula nº 43 do Oficial de Registro de Imóveis de Campo Novo do Parecis/MT. Observações:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 03/06/2024**, às **16:00** h. Lance mínimo: R$ 1.085.000,00**. >2º Leilão: 10/06/2024**, às **16:00** h. Lance mínimo: R$ 737.961,10.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

PESTANA® LEILÕES | 40 ANOS

LEILÃO ONLINE | CASA EM VÁRZEA GRANDE/MT
Participe em pestanaleiloes.com.br



Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **11/06/2024 (1º leilão) e 14/06/2024 (2º leilão)**, ambas às 14h30, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 4 - Várzea Grande/MT.** Bairro Canelas. Rua Lúcia Maria da Cunha, s/n(Área 03B da Qd. 71 do Lot. Res. Nova Fronteira). Casa. Áreas totais: constr. 92,68m² e terr. 180,00m². Mat. 117.955 do 1º RI local. Obs.: Ocupada. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 355.791,10. 2º Leilão R$ 251.857,49** (caso não seja arrematado no primeiro leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | **51 3535.1000**

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 17/2024
CIA 0018259-26.2024.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Pregoeiro Oficial, nomeado pela Portaria nº 744/2023, publicada no DJE-MT nº. 11.481, disponibilizado em 14/06/2023, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do Pregão Eletrônico n. 17/2024 – CIA 0018259-26.2024.8.11.0000, no dia **10 de junho de 2024**, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, no site do Governo Federal **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Objeto: "Registro de Preços para Futura e Eventual contratação de empresa especializada, visando à aquisição, instalação e treinamento de Aparelho de Inspeção de Bagagens e Pacotes (Scanner de Conteúdo) com acessórios e de Aparelho Detectores de Metal Tipo Portal (Pórticos) para atender a demanda do Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso, das Comarcas de Entrância Única, incluindo as entregas descentralizadas nas Unidades Judiciárias do Estado e demais diretrizes contidas neste Termo de Referência".

Os interessados no Edital poderão adquiri-lo no site: **www.tjmt.jus.br/licitacao**
Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: **zilma.nunes@tjmt.jus.br**

Cuiabá, 21 de maio de 2024.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitação



EDITAL

Nizete Asvolinsque, Oficial do Sétimo Serviço Registral da Comarca de Cuiabá (MT). **Faz saber** aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data **30/04/2024,** lhe foi apresentado pela, **Banco Bradesco S/A** o requerimento solicitando a intimação por Edital da Srº. **Ozéias Barrozo dos Santos.** de acordo com o parágrafo quarto do artigo 26 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997, para quitar as parcelas em atraso referente à aquisição, garantida por **contrato de financiamento imobiliário nº 001062280-8** firmado em **28/07/2021** registrado sob o **nº R/7,** na matrícula **nº 22.860,** deste Cartório, referente ao Lote 14- A. Da Quadra 47. Sito no Lugar Denominado. Loteamento Cidade Célular Santa Rosa, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas ao(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s). Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s), posicionado em **28/08/2022 a 28/01/2024** , corresponde a **R$ 110.308,86 (cento e dez mil e trezentos e oito reais e oitenta e seis centavos) sujeito** à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação de quinze dias. Nesta oportunidade, fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, **garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - Banco Bradesco S/A** nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97 e Lei 13.709/2018 LGPD. Cuiabá-MT, 17 de Maio de 2024. Nelza Luci Asvolinsque Faria, Oficial do Registro de Imóveis.





ABANDONO DE EMPREGO

Razão Social: PLAENGE EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 78.638.061/0003-38. Conforme artigo 482, letra I, da CLT, convocamos o Srº MARCELO ALVES DE SOUZA, portador da CTPS Digital nº 28299869897 a comparecer ao trabalho no prazo de 24h. Caso não compareça, será caracterizado Abandono de Emprego - PLAENGE EMPREENDIMENTOS LTDA.



LEILÃO DE CASA - RONDONÓPOLIS/MT
Online

bradesco ZUK

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Rondonópolis/MT. Jardim Maria Tereza**. Rua Abel Adriano Ferreira, nº 572. **Casa n° 02** (Lote 12 da Quadra 31), Condomínio Residencial Beck X. Áreas totais: ter: 85,00m² e constr.: 57,60m². Matr. 131.949 do 1° RI local. **Obs.:** Ocupada. (AF). **1º Leilão**: 10/06/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 218.753,00. 2º Leilão**: 12/06/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 176.620,16** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE CASA - CUIABÁ/MT
Online

bradesco ZUK

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Cuiabá/MT. Tijucal**. Rua Trezentos e Dezesseis, s/nº. **Casa**, Tipo MT (Lote 31 da Quadra 104 - Setor III). Áreas totais: ter: 200,00m² e constr. estimada: 156,60m². Matr. 55.974 do 5° RI local. **Obs.:** Regularização e encargos perante os órgãos competentes da eventual divergência das áreas lançadas no IPTU, com as apuradas no local e averbadas no RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF). **1º Leilão**: 10/06/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 333.000,00. 2º Leilão**: 12/06/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 199.802,03** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE CASA - SINOP/MT
Online

bradesco ZUK

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Sinop/MT. Residencial Jardim Araguaia**. Rua Porto Alegre do Norte, nº 599. **Casa n° 01** (Lote 03 da Quadra 15), Condomínio Urbano Residencial Jardim Araguaia III. Áreas totais: ter: 150,00m² e constr.: 52,15m². Matr. 107.053 do 1° RI local. **Obs.:** Regularização e encargos perante os órgãos competentes da atualização do logradouro, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF). **1º Leilão**: 10/06/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 330.148,78. 2º Leilão**: 12/06/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 248.803,39** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE 38 IMÓVEIS
Online
Data do Leilão: 29/05/2024 a partir das 13h00

bradesco ZUK

ALAGOAS • BAHIA • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MINAS GERAIS • PARÁ PARAÍBA • PARANÁ • PERNAMBUCO • RIO DE JANEIRO • SANTA CATARINA • SÃO PAULO • TOCANTINS

À VISTA 10% DE DESCONTO | COMERCIAIS • RESIDENCIAIS • RURAIS

LOTE 15 - CUIABÁ/MT
MORADA DA SERRA
Rua Ponte Branca, s/nº. Casa (Lote 06 da Quadra 27). Áreas totais: ter.: 280,00m² e constr. estimada: 70,21m². Matr. 61.091 do 6° RI local.
Lance Mínimo: R$ 110.000,00
Mínimo à Vista: R$ 99.000,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo nº 3.788.747 em 20/05/2024 e protocolado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 180.463 em 20/05/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677
https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS E GESTÃO DE ATIVOS – SENAD
EDITAL DO LEILÃO Nº 07/2024 – CONTRATO Nº 76/2022/MT –
ALIENAÇÃO DEFINITIVA/ANTECIPADA – OUTROS CRIMES/TRÁFICO DE DROGAS – BENS MÓVEIS

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, C/ Apoio da Estrutura Organizacional da Polícia Federal em Mato Grosso, neste ato repres. p/ Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens GAB/SESP/MT, torna público **Leilão dia 21/06/24, Bens Outros Crimes: c/ 1° encerr. a partir das 13h (p/ lances iguais/sup. a avaliação.) e 2º encerr. a partir das 14h (lances não inf. a 80% da avaliação. Bens Tráfico de Drogas: c/ 1º encerr. a partir das 14h,** p/ site **www.balbinoleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). Leiloeiro: **LUIZ BALBINO DA SILVA**, p/ força do **contrato n° 76/2022**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão vendidos c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, a SENAD e a CPAAB/MT não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato de arrematação, p/ cada lote, p/ lance virtual, será enviado informações por e-mail para pagamento do valor total da arrematação do lote, acrescido de 5% corresp. à comissão do Leiloeiro. A descrição do bem se sujeita a esclarecimentos no curso do leilão p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais serão prestadas p/ Leiloeiro Púb. Of., p/ e-mail contato@balbinoleiloes.com.br e tel.: 0800-707-9339. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado**. Em, 14/05/24.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens de Mato Grosso.
Portaria nº 143/2020/GAB/SESP/MT – de 10 de agosto de 2020.
Lenice Silva dos Santos Barbosa – Presidente da Comissão

bradesco

LEILÃO SOMENTE ONLINE 27 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 27/05/2024 a partir das 13h30

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

LOCALIDADES: AL AM BA GO MG MS MT PB PE PR RN SP

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✓ PARCELAMENTO EM 12 MENSAIS IGUAIS OU EM ATÉ 48 PARCELAS*

LOTE 14 - POCONÉ/MT - CASA
Residencial São Cristóvão - Rua Projetada Joselina, s/nº (Lt. 10 da qd. 01)- **BAIRRO BOM PASTOR**
Área Terreno: 203,00m² | Área Construída: 95,28m²
Lance Mínimo: R$ 99.000,00

Lances "on-line", *condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: **https://VITRINEBRADESCO.com.br/**
(11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
www.freitasleiloeiro.com.br





